

Č.j.: MěÚ/36531/24/ŽP, sp.zn.: 4578/24
Vyřizuje: Lenka Bromová
Telefon: 327 300 136, e-mail.: bromova@meucaslav.cz

Čáslav dne 25. června 2024

Žadatel

Ing. Kateřina Rohovcová, nar. 13.08.1992
Prokopa Holého 1905
286 01 ČÁSLAV

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení §15 odst. 4 a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil ve smyslu § 94o stavebního zákona žádost o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, vydání společného povolení a povolení odběru podzemních vod, kterou dne 03.05.2024 podala

Ing. Kateřina Rohovcová, nar. 13.08.1992, bytem Prokopa Holého 1905, 286 01 Čáslav

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

podle ustanovení § 169 odst. 2, 3, 5 a 6 stavebního zákona

I. povoluje výjimku

z ustanovení § 24a odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění stavby vodního díla

**„Domovní vrtaná studna, vč. vodovodní a elektro přípojky“
na pozemku parc. č. dle KN 119/1 v katastrálním území Horka u Žehušic**

Popis výjimky:

Umístění stavby studny nedodrhuje obecné požadavky na využití území. Stavba vrtané studny není situována v místě s ohledem na nejmenší vzdálenosti odstupu od možných zdrojů znečištění stanovených ve vyhlášce č. 269/2009 Sb., § 24a odst. 2 písm. d), kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, na nejmenší vzdálenost zdroje vody od možného zdroje znečištění ve znění pozdějších předpisů pro málo propustné prostředí. Ve vzdálenosti cca 5,0 m od projektované vrtané studny se nachází pozemek parc. č. dle KN 118/20, který je veden jako ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace. Nejmenší vzdálenost od projektované vrtané studny ST- 1 od zdroje možného znečištění s málo propustným prostředím je stanovena na 12 m.

Návrh opatření

V hloubce 9 - 11 m bude provedeno svrchní těsnění studny bentonito-cementovým těsněním o mocnosti 2 m, následované pískovým přechodem (mezikružím) o mocnosti 0,5 m. Zhlaví studny bude provedeno jako šachta z prefabrikovaných skruží o světlosti 1000 mm min. 50 cm nad terén nebo jako obetonovaná plastová šachta. Bezprostřední okolí studny bude vodotěsné, odlážděno se sklonem od středu studny v min. sklonu 2%, šířka dlažby 1 m od pláště studny. V horní části studny se provede jílové těsnění o min. tloušce 50 cm a hloubce 300 cm.

Tímto způsobem bude bezpečně zabráněno přítoku mělkých či infiltrovaných srážkových vod z těchto úseků do vrtu. Tato navržená konstrukce vrtu dle závěrů hydrogeologa představuje zcela dostatečnou ochranu pro budovaný vodní zdroj a nedojde k ohrožení bezpečnosti, k ohrožení ochrany zdraví a života osob. Povolením výjimky nedojde rovněž k ohrožení sousedních pozemků nebo staveb. Udělení této výjimky doporučuje.

II. v y d á v á

podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona

povolení k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru

na pozemku **parc. č.** dle KN **119/1** v katastrálním území **Horka u Žehušic**, Obec Horka I

v tomto rozsahu:

Účel odběru	zásobování nemovitosti, sezónní závlaha pozemku
-------------	--

Údaje o povoleném množství odběru

Průměrný povolený odběr	0,007 l/s
Maximální povolený odběr	0,5 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	37 m ³ /měs
Roční povolený odběr	224 m ³ /rok

Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	na dobu existence vodního díla
---	---------------------------------------

Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12
-------------------------------------	----

Číslo hydrogeologického pořadí	1-03-05-0600-0-00
Hydrogeologický rajón	4340 – Čáslavská křída
Přímé určení polohy (souřadnice X,Y)	X: 1 064557.1; Y: 671790.3

Povolení o odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Ze studny nelze realizovat dlouhodobé jednorázové odběry spojené s maximálním snížením hladiny v jímácím objektu (např. souvislé plnění bazénu, dlouhodobé nepřerušované zalévání).
2. Okolí studny (do vzdálenosti 10 m) musí být udržováno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních vod (*dle ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody*).
3. Nesmí dojít k negativnímu ovlivnění ustáleného režimu podzemních vod na dané lokalitě a k ovlivnění či ohrožení případných okolních odběrů sloužících pro zásobování obyvatel vodou a na vodu vázaných ekosystémů.
4. Na závlahu budou v maximální míře využity srážkové vody.

5. **S ohledem na ustanovení § 29 odst. 1 vodního zákona, v případě dlouhodobého sucha, nebudou podzemní vodou plněny bazény, přednostně bude podzemní voda užívána pro nezbytné potřeby obyvatelstva.**
6. Čerpání podzemní vody bude regulováno koncovými spínači tak, aby snížení hladiny v jímácím objektu dosáhlo max. 2/3 vodního sloupce a nemohlo docházet k úplnému zčerpání zásobního prostoru vrtu.
7. Při odkalování studny postupovat dle doporučení hydrogeologa, jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Přerušovaný režim odkalování – po každé ¼ hodině čerpání na 12 hodin přerušit (takto lze postupovat 2x za 24 hodin). Mezi jednotlivými dny takto přerušovaného čerpání ponechat časový odstup 2 dnů (48 hodin od posledního odkalování).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):
 Ing. Kateřina Rohovcová, nar. 13.08.1992, bytem Prokopa Holého 1905, 286 01 Čáslav

III. schvaluje stavební záměr

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona
 na stavbu vodního díla:

„Domovní vrtaná studna, vč. vodovodní a elektro přípojky“

(dále jen “stavba“) na pozemku **parc. č. dle KN 119/1**, v katastrálním území **Horka u Žehušic**

v rozsahu:

a) Umístění vrtané studny na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Horka I
Identifikátor katastrálního území	795763
Název katastrálního území	Horka u Žehušic
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 119/1
Hydrogeologický rajon	4340 – Čáslavská křída
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1 064557.1; Y: 671790.3

b) Provedení stavby vrtané studny:

Studna	vrtaná jímací
Hloubka studny	do 30 m
Vystrojení vrtu	vrtný průměr Ø 282/220 mm zárubnice PVC-U DN Ø 140/160 mm, opatřena atestem pro pitnou vodu do konečné hloubky vrtu
Těsnění a obsyp šachtice	v úseku 0,00 – 0,50 m bude provedena cementace zhlaví, v úseku 0,50-3,00 m těsnění jílem/bentonitem, v úseku 3,00 m -9,00 m zához vytěženou zeminou, v úseku 9,00 – 11,00 m bentonito-cementové těsnění, v úseku 11,00-11,50 m pískový přechod, v úseku 11,50 – 30,00 m proveden obsyp –tříděným kačirkem (frakce 1,6/4 mm) až do konečné hloubky vrtu, nutné dodržet minimálně 3 cm silný obsyp a zatěsnění mezi pažnicí a stěnou vrtu, vystředění pomocí 5 sad centrátorů.

Manipulační šachta

zhlaví vrtu navrženo z betonových skruží, vnitřní průměr DN 1000 mm, skruže uloženy na podkladní beton tl. 200 mm v hloubce 1,60 m pod upravený terén a vytaženy min. 0,5 m nad okolní upravený terén, zakrytí bude provedeno dělenou studniční zákrytovou betonovou prefabrikovanou deskou s odvětráváním (případně obetonovaná plastová šachtice).

Výtlačné potrubí, vodovodní a elektro přípojka

Výtlačné potrubí bude z PE DN 32, vodovodní potrubí bude v délce cca 14,0 m a bude vyvedeno vně studny a ukončeno zahradním kohoutem, studna bude osazena jímacím zařízením – ponorným čerpadlem s jističem a digitálním hladinovým spínačem, čerpadlo bude napojeno na elektrorozvod objektu kabelem CYKY 5 x 2,5 mm² v délce cca 14,0 m, uloženo v nezamrzlé hloubce 0,6 m, společně signalizační PE fólie.

IV. stanovuje podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, vypracoval Ing. Ondřej Štěpán, autorizoval Ing. Jiří Štěpán - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT 0002373, umístění nebylo v souladu s § 24a vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území; tudíž bylo zažádáno současně dne 16.05.2024 o povolení výjimky o umístění stavby vrtané studny a je součástí tohoto rozhodnutí ve společném územním a stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu, září 2023.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací
4. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
5. Zahájení zemních prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí bude nahlášeno provozovatelům 15 dnů předem. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí sítí, bude zástupce správce sítě přizván ke kontrole. Případné poškození bude neprodleně správci sítě oznámeno.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
7. Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení jakosti a zdravotní nezávadnosti vod popř. ke znečištění povrchových a podzemních vod.
8. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.

9. **Stanovisko Povodí Labe, s.p., Hradec Králové vydané pod č.j: PLa/2023/015444 ze dne 18.04.2024, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí:**
- **Vrtné práce budou provedeny podle předloženého projektu oprávněnou firmou za dohledu odborně způsobilé osoby (hydrogeologa)**
 - Vrt bude vystrojen a utěsněn (např. bentonitovým těsněním) tak, aby nedošlo k přetokům mezi jednotlivými zvodněnými kolektory.
 - V průběhu vrtných a následně hydrogeologických prací (hydrodynamické zkoušky – OČZ) budou pozorovány nejbližší okolní jímací objekty.
 - Nesmí dojít k negativnímu ovlivnění ustáleného režimu podzemních vod na dané lokalitě a k ovlivnění či ohrožení případných okolních odběrů sloužících pro zásobování obyvatel vodou a na vodu vázaných ekosystémů.
 - V případě negativních výsledků v průběhu vrtných prací či následně testovacích prací bude vrt odborně zlikvidován oprávněnou firmou a doložen protokol o likvidaci průzkumného díla.
10. **Stavba studny může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
11. Zhlaví studny bude provedeno tak, aby bylo zabráněno pronikání povrchových vod do vrtu studny.
12. Vodovodní potrubí vodovodu nesmí být propojeno s potrubím užitkové a provozní vody a ani s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému (podle § 11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích).
13. Kolem vrtané studny do vzdálenosti min. 2,0 m od její konstrukce bude vyset travní porost, popřípadě zde bude zřízena vodotěsná dlažba či betonová plocha. Terén do vzdálenosti 2,0 m od studny bude rovněž upraven s mírným sklonem od pláště studny, aby nedocházelo k zaplášťovanému vtoku srážkových vod do studny.
14. **V dostatečném předstihu stavebník oznámí příslušnému vodoprávnímu úřadu provedení kontrolní prohlídky – kontrola vrtu před osazením čerpadla.**
15. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
16. **Vodoprávnímu úřadu bude písemně oznámeno dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat.**
- Spolu s oznámením bude doloženo:**
- ✓ zápis o předání a převzetí stavby včetně prohlášení, že stavba byla provedena podle schválené projektové dokumentace nebo se změnami oproti schválené projektové dokumentaci včetně výkresové dokumentace skutečného provedení stavby (nutno doložit písemný souhlas zpracovatele PD se změnami)
 - ✓ pokud je umístěno ve studni el. čerpadlo na stálo s přívodem el. energie zemním kabelem – bude předložena zpráva o revizi připojení el. odběrného zařízení – čerpadla.

Odůvodnění

Dne 03.05.2024 podala Ing. Kateřina Rohovcová, nar. 13.08.1999, bytem Prokopa Holého 1905, 286 01 Čáslav, žádost o vydání společného povolení na stavbu vodního díla „Domovní vrtaná studna, vč. vodovodní a elektro přípojky“ a souvisejícího povolení k nakládání s podzemními vodami a současně žádost o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, na pozemku parc. č. dle KN 119/1 v k.ú. Horka u Žehušic. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Vodoprávní úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného vodoprávního řízení, všem známým účastníkům řízení oznámením pod Č.j.: MěÚ/26159/24/ŽP, sp.zn.: 4578/24 ze dne 29.05.2024, s upozorněním, že na námítky a připomínky, které nebudou sděleny nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení tohoto oznámení, nebude možno, podle ustanovení § 36 odst. 3 Sb. správního řádu, brát zřetel.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501 č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- 3 x projektová dokumentace „Vrtaná studna, p. č. 119/1,k. ú. Horka u Žehušic“ vypracoval Ing. Ondřej Štěpán, autorizoval Ing. Jiří Štěpán - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT 0002373, únor 2024
- hydrogeologické posouzení vypracoval Ing. Jiří Štěpán, autorizoval Mgr. Libor Síla - odborná způsobilost v hydrogeologii, osvědčení odborné způsobilosti MŽP č. 2542/2021, zpracováno dne únor 2024.
- závazné stanovisko Městského úřadu Čáslav, odbor výstavby a územního plánu pod č.j. MĚÚ/28227/2024, sp. zn: SU 4939/2024-lon ze dne 22.05.2024.
- stanovisko správce Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, pod Č.j. PLa/2023/015444 ze dne 18.04..2024.
- souhlasné stanovisko obce Horka I ze dne 02.05.2024
- výpis z katastru nemovitostí
- doklad o zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300,-Kč a položky 18 odst. 14 ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 16.05.2024, celkem 5300,- Kč.

Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Ondřej Štěpán, autorizoval Ing. Jiří Štěpán - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT 0002373, zpracováno únor 2024, č. zakázky HGP010/2024.

Projektová dokumentace stavby řeší vybudování vrtané studny za účelem odběru podzemní vody a bude sloužit k zásobování RD užitkovou vodou a k sezónní závlaze zahrady. Studna bude hluboká do 30 m bude vystrojena zárubnicemi PVC o průměru 140/160 mm, ve zvodnělé části perforovanými. Zhlaví studny bude přečnivat 200 mm nad dnem manipulační šachty, která bude z betonových skruží DN o Ø 1000 mm, minimální hloubce 1,6 m a bude vyčnívat 500 mm nad upravený terén, popřípadě obetonovaná plastová šachtice. Manipulační šachta bude zakryta 2 dílným betonovým poklopem s odvětráváním. Terén v okolí šachty bude navýšen a zpevněn betonovým potěrem, popř. dlažbou nebo osetí travou.

Hydrogeologické posouzení:

Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 zákona 254/2001 Sb. (vodní zákon) vypracoval Mgr. Jiří Štěpán, Jahodová 2082, 286 01 Čáslav, autorizoval Mgr. Libor Síla, osoba odborně způsobilá v oboru hydrogeologie – MŽP ČR, poř. č. 2542/2021, únor 2024.

Součástí dokumentace záměru nakládání s vodami je hydrogeologický posudek, v jehož závěru se uvádí, že při uvažovaných běžných a krátkodobých odběrech z nové trubní studny ST-1 (průměrné předpokládané odběry v řádu 0,007 l/s) nedojde k podstatnému a s vysokou pravděpodobností ani k postřehnutelnému snížení využitelného množství podzemní vody v okolních existujících jímacích zařízeních ani ke snížení možnosti jímání podzemní vody z okolních jímacích zařízení pod úroveň povolenou vodoprávním úřadem.

Pro zjištění základních geologických i souvisejících hydrogeologických poměrů na lokalitě byly prostudovány online geologické i hydrogeologické mapy. Dne 12.02.2024 byly na zájmové lokalitě provedena podrobná geologická rekognoskace terénu. Nejbližší vodní zdroj individuálního zásobování (ST-2) se nachází přibližně 40 m na severovýchod, umístěna na pozemku st. parc. č. 50. Hloubka kopané studny v době měření 6,45 m a hladina podzemní vody 2,91 m.

Hydrologické poměry se v prostoru zkoumané lokality a jejího přilehlého okolí dají charakterizovat výskytem 3 typů zvodní (mělká zvodně v zóně zvětralin a přípovrchového rozvolnění a rozpukání hornin, mělká zvodně ve fluvialních sedimentech údolní nivy a zvodně v hlubší zóně hydrogeologického masivu), lišících se především hydrofyzikálními vlastnostmi kolektorů. Z hlediska řešené problematiky v zájmovém území bude účelné vrtanou studnu zastihnout puklinový systém v hlubší zóně hydrogeologického masivu (zvodně typu 3). **Z kolektoru, který bude využívat nová vrtaná studna ST-1, lze obvykle realizovat souvislé odběry pouze v řádu setin až prvních desetin l.s⁻¹.**

Před zahájením pravidelného provozního čerpání podzemní vody z projektované vrtané trubní studny ST-1 je doporučeno majiteli zaměřit hladinu jak v projektované studni, tak i v nejbližších sousedních studnách ST-2 (st. parc. č. 50), ST-3 (parc. č. 204/2) a ST-4 (st. parc. č. 47/1), po dohodě s majiteli.

Dosah deprese hladiny při čerpání podzemní vody ze studny ST-1 nelze přesně stanovit bez provedení čerpací zkoušky, která by simulovala podmínky, jež nastanou při exploataci (dle druhu použitého čerpadla, čerpaná vydatnost, doba nepřerušovaného čerpání, konkrétní snížení hladiny atd.) Při velmi orientačním odhadu lze pro snížení hladiny v čerpané vrtané studni o cca 15 m a délku čerpání max. v řádu několika prvních desítek minut předpokládat při zdejších geologických a hydrogeologických poměrech dosah deprese hladiny v řádu prvních desítek metrů.

S ohledem na výsledky archivních měření hydrodynamických a hydraulických parametrů v obdobných jímacích objektech v horninách a zeminách v analogické geologické pozici a s ohledem na vzdálenost nejbližších stávajících jímacích objektů v okolí (více jak 40 m) lze předpokládat, že při provozu nové vrtané studny ST-1, kvalitním provedením vrtu a dodržení doporučených obděrů bude docházet k minimálnímu vzájemnému ovlivňování úrovní hladin mezi nejbližšími jímacími objekty. Směr proudění podzemní vody mělké zvodně je na lokalitě cca k západu, tedy ke drenážní bázi.

Dále uvádí, že využíváním projektovaného vodního zdroje nedojde ke kvalitativnímu ani vydatnostnímu ovlivnění zdrojů hromadného zásobování pitnou vodou ani ke kvalitativnímu a vydatnostnímu ovlivnění přírodních minerálních vod lázeňských míst.

Doporučuje, aby maximální krátkodobá odběrová (exploatační) vydatnost při čerpání podzemní vody ze studny ST-1 nebyla větší než 0,5 l/s. Zároveň doporučuje, aby maximální krátkodobé provozní snížení hladiny vody ve studni ST-1 při exploataci vody ze studny nepřesáhlo 2/3 vodního sloupce ve studni a čerpání podzemní vody by mělo být regulováno koncovými spínači.

S ohledem na místní hydrogeologické poměry se nedoporučuje z objektů realizovat dlouhodobé jednorázové odběry, spojené s dlouhodobým maximálním snížením hladiny v jímacím objektu (např. souvislé průběžné plnění bazénů a jiné dlouhodobé provozní čerpání, dlouhodobé nepřerušované zalévání).

Posouzení vodoprávního úřadu:

Po provedeném řízení vodoprávní úřad neshledal důvody nepovolit odběr podzemní vody a stavbu „Domovní vrtané studny, vč. vodovodní a elektro přípojky“ a povolení výjimky na pozemku parc. č. dle KN 119/1 v k.ú. Horka u Žehušic.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona, nebyly shledány důvody bránící povolení a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu jsou účastníci řízení podle § 94k písm. a), d), b) a e) – povolení výjimky:

Účastníkem řízení o povolení výjimky dle ustanovení § 24a odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území – Ing. Kateřina Rohovcová, Obec Horka I a dále účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno a kteří se v případě doručování veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí číslem parcely: parc. č. 118/20, st. parc. č. 50 a parc. č. 858 v katastrálním území Horka u Žehušic

Účastníci řízení (§ 27 odst.1, 2 a 3 správního řádu) – povolení k odběru podzemních vod:

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel – Ing. Kateřina Rohovcová, Obec Horka I v jejímž územním obvodu může dojít k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku – Ing. Kateřina Rohovcová
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Horka I
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno a kteří se v případě doručování veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí číslem parcely: parc. č. 118/20, st. parc. č. 50 a parc. č. 858 v katastrálním území Horka u Žehušic.

V souladu s § 52 právního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 až 85 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Lenka Bromová
oprávněná úřední osoba
referent odboru životního prostředí

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení jsou písemnosti v řízení účastníkům podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručovány jednotlivě, ostatním účastníkům řízení ve smyslu § 25 odst. 1 a § 144 správního řádu jsou písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Horka I a na úřední desce Městského úřadu Čáslav. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Po sejmutí bude vyhláška vrácena potvrzená příslušným úřadem zpět Městskému úřadu Čáslav, odboru životního prostředí.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a), d) a b) stavebního zákona (dodejky):

Ing. Kateřina Rohovcová, Prokopa Holého 1905, 286 01 Čáslav
Obec Horka I, Horka 48, 286 01 Čáslav

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

parc. č. 118/20, st. parc. č. 50 a parc. č. 858 v katastrálním území Horka u Žehušic

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Grafická příloha:

Umístění vrtané studny ST-1 (odstupové vzdálenosti) :

