

Rada města Čáslavi**USNESENÍ z 21. zasedání v roce 2023 konaného ve středu 28.06.2023****RM/21/296/2023****Program zasedání**Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

Valná hromada - Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.

Kontrola plnění usnesení z 19. jednání rady města – 14.06.2023

Nadlimitní veřejná zakázka

Správa a údržba systému VO v Městě Čáslavi - II. - Zahájení zadávacího řízení

Schválení Dodatku č. 9 k Nájemní smlouvě mezi městem Čáslav a outdoor akzent s.r.o.

Přidělení bytu v č.p. 1664 v ul. Vodranty (Radek Z.)

Odvolání výpovědi z nájmu bytu v č.p. 440 v ul. B. Němcové + uzavření Dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu (Karel F.)

Doporučení ZM Podpis memoranda o vzájemné spolupráci mezi MO ČR - Krajs. vojens. velitelstvím Praha a městem ČáslavVeřejná zakázka malého rozsahu

Oprava plotové zídky TK Čáslav SA Vodranty - Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky

Záměr prodeje/pronájmu části pozemku p.č. 1702-9 v k.ú. Čáslav (Jana V.)

Smlouva o zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 1202-3 a 1203-2 v k.ú. Čáslav, ul. Pražská (CETIN a.s.)

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č. 1203-2 v k.ú. Čáslav, ul. Pražská (GasNet, s.r.o.)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby na pozemcích p.č. 324-3, 324-1, 324-7, 324-4, 324-8 a 2648 v

k.ú. Čáslav, ul. Prokopa Holého (ČEZ Distribuce a.s.)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 367-20, 1966-6 a 393-32 v k.ú. Čáslav, ul. Ke Koupališti (vodoměrná šachta, Josef Š.)

Schválení přesunu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a čerpání fondu investic - ZŠ Sadová

Veřejná zakázka malého rozsahu

Nákup konvektomatu do školní jídelny - Zahájení zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu

Bezvýkopové opravy kanalizace z důvodu havárie ZŠ Čáslav – náměstí - Schválení dodavatele

Poskytnutí individuální dotace pro manželé R.

Přidělení sociálního bytu č. 8 v domě č.p. 288 v ul. Masarykova

Prodloužení nájemních smluv v domech č.p. 574 v ul. Filipovská a v č.p. 939 v ul. Jiřího z Poděbrad

DODATEČNÉ ZPRÁVY:

Redakční rada Čáslavských novin - odchod členky (J. Šorčíková)

Přechodná úprava provozu a úplná uzavírka místních komunikací v ul. J. Dobrovského, ul. Pruchova a ul. A. Chittussiho vč. okolních křižovatek

Valná hromada _ Čáslavská servisní, s.r.o.**Valná hromada – Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.****RM/21/297/2023**

Rada města Čáslavi, ve funkci valné hromady spol. Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.

1) **schvaluje** dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výměna jevištních tahů - ocelových nosných a tažných lan, konopných ovladacích lan a drobné opravy jevištního zdvihacího zařízení horní sféry“ uchazeče GRADIOR, s.r.o., IČ: 43389406, se sídlem: Křížkova 2989/68a, 612 00 Brno, který jako jediný podal nabídku;

2) **pověřuje** jednatele společnosti, Mgr. Jiřího Žaloudka, uzavřením příslušné smlouvy s vybraným uchazečem postupem stanoveným § 124 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, případně postupem stanoveným v ZZVZ.

Nadlimitní veřejná zakázka

RM/21/298/2023**Správa a údržba systému VO v Městě Čáslavi - II.**

- Zahájení zadávacího řízení

Rada města Čáslavi **schvaluje**

1) uzavření příkazní smlouvy na výkon zadavatelských činností a administraci veřejné zakázky s názvem „Správa a údržba systému veřejného osvětlení v Městě Čáslavi – II.“ se společností Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o.; IČ: 05931614, se sídlem Petrovská 594, 788 13 Víkřovice, v souladu s ust. §43 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek;

2) zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Správa a údržba systému veřejného osvětlení v Městě Čáslavi – II.“ v nadlimitním režimu v otevřeném řízení z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

RM/21/299/2023 **Schválení Dodatku č. 9 k Nájemní smlouvě mezi městem Čáslav a outdoor akzent s.r.o.**
Rada města Čáslavi **schvaluje** Dodatek č. 9 k Nájemní smlouvě mezi Městem Čáslav a společností outdoor akzent s.r.o., IČ: 00545911, se sídlem: Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, dle důvodové zprávy.

RM/21/300/2023 **Přidělení bytu v č.p. 1664 v ul. Vodranty (Radek Z.)**
Rada města Čáslavi **schvaluje** přidělení bytu v č.p. 1664 v ul. Vodranty v Čáslavi a uzavření Nájemní smlouvy s panem Radkem Z., bytem Malešov, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

RM/21/301/2023 **Odvolání výpovědi z nájmu bytu v č.p. 440 v ul. B. Němcové + uzavření Dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu (Karel F.)**
Rada města Čáslavi
1) **schvaluje** odvolání výpovědi z nájmu bytu č. 45 v č.p. 440, v ul. Boženy Němcové v Čáslavi, panu Karlu F., na dobu určitou – 6 měsíců a za podmínek uvedených v důvodové zprávě;
2) **doporučuje** uzavřít Dohodu o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu.

Doporučení ZM

RM/21/302/2023 **Podpis memoranda o vzájemné spolupráci mezi MO ČR - Krajs. vojens. velitelstvím Praha a městem Čáslav**
Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout následující usnesení:
Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje/neschvaluje** podpis memoranda o vzájemné spolupráci mezi Ministerstvem obrany České republiky - Krajským vojenským velitelstvím Praha a městem Čáslav ve věci ocenění občanů s trvalým bydlištěm v Čáslavi sloužících v Aktivních zálohách a konání „Projektových dnů POKOS“ pro základní školy se sídlem na území obce s rozšířenou působností Čáslav.

Veřejná zakázka malého rozsahu

RM/21/303/2023 **Oprava plotové zídky TK Čáslav SA Vodranty**
- Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky

Rada města Čáslavi **schvaluje**
1) zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava plotové zídky TK Čáslav SA Vodranty“ formou uzavřené výzvy dle směrnice S-02, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
2) aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky.

RM/21/304/2023 **Záměr prodeje/pronájmu části pozemku p.č. 1702-9 v k.ú. Čáslav (Jana V.)**
Rada města Čáslavi bere na vědomí souhlasné stanovisko Komise pro nakládání s nemovitým majetkem a **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku p.č. 1702/9 o výměře cca 233 m², v katastrálním území Čáslav, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, pro paní Janu V., bytem Čáslav.

RM/21/305/2023 **Smlouva o zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 1202-3 a 1203-2 v k.ú. Čáslav, ul. Pražská (CETIN a.s.)**
Rada města Čáslavi **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 1202/3 a 1203/2, v k.ú. Čáslav pro oprávněného z věcného břemene CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 100, - Kč + platná sazba DPH.

RM/21/306/2023 **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č. 1203-2 v k.ú., ul. Pražská (GasNet, s.r.o.)**
Rada města Čáslavi **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p.č. 1203/2, zapsaného na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pro oprávněného z věcného břemene společnost GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem: Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 500, - Kč + platná sazba DPH.

RM/21/307/2023 **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby na pozemcích p.č. 324-3, 324-1, 324-7, 324-4, 324-8 a 2648 v k.ú. Čáslav, ul. Prokopa Holého (ČEZ Distribuce a.s.)**
Rada města Čáslavi **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034030, Čáslav Prokopa Holého, na pozemcích p.č. 324/3, 324/1, 324/7, 324/4, 324/8 a 2648 zapsaný na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pro oprávněného z věcného břemene společnost ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem: Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 14.300, - Kč + platná sazba DPH.

RM/21/308/2023**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích****p.č. 367-20, 1966-6 a 393-32 v k.ú. Čáslav, ul. Ke Koupališti (vodoměrná šachta, Josef Š.)**

Rada města Čáslavi **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 367/20, 1966/6 a 393/32 zapsaných na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pro oprávněného z věcného břemene Ing. Josefa Š., bytem Čáslav.

RM/21/309/2023**Schválení přesunu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a čerpání fondu investic - ZŠ Sadová**

Rada města Čáslavi **schvaluje**

- 1) přesun finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic školy,
- 2) čerpání fondu investic Základní školy Čáslav, IČ: 71176683, Sadová 1756, okres Kutná Hora, dle důvodové zprávy.

RM/21/310/2023**Veřejná zakázka malého rozsahu
Nákup konvektomatu do školní jídelny
- Zahájení zadávacího řízení**

Rada města Čáslavi **schvaluje**

- a) zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup konvektomatu do školní jídelny“ formou uzavřené výzvy v souladu s Metodickým pokynem č. 1/2022 – revize č. 1, č.j. 77671/2022 s účinností od 1.1.2023 bodem č. 3.2 „UZAVŘENÁ VÝZVA na veřejné zakázky na dodávky, služby ve výši od 250 001 Kč do 1 500 000,- Kč bez DPH“ upravující postup při pořizování dodávek zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- b) aby pro veřejnou zakázku malého rozsahu byly obeslány výzvou k podání nabídky firmy:
 - Tes, spol. s.r.o. Chotěboř, IČ 60934395, DIČ CZ60934395, se sídlem: Zednická 558, 583 01 Chotěboř
 - UNIS-JAKOS, s.r.o., IČ 46974822, DIČ CZ46974822, se sídlem: Vodní 110, 686 01 Uherské Hradiště 1
 - Mava, spol. s.r.o., IČ 48397555, DIČ 48397555, se sídlem: Sovova 1291/5, 703 00 Ostrava 3.

RM/21/311/2023**Veřejná zakázka malého rozsahu
Bezvýkopové opravy kanalizace z důvodu havárie ZŠ Čáslav – náměstí
- Schválení dodavatele**

Rada města Čáslavi **schvaluje**

- a) udělení výjimky ze směrnice S-02 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z důvodu zadání zakázky řešící bezprostřední následky havarijního stavu,
- b) aby pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu byl vybrán dodavatel:
 - Petr Pekař, IČ: 66805520, se sídlem: Příční 539, 538 21 Slatiňany.

RM/21/312/2023**Poskytnutí individuální dotace pro manželé R.**

Rada města Čáslavi **schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na obnovu vstupních vrat k nemovitě kulturní památce – obytný dům čp. 251 manželů R., Čáslav, ve výši 30 000 Kč, ve znění dle důvodové zprávy.

RM/21/313/2023**Přidělení sociálního bytu č. 8 v domě č.p. 288 v ul. Masarykova**

Rada města Čáslavi **schvaluje** přidělení sociálního bytu č. 8 v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi paní MgA. Veronice B. na dobu určitou – na 1 rok, dle důvodové zprávy.

RM/21/314/2023**Prodloužení nájemních smluv v domech č.p. 574 v ul. Filipovská a v č.p. 939 v ul. Jiřího z Poděbrad**

Rada města Čáslavi **schvaluje** prodloužení nájemních smluv vybraným stávajícím nájemníkům v domech č.p. 574 v ul. Filipovská a v č.p. 939 v ul. Jiřího z Poděbrad v Čáslavi, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

RM/21/315/2023**Redakční rada Čáslavských novin - odchod členky (J. Šorčíková)**

Rada města Čáslavi

- 1) **bere na vědomí** rezignaci členky Mgr. Jaroslavy Šorčíkové z Redakční rady Čáslavských novin ke dni 30.06.2023, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě;
- 2) **jmenuje** Mgr. Jiřího Nedvěda členem Redakční rady Čáslavských novin.

RM/21/316/2023**Přechodná úprava provozu a úplná uzavírka místních komunikací****v ul. J. Dobrovského, ul. Pruchova a ul. A. Chittussiho vč. okolních křižovatek**

Rada města Čáslavi jako zástupce vlastníka místních komunikací v ul. J. Dobrovského, ul. Pruchova a ul. A. Chittussiho vč. okolních křižovatek souhlasí s přechodnou úpravou provozu a úplnou uzavírkou místních komunikací v ul. J. Dobrovského, ul. Pruchova a ul. A. Chittussiho vč. okolních křižovatek v Čáslavi z důvodu obnovy vodovodního řadu za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Valná hromada _ Čáslavská servisní, s.r.o.

RM/21/317/2023

Rada města Čáslavi ve funkci valné hromady společnosti Čáslavská servisní, s.r.o.

1) schvaluje

- a. záměr nákupu nové sekačky pro potřeby fotbalového hřiště,
- b. vybrané firmy, které budou poptány v rámci uzavřené výzvy k podání cenové nabídky;

2) jmenuje tříčlennou komisi uvedenou v důvodové zprávě, která bude otevírat, posuzovat a hodnotit veřejnou zakázku.

RM/21/318/2023

Rada města Čáslavi ve funkci valné hromady společnosti Čáslavská servisní, s.r.o. **stanovuje** plat jednatelky Ing. Anny Borkovcové od 01.07.2023 a odměnu za I. pololetí r. 2023, dle důvodové zprávy.

Ing. Jaromír Strnad v. r.
starosta

Mgr. Renata Vaculíková v. r.
místostarostka