

MĚSTO ČÁSLAV**USNESENÍ z 22. schůze Rady města Čáslavi v roce 2024 konané ve středu 04.09.2024****RM/22/414/2024****Program zasedání**Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

Valná hromada – Dusíkovo divadlo, s.r.o.

1. **Prodloužení Smlouvy o podnájmu _ Nová scéna a přilehlé foyer se sociálním zázemím**
2. **Smlouva o podnájmu _ Bistro v Kině Miloše Formana**

Kontrola plnění usnesení ze zasedání RM _ 21. – 21.08.2024

Čáslav - Reko MK v ul. Chotusická_Výběr zhotovitele

Čáslav - PD Váchov_Výběr zhotovitele

Čáslav - oprava chodníku ve Vodrantech_Dodatek č. 2

Návrh nového Jednacího řádu Zastupitelstva města Čáslavi

Odpis nedobytných pohledávek (městské byty)

Konečná zpráva - likvidace subjektu Druhé družstvo vlastníků bytů v Čáslavi v likvidaci

Přidělení bytu č. 20 v č.p. 86 v ul. Přemysla Otakara II.

Prodloužení pachtu (Dodatek č. 1)_POSKOČIL, s.r.o. (chmelnice)

Souhlas s prodloužením užívání lyž. vleku ve Velká Úpě_spol. SKI HOFER, s.r.o

Použití fotografií ve vzpomínkové publikaci (V. Málek)

Poskytnutí individuální dotace_TAJV, z.s.

Výměna oken na budově č.p. 94 Nazaret, Čáslav – 1. etapa_Výběr dodavatele

Nákup automatizovaného archivačního systému_V_ýběr dodavatele

MěN Čáslav - Změna oprávněné osoby v elektronickém nástroji CENT

Schválení Nájemní smlouvy k bytu č. 6 v č.p. 288 v ul. Masarykova

Schválení změny sídla_Plavecký klub Pandora, z.s.

Úkol pro tajemníka MěÚ Čáslav

Valná hromada _ Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.**RM/22/415/2024****Prodloužení Smlouvy o podnájmu _ Nová scéna a přilehlé foyer se sociálním zázemím**

Rada města Čáslavi, ve funkci valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.,

- 1) **schvaluje** prodloužení Smlouvy o podnájmu prostor „Nová scéna a přilehlé foyer se sociálním zázemím“ v objektu Dusíkova divadla, na adrese Masarykova 194/36, 286 01 Čáslav, panu Lubomíru Kábrtovi, IČ: 03125246, se sídlem: Husova 169/10, Čáslav 286 01, za účelem stanoveným touto smlouvou;
- 2) **pověřuje** jednatele společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o., Mgr. Jiřího Žaloudka, uzavřením výše uvedené smlouvy.

RM/22/416/2024**Smlouva o podnájmu _ Bistro v Kině Miloše Formana**

Rada města Čáslavi, ve funkci valné hromady společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o.,

- 1) **schvaluje** Smlouvu o podnájmu prostor „Bistro v Kině Miloše Formana“ v objektu Kina Miloše Formana, na adrese Jeníkovská 138, 286 01 Čáslav, společnosti Spotlight company s.r.o., IČ: 019773631, se sídlem: Čáslavská 5/11, Karlov, 284 01 Kutná Hora, zastoupené paní Kateřinou Srbovou, za účelem stanoveným touto smlouvou;
- 2) **pověřuje** jednatele společnosti Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o., Mgr. Jiřího Žaloudka, uzavřením výše uvedené smlouvy.

RM/22/417/2024**Čáslav - Reko MK v ul. Chotusická****- Výběr zhotovitele**

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** jako zhotovitele podlimitní veřejné zakázky s názvem „Čáslav – Reko MK v ul. Chotusická“ společnost SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.; IČ: 28447085, se sídlem: Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější;
- 2) **pověřuje** starostu města uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem postupem stanoveným v § 124 ZZVZ, případně postupem stanoveným v zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

RM/22/418/2024Čáslav - PD Váchov

- Výběr zhotovitele

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** jako zhotovitele podlimitní veřejné zakázky s názvem „Čáslav – PD Váchov“ společnost Techinfra, s.r.o.; IČ: 05978009, se sídlem: Borského 989/1, 152 00 Praha 5, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější;
- 2) **pověřuje** starostu města uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem postupem stanoveným v § 124 ZZVZ, případně postupem stanoveným v zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

RM/22/419/2024Čáslav - oprava chodníku ve Vodrantech

- Dodatek č. 2

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 94/2024 VŠES mezi městem Čáslav a společností AVE Kolín, s.r.o.; IČ: 25148117, se sídlem: Třídvorská 1501, 280 02 Kolín 5, na akci „Čáslav – oprava chodníku ve Vodrantech“;
- 2) **pověřuje** starostu města uzavřením Dodatku č. 2 s vybraným uchazečem postupem stanoveným v § 124 ZZVZ, případně postupem stanoveným v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

STAŽENONávrh nového Jednacího řádu Zastupitelstva města ČáslaviRM/22/420/2024Odpis nedobytných pohledávek (městské byty)

Rada města Čáslavi **schvaluje** odpis nedobytných pohledávek z titulu neuhrazeného nájemného a služeb v městských bytech včetně příslušných úroků z prodlení a soudních nákladů, za povinnými Hanou P., Martinem M. a Růženu B., dle návrhu v důvodové zprávě.

RM/22/421/2024Konečná zpráva - likvidace subjektu Druhé družstvo vlastníků bytů v Čáslavi v likvidaci

Rada města Čáslavi **schvaluje** konečnou zprávu o průběhu likvidace subjektu Druhé družstvo vlastníků bytů v likvidaci, dle návrhu v důvodové zprávě.

RM/22/422/2024Přidělení bytu č. 20 v č.p. 86 v ul. Přemysla Otakara II.

Rada města Čáslavi **schvaluje** přidělení bytu č. 20 v č.p. 86 v ul. Přemysla Otakara II. v Čáslavi a uzavření Nájemní smlouvy s žadatelem v tomto pořadí: 1. Ludmila B., Čáslav;

2. Marcela K., Golčův Jeníkov;

3. Miroslava M., Čáslav

na dobu a za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

RM/22/423/2024Prodloužení pachtu (Dodatek č. 1) POSKOČIL, s.r.o. (chmelnice)

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě ze dne 02.05.2019 na pozemky parc. č. 1915/23 o výměře 928 m², parc. č. 1915/37 o výměře 32 m², parc. č. 1915/50 o výměře 1136 m², parc. č. 1915/65 o výměře 27 m² a parc. č. 1915/79 o výměře 1099 m², vše v katastrálním území Čáslav, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, uzavřené mezi propachtovatelem městem Čáslav a pachtýřem POSKOČIL, s.r.o., IČ: 28383940, se sídlem: Břežany II č.p. 71, 282 01 Břežany II tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě;
- 2) **pověřuje** starostu města Čáslavi podpisem Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě ze dne 02.05.2019 na pozemky parc. č. 1915/23 o výměře 928 m², parc. č. 1915/37 o výměře 32 m², parc. č. 1915/50 o výměře 1136 m², parc. č. 1915/65 o výměře 27 m² a parc. č. 1915/79 o výměře 1099 m², vše v katastrálním území Čáslav, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, uzavřené mezi propachtovatelem městem Čáslav a pachtýřem POSKOČIL, s.r.o., IČ: 28383940, se sídlem Břežany II č.p. 71, 282 01 Břežany II.

RM/22/424/2024Souhlas s prodloužením užívání lyž. vleku ve Velká Úpě spol. SKI HOFER, s.r.o

Rada města Čáslavi **schvaluje** udělení souhlasu se změnou užívání stavby lyžařského vleku ve Velké Úpě, na pozemku parc. č. 575, ostatní plocha, v k.ú. Velká Úpa II, vedeného v majetku města Čáslavi na LV č. 208, spočívající v prodloužení užívání stavby do 30.09.2032, dle důvodové zprávy a příloh.

STAŽENOPoužití fotografií ve vzpomínkové publikaci (V. Málek)

RM/22/425/2024Poskytnutí individuální dotace TAJV, z.s.

Rada města Čáslavi **schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro spolek TAJV, z.s., IČ: 09287094, se sídlem: Sportovní 158, Kluk, 290 01 Poděbrady, na pořádání sportovního dne, ve výši 5 000 Kč, dle důvodové zprávy.

RM/22/426/2024Výměna oken na budově č.p. 94 Nazaret, Čáslav – 1. etapa

- Výběr dodavatele

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** jako dodavatele podlimitní veřejné zakázky „Výměna oken na budově č.p. 94 Nazaret, Čáslav – 1.etapa“ uchazeče WH Develop, s.r.o., IČ: 28116992, se sídlem: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou;
- 2) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným dodavatelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného dodavatele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu;
- 3) **pověřuje** starostu podpisem výše uvedené smlouvy s vybraným dodavatelem.

RM/22/427/2024Nákup automatizovaného archivačního systému

- Výběr dodavatele

Rada města Čáslavi **schvaluje**

- 1) jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup automatizovaného archivačního systému“ uchazeče KASYS s.r.o., IČ: 46882481, se sídlem: Guldenerova 9, 326 00 Plzeň, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou;
- 2) uzavření příslušné kupní smlouvy s vybraným dodavatelem v souladu se závazným návrhem kupní smlouvy obsaženým v nabídce vybraného dodavatele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

RM/22/428/2024MěN Čáslav - Změna oprávněné osoby v elektronickém nástroji CENT

Rada města Čáslavi **schvaluje** změnu - přidání oprávněné osoby (Ing. Markéta Kopecká, vedoucí ekonomického oddělení) na profilu zadavatele - elektronický nástroj k administraci veřejných zakázek CENT za Městskou nemocnici Čáslav, dle důvodové zprávy.

RM/22/429/2024Schválení Nájemní smlouvy k bytu č. 6 v č.p. 288 v ul. Masarykova

Rada města Čáslavi schvaluje přidělení bytu č. 6 v č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi a uzavření Nájemní smlouvy s paní Michalou B., bytem Čáslav, na dobu a za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

RM/22/430/2024Schválení změny sídla Plavecký klub Pandora, z.s.

Rada města Čáslavi **schvaluje** změnu sídla čáslavského Plaveckého klubu Pandora, z.s., IČ: 26673118, na adresu: Na Bělišti 184/33, 286 01 Čáslav, dle důvodové zprávy.

RM/22/431/2024Úkol pro tajemníka MěÚ Čáslav

Rada města Čáslavi **ukládá** tajemníkovi Městského úřadu Čáslav vypracovat aktuální přehled Dohod o provedení práce /DPP/ a Dohod o pracovní činnosti /DPČ/ (vyjma DPP a DPČ související s volbami) za období od 01.01.2024 do 31.08.2024 a za celý rok 2023 způsobem:

- 1) dohody budou seřazeny do skupin podle stejného či podobného druhu práce;
- 2) u každé dohody bude uvedeno jméno pracovníka, rozsah práce a finanční plnění;
- 3) bude uvedena celková částka plnění za skupinu, za uvedené období.

Termín vypracování nejpozději do 13.09.2024 (5 dnů před konáním nadcházejícího jednání rady města).

Ing. Jaromír Strnad v. r.
starosta

Mgr. Renata Vaculíková v. r.
místostarostka