



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Stavebník:

Obec Bratčice

Bratčice 49

286 01 Čáslav

Jednací číslo: MěÚ/31108/2023/DOP

Spis. značka: 4013/2023

Vyřizuje: Jana Šulcová

Tel.: +420 327 300 131

E-mail: sulcova@meucaslav.cz

Datum: 23.5.2023

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A R O Z H O D N U T Í Z M Ě N A S T A V B Y P Ř E D J E J Í M D O K O N Ě N Í M P R O D L O U Ž E N Í P L A T N O S T I S P O L E Č N Ě H O P O V O L E N Í

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením – prodloužení lhůty k dokončení stavby, kterou dne 20.3.2023 podala:

Obec Bratčice, Bratčice 49, 286 01 Čáslav, IČ: 00640212, zastoupena starostou obce panem Martinem Kuperou (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

p o v o l u j e

změnu stavby - prodloužení lhůty k dokončení stavby:

„Bezpečně Bratčicemi“ (dále jen stavba)

na pozemcích: p.č. 1144, 1145, 866/1, 1146, 866/6, 361/27, 866/5, 866/17, 866/16, 866/3, 835/6, 861/1, 866/4, 866/18, 866/2, 866/12, 835/1, 835/15, 866/7, 880/1, 866/14, 138/2, 154/42, 159/40, 159/43, 154/5, 134/4, 138/4, 865, 835/6, 835/7, 154/37, 361/2, 154/10, 154/59, 115/4, 116/2, 118/2, 832/7, 832/6, 1524, 1150, 361/18, 835/3, 835/32, 835/31, 835/29, 835/12, 114/2, 115/2, 115/3, a stp.č. 2, 194, 196, 206, 30, 32, 36, 37, 38, 39, 25, 33/1, 216, 215, 214, 209, 208, 207, 200, 199, 181, 182, 205, 191, 262, 269, 35/2, 240, 235, 234, 232, 221, 50/1 v katastrálním území Bratčice u Potěh v tomto rozsahu:

změna bodu č. 4 podmnínek pro provedení stavby společného povolení č.j. MěÚ/9590/2021/DOP, spis. zn. 4621/2020 ze dne 6.4.2021 tj. prodloužení termínu dokončení stavby do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Ostatní podmínky rozhodnutí č.j. MěÚ/9590/2021/DOP, spis. zn. 4621/2020 ze dne 6.4.2021 zůstávají nadále v platnosti.



Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav | Sídlo odboru: Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Tel.: +420 327 300 131 | sulcova@meucaslav.cz | www.meucaslav.cz

IČ: 00236021 | DIČ: CZ00236021 | DS: ffne7e



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/31108/2023/DOP

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 písm. a) - d) stavebního zákona:

Obec Bratčice, Bratčice 49, 286 01 Bratčice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísl. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5 (IDDS: a6ejgmx)
Šubr Jaroslav, Bratčice 66, 286 01 Bratčice
Šubrtová Vlasta, Bratčice 66, 286 01 Bratčice
Kupera Vladimír, Bratčice 196, 286 01 Bratčice
Ašenbrennerová Eva, Kremličkova 937, 280 02 Kolín
Havlová Jana, Bratčice 120, 286 01 Bratčice
Profous Jarmil, Bratčice 121, 286 01 Bratčice
Milaberský Libor, Bratčice 133, 286 01 Bratčice
Lehota Petr, Vyšehradská 428/37, 128 00 Praha 2 Nové Město
Cemperová Miroslava, Okřesaneč 94, 286 01 Okřesaneč
Vavřina Miloš, Bratčice 2, 286 01 Bratčice
Zajíc Lukáš, Bratčice 172, 286 01 Bratčice
Hálová Petra, Bratčice 181, 286 01 Bratčice
Štěpánek Bohumil, Bratčice 138, 286 01 Bratčice
Štěpánková Jaroslava, Bratčice 138, 286 01 Bratčice
Hnilička Roman, Ing. Ph.D., Bratčice 135, 286 01 Bratčice
Hniličková Jarmila, Bratčice 135, 286 01 Bratčice
Holá Radka, Hnězdenská 767/2a, 181 00 Praha 8 Troja
Balažiková Vladimíra, Boženy Němcové 1193/22, 286 01 Čáslav
Lisová Ludmila, Barákova 2716/25, 796 01 Prostějov
Kopicová Irena, Cílkova 646/10, 142 00 Praha 4 Kamýk
Miláčková Šárka, Bratčice 126, 286 01 Bratčice
Hejduk Petr, Bratčice 129, 286 01 Bratčice
Volenec Josef, Bratčice 180, 286 01 Bratčice
Volencová Květoslava, Bratčice 180, 286 01 Bratčice
Votrubová Marie, Bratčice 122, 286 01 Bratčice
Kopecká Irena, Ronovská 349, 285 61 Žleby
Kudrnová Bedřiška, Bratčice 124, 286 01 Bratčice
Kudrnová Hana, Bratčice 124, 286 01 Bratčice
Jelínková Ivana, Okřesaneč 60, 286 01 Okřesaneč
Zezuláková Hana, Květinová 1541, 286 01 Čáslav
Haman René, Smetanova 446, 53345 Opatovice nad Labem
Ryšavý Václav, Bratčice 176, 286 01 Bratčice
Ryšavá Zdenka, Bratčice 176, 286 01 Bratčice
Kotrba Josef, Bratčice 14, 286 01 Bratčice
Rychnovská Emilie, Bratčice 113, 286 01 Bratčice
Hulejová Monika, Bratčice 114, 286 01 Bratčice
Čech Petr, Ing., Vančurova 1146, 256 01 Benešov
Kotrba Jaroslav, Bratčice 195, 286 01 Bratčice
Paták Aleš, Bratčice 177, 286 01 Bratčice
Paták Josef, Bratčice 177, 286 01 Bratčice
Patáková Alena, Bratčice 177, 286 01 Bratčice



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/31108/2023/DOP

Patáková Žaneta, Bratčice 177, 286 01 Bratčice
Matějka Jiří, Chromeč 184, 789 01 Chromeč
Šarounová Bohdana, Bratčice 154, 286 01 Bratčice
Železná Alena, Bratčice 153, 286 01 Bratčice
Kuperová Jaroslava, Bratčice 145, 286 01 Bratčice
Čech Jakub, Bratčice 215, 286 01 Bratčice
Votruba Petr, Bratčice 141, 286 01 Bratčice
Roth Jaroslav, U Slovanky 1989/8, 182 00 Praha 8 Libeň
Rothová Marie, U Slovanky 1989/8, 182 00 Praha 8 Libeň
Havránek Václav, Bratčice 6, 286 01 Bratčice
Hazuková Radka, Bratčice 7, 286 01 Bratčice
Pišanová Anna, Bratčice 7, 286 01 Bratčice
Kovářová Claudia, Bratčice 8, 286 01 Bratčice
Říha Pavel, Valentova 1744/4, 149 00 Praha 4 Chodov
Vondráková Věra, Zborovská 1024, 280 02 Kolín
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nám. 390/42, 128 00 Praha 2 Nové Město
Čapek Bohumil, Bratčice 10, 286 01 Bratčice
Vaňková Michaela, Bratčice 16, 286 01 Bratčice
Krejčík Josef, Bratčice 171, 286 01 Bratčice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
VHS Vrchlice - Maleč, a.s. Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora

Odůvodnění:

Dne 20.3.2023 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením - prodloužení lhůty k dokončení stavby. Speciální stavební úřad vydal na stavbu společné povolení ze dne 6.4.2021 pod č.j. MěÚ/9590/2021/DOP, sp. zn. 4621/2020.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že došlo ke změně vlastnictví pozemku stp.č. 205 v kat. území Bratčice u Potěh – Ing. Petr Čech, Vančurova 1146, 256 01 Benešov a stp.č. 209 – Miláčková Šárka, Bratčice 126, 286 01 Bratčice.

Speciální stavební úřad oznámil dne 17.4.2023 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal přeloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV
Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/31108/2023/DOP

splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá – li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Jana Šulcová
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/31108/2023/DOP

Obdrží:

Obec Bratčice, Bratčice 49, 286 01 Bratčice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísl. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5 (IDDS: a6ejgmx)
Šubr Jaroslav, Bratčice 66, 286 01 Bratčice
Šubrtová Vlasta, Bratčice 66, 286 01 Bratčice
Kupera Vladimír, Bratčice 196, 286 01 Bratčice
Ašenbrenerová Eva, Kremlíčková 937, 280 02 Kolín
Havlová Jana, Bratčice 120, 286 01 Bratčice
Profous Jarmil, Bratčice 121, 286 01 Bratčice
Milaberský Libor, Bratčice 133, 286 01 Bratčice
Lehota Petr, Vyšehradská 428/37, 128 00 Praha 2 Nové Město
Cemperová Miroslava, Okřesaneč 94, 286 01 Okřesaneč
Vavřina Miloš, Bratčice 2, 286 01 Bratčice
Zajíc Lukáš, Bratčice 172, 286 01 Bratčice
Hálová Petra, Bratčice 181, 286 01 Bratčice
Štěpánek Bohumil, Bratčice 138, 286 01 Bratčice
Štěpánková Jaroslava, Bratčice 138, 286 01 Bratčice
Hnilička Roman, Ing. Ph.D., Bratčice 135, 286 01 Bratčice
Hniličková Jarmila, Bratčice 135, 286 01 Bratčice
Holá Radka, Hnězdenská 767/2a, 181 00 Praha 8 Troja
Balažiková Vladimíra, Boženy Němcové 1193/22, 286 01 Čáslav
Lisová Ludmila, Barákova 2716/25, 796 01 Prostějov
Kopicová Irena, Cílkova 646/10, 142 00 Praha 4 Kamýk
Miláčková Šárka, Bratčice 126, 286 01 Bratčice
Hejduk Petr, Bratčice 129, 286 01 Bratčice
Volenec Josef, Bratčice 180, 286 01 Bratčice
Volencová Květoslava, Bratčice 180, 286 01 Bratčice
Votrubová Marie, Bratčice 122, 286 01 Bratčice
Kopecká Irena, Ronovská 349, 285 61 Žleby
Kudrnová Bedřiška, Bratčice 124, 286 01 Bratčice
Kudrnová Hana, Bratčice 124, 286 01 Bratčice
Jelínková Ivana, Okřesaneč 60, 286 01 Okřesaneč
Zezuláková Hana, Květinová 1541, 286 01 Čáslav
Haman René, Smetanova 446, 53345 Opatovice nad Labem
Ryšavý Václav, Bratčice 176, 286 01 Bratčice
Ryšavá Zdenka, Bratčice 176, 286 01 Bratčice
Kotrba Josef, Bratčice 14, 286 01 Bratčice
Rychnovská Emilie, Bratčice 113, 286 01 Bratčice
Hulejová Monika, Bratčice 114, 286 01 Bratčice
Čech Petr, Ing., Vančurova 1146, 256 01 Benešov
Kotrba Jaroslav, Bratčice 195, 286 01 Bratčice
Paták Aleš, Bratčice 177, 286 01 Bratčice
Paták Josef, Bratčice 177, 286 01 Bratčice



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/31108/2023/DOP

Patáková Alena, Bratčice 177, 286 01 Bratčice
Patáková Žaneta, Bratčice 177, 286 01 Bratčice
Matějka Jiří, Chromeč 184, 789 01 Chromeč
Šarounová Bohdana, Bratčice 154, 286 01 Bratčice
Železná Alena, Bratčice 153, 286 01 Bratčice
Kuperová Jaroslava, Bratčice 145, 286 01 Bratčice
Čech Jakub, Bratčice 215, 286 01 Bratčice
Votruba Petr, Bratčice 141, 286 01 Bratčice
Roth Jaroslav, U Slovanky 1989/8, 182 00 Praha 8 Libeň
Rothová Marie, U Slovanky 1989/8, 182 00 Praha 8 Libeň
Havránek Václav, Bratčice 6, 286 01 Bratčice
Hazuková Radka, Bratčice 7, 286 01 Bratčice
Pišanová Anna, Bratčice 7, 286 01 Bratčice
Kovářová Claudia, Bratčice 8, 286 01 Bratčice
Říha Pavel, Valentova 1744/4, 149 00 Praha 4 Chodov
Vondráková Věra, Zborovská 1024, 280 02 Kolín
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nám. 390/42, 128 00 Praha 2 Nové Město
Čapek Bohumil, Bratčice 10, 286 01 Bratčice
Vaňková Michaela, Bratčice 16, 286 01 Bratčice
Krejčík Josef, Bratčice 171, 286 01 Bratčice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha 3 (IDDS: qa7425t)
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 (IDDS: v95uqfy)
GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: jnnyjs6)
VHS Vrchlice - Maleč, a.s. Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora

Ostatní účastníci řízení – doručení veřejnou vyhláškou - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

55, 55/3, 57/4, 114/1, 114/2, 114/3, 115/1, 115/3, 116/1, 118/3, 122/5, 122/6, 122/7, 122/8, 130/4, 130/5, 130/9, 134/2, 135/1, 135/2, 138/1, 139/1, 139/2, 140, 154/4, 154/6, 154/7, 154/8, 154/9, 154/19, 154/20, 154/22, 154/28, 154/43, 154/54, 154/55, 154/56, 154/60, 154/62, 159/36, 159/38, 159/39, 159/41, 188/3, 361/3, 361/4, 361/5, 361/6, 361/14, 361/15, 364/1, 364/2, 364/3, 364/4, 367/1, 372/10, 385/1, 828/8, 828/7, 830/6, 830/3, 831/3, 831/4, 831/5, 832/4, 832/5, 832/6, 833/20, 835/13, 835/14, 835/24, 835/25, 835/26, 835/27, 835/28, 835/29, 835/30, 835/33, 837/6, 844/14, 866/7, 880/1, 1062, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1092, 1093, 1095, 1105, 1143, 1147, 1148/1, 1148/2, 1148/3, 1150, 1151, 1155, 1156, 1157, 1158, 1164, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1224, 1523, 1525, 1533, 1549 a spt.č. 26, 28/1, 33/2, 33/3, 34, 35/1, 50/2, 65, 66/1, 67/1, 68, 136, 160, 169, 170, 173, 176, 180, 195, 206, 214, 217, 218, 222, 223, 224, 226, 225, 227, 228, 241, 242, 243, 266, 267, 270, 283, 290, 292, 309 va kat. území Bratčice u Potěh



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/31108/2023/DOP

Dotčené správní orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a reg. rozvoje, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Krajské ředitelství Policie Stř. kraje, ÚO, DI Kutná Hora, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora, (IDDS: 2dtai5u)

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně – ÚO Kutná Hora, U Zastávky 280, 284 03 Kutná Hora (IDDS: f3ahpz8)

Ostatní se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení:

Obec Bratčice, Bratčice 49, 286 01 Bratčice

Městský úřad Čáslav, Kancelář tajemníka, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav