

Číslo jednací: MěÚ/29665/2022  
Spis. značka: SU 5907/2022-ku  
Vyřizuje: Mgr. Klára Kuperová  
e-mail.: [kuperova@meucaslav.cz](mailto:kuperova@meucaslav.cz)  
Tel.: +420 327 300 218

Čáslav dne 13. července 2022

### **Stavebník:**

Tlapnet s.r.o., IČO 27174824, U schodů 122, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9

### **Zastoupen na základě plné moci:**

Aleš Lebduška, nar. 01.12.1976, Pod rybníkem 418, 538 42 Ronov nad Doubravou

## **Územní rozhodnutí**

### **Veřejnou vyhláškou**

#### **Výroková část:**

Dne 16.5.2022 podala společnost **Tlapnet s.r.o., IČO 27174824, U schodů 122, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci: Aleš Lebduška, nar. 01.12.1976, Pod rybníkem 418, 538 42 Ronov nad Doubravou** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **optická síť Čáslav, Budín, ul. M. Alše, ul. J.Myslbeke, ul. Dusíkova, ul. J.R. z Dubé, ul. Zahradní, ul. Lipová** na pozemcích v katastrálním území: **Čáslav** (viz příloha tohoto rozhodnutí).

**Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje**, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**optická síť Čáslav, Budín, ul. M. Alše, ul. J.Myslbeke, ul. Dusíkova, ul. J.R. z Dubé, ul. Zahradní, ul. Lipová** (dále jen „záměr“) na pozemcích v katastrálním území: **Čáslav**.

### **Popis záměru:**

- Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury – podzemní síť optických kabelů pro rodinnou a bytovou zástavbu.
- Stavbou jsou dotčeny pozemky na území města Čáslav.
- Celková délka zemních tras je 4814 m.
- Stavba zasahuje do ulic a lokalit města Čáslav – Lipová, Zahradní, Jana Roháče z Dubé, Dusíkova, Myslbekova, Mikoláše Alše, Komenského náměstí a část města zvaná Budín.

- Trasa je navržena jako volné uložení mikrotrubiček MultiFlat 4x10/6 a 4x12/2 dle počtu připojených objektů.
- Do těchto trubiček bude zafukován optický kabel.
- Při křížení silnic, vjezdů a inženýrských sítí bude užito ochrany budované sítě proti mechanickému poškození – HDPE trubky budou umístěny do PVC/PE chráničky, popř. betonových žlabů.
- Pokládka v chodnících, v nezastavěném prostoru, a při překopech komunikací bude upraven do původního stavu (dláždění, asphalt, beton až po řádném mechanickém ztuhnutí zásypové zeminy ve více vrstvách. Při výkopu v chodnících bude kabelové rýha ohraničena varovnou fólií a zábranami, u vchodů do objektů budou použity přechodové lávky. V celém průběhu výkopu kabelové rýhy v chodnících bude zachován průchozí profil o šířce minimálně 900 mm.
- Přechody vjezdů a místních komunikací budou provedeny s krytím 1,2 m. V případě, že tyto přechody budou prováděny protlakem, bude přechod tvořit jedna chránička o průměru 110 mm, při překopech bude ukládána také jedna chránička o průměru 110 mm. U vjezdů a silnic s malým provozem bude proveden překop.
- Pokládka v zeleném pásu - HDPE chráničky budou v zatravněných plochách položeny s min. krytím 0,7 m a šířkou kynety 0,35 m. Dřeviny rostoucí v prostoru stavby nebudou káceny ani prořezávány. V blízkosti stromů bude trasa vedena v dostatečné vzdálenosti od paty kmene, nejméně však 2,5 m.
- Uložení HDPE – HDPE trubky budou uloženy v loži z písku a kryty zákrytovou varovnou fólií. Výkop kabelové rýhy bude prováděn pouze ručně. Při pokládce HDPE trubek je nutno respektovat zásadu, že trasa trubek má být co co nejpřímější.
- Použité chráničky – Jako chráničky pro optické kabely bude použito trubek z vysoce hustotního polyetylénu (HDPE) o vnějším/vnitřním průměru 12/8 a 10/6 mm. Vnitřní povrch trubek je technologicky uzpůsoben pro snížení třecího odporu při zafukování kabelů.
- Po ukončení montáže trubek bude provedena u všech trubek zkouška průchodnosti.
- Z technologických důvodů je na trase uvažováno několik podzemních kabelových komor.
- Vstupy do budov a vedení vnitřních tras nejsou součástí této projektové dokumentace. Jsou řešeny samostatnou projektovou dokumentací a smluvním vztahem mezi investorem a majiteli.

**Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Mgr. Aleš Lebduška, IČ 48179264, odpovědný projektant Ing. Roman Čadeni, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 1005107. Projektant odpovídá a správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude umístěna dle situace v projektové dokumentaci na pozemcích: pozemkové parcely číslo: 1172/13, 1172/3, 1172/39, 1193/52, 1193/64, 1193/72, 1193/20, 1193/73, 1193/29, 1193/14, 1193/2, 1722/1, 1732/14, 2082/2, 2082/3, 2082/4, 1724/20, 1749/14,

1749/25, 1775/6, 1775/7, 1762/3, 2571, 2570, 2569, 1702/7, 20748/2, 2078/10, 1715/1, 1713/1, 1713/12, 1726/22, 17274/3, 1730/59, 2080/1, 2080/2, 2080/3, 1732/4, 1732/8, 1744/3, 1744/74, 1744/75, 1744/76, 1744/77, 1744/69, 1744/70, 1744/6, 1776/16, 2312, 2311/1, 658/18, 2293, 2294 a stavební parcela číslo: 2028 v katastrální území: Čáslav.

3. Před zahájením stavebních prací bude vytýčena stavba osobou, mající k této činnosti zvláštní oprávnění.
4. Před zahájením stavebních prací rovněž zajistí stavebník ve spolupráci s dodavatelem vytýčení všech podzemních i nadzemních sítí v prostoru staveniště u jejich správců a při jejich provádění zajistí jejich ochranu před poškozením dle podmínek a požadavků jejich vlastníků a správců, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
5. Při souběhu a křížení inženýrských sítí s umístěnou stavbou podzemního vedení sítě elektronických komunikací sloužící k poskytování služeb vysokorychlostního internetu a veškerým zemním i vzdušným vedením bude dodržena prostorová norma (ČSN v platném znění) a bude respektována ochranná pásma sítí. Práce v ochranných pásmech budou prováděny při dodržení podmínek, stanovených jejich správci. Před záhozem těchto křížení a souběhů bude přizván ke kontrole vedení (zda není viditelně poškozeno správce (majitel) křížených inženýrských sítí a bude o tom učiněn zápis.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
8. V souladu s výše uvedeným a zároveň dle ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, se souhlas nevyžaduje. Podle § 184a odst. 3 stavebního zákona se nedokládá v rámci povolení řízení souhlas vlastníka nemovitosti dotčené stavbou, pokud je pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Takovýto účel je stanoven pro veřejné komunikační sítě v § 104 odst. 4 zákona o elektronických komunikacích, přičemž veřejná komunikační síť se zřizuje vždy ve veřejném zájmu, což je uvedeno v § 7 odst. 2 zákona o elektronických komunikacích. Práva plynoucí stavebníkovi z výše uvedených ustanovení však neznamenají, že stavebník veřejné komunikační sítě může začít realizovat stavbu jen na základě získaného veřejnoprávního povolení, bez dohody s vlastníkem dotčené nemovitosti. Zákon o elektrických komunikacích pak v § 104 odst. 3 předpokládá, že dojde před zahájením realizace stavby k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, popř. k uzavření i jiné písemné smlouvy, avšak pouze na návrh podnikatele zajišťující veřejnou komunikační síť.
9. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
10. Veškerý odpad vzniklý při provádění stavebních prací bude uložen nebo zneškodněn jen v místech k tomu určených.

11. Vlastnická nebo jiná práva k pozemkům dotčených stavbou či jejími součástmi, jež jsou nezbytnou podmínkou pro řádné stavebně technické užívání stavby, budou před zahájením stavby smluvně vyřešeny.
12. Prostor staveniště se určuje pouze v rozsahu pozemku, který je ve smluvním užívání investora. Případné využití sousedních cizích pozemků musí být předem projednáno a dohodnuto s jejich vlastníky.
13. Po dokončení stavebních prací budou stavbou dotčené části pozemků uvedeny do předchozího nebo dohodnutého stavu.
14. Stavba bude prováděna dodavatelsky; název, sídlo a oprávnění bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
15. Žadatel zajistí provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením dohody o provedení archeologického výzkumu mezi investorem akce a Archeologickým ústavem a oznámí průběh vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu: ARÚ AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01, tel: 327 511 730.
16. V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona provedení prací na citované stavbě nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
17. Při umístování a provádění stavby budou dodrženy a splněny podmínky správců inženýrských sítí dané v(e):
  - dopise ČEPRO a.s., Praha ze dne 29.5.2020 č.j. S1-2/208a/20;
  - stanovisku GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551145;
  - stanovisku GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551155;
  - stanovisku GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551133;
  - stanovisku GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551142;
  - stanovisku GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551175;
  - stanovisku Povodí Labe, statní podnik Hradec Králové, ze dne 3.7.2020 č.j. PLa/2020/020263;
  - vyjádření CETIN a.s., Praha, ze dne 14.3.2022 č.j. 544724/22;
  - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, ze dne 8.3.2022 zn. 001123900943;
  - sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 7.2.2022 zn. 0101680734;
  - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 14.2.2022 zn. 001123900918;
  - vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 11.06.2019 č.j. 0412/19/TPČ;
  - vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 14.2.2022 č.j. 0412a/19/TPČ;
  - vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice-Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 27.4.2020 č.j. 20200241/TPČ;
  - vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 14.2.2022 č.j. 20200241a/TPČ;
  - souhrnném stanovisku Správy železnic, státní organizace, Praha, ze dne 28.3.2022 zn. S11473/U-12290/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS;
  - souhrnném stanovisku Správy železnic, státní organizace, Praha, ze dne 28.3.2022 zn. S17019/U-11598/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS;

- závazném stanovisku Drážního úřadu, Praha, ze dne 21.4.2021 sp.zn. MP-SOP0893/21-2úKa, č.j. DUR-21883/21/Ka;
- stanovisku Městského úřadu Čáslav, odboru životního prostředí, ze dne 12.2.2021, č.j. MěÚ/2927/2021/ŽP, spis. 101/2021;
- vyjádření Městského úřadu Čáslav, odboru investic, ze dne 27.10.2021 č.j. MěÚ/30439/2021/OI, sp. zn. 63/2021.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Tlapnet s.r.o., IČO 27174824, U schodů 122, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9

### **Odůvodnění:**

Dne 16.5.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno. Stavební úřad opatřením ze dne 3.6.2022 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

#### Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel - Tlapnet s.r.o., v zastoupení: Aleš Lebduška

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Město Čáslav,

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - Jan Bárta, Lucie Bártová, Jiří Haškovec, Martina Haškovcová, Ing. Jaroslav Houfek, Vlasta Houfková, Daniel Hruška, Jana Hrušková, Jiří Liška, Marie Lišková, Ing. Jaroslav Müller, Tomáš Müller, Eva Müllerová, Michal Palát, Michala Palátová, Jaroslav Vacek, Blanka Vacková, Město Čáslav

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - CETIN a.s., ČEPRO, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Povodí Labe, státní podnik,, Správa železnic, státní organizace, Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s.

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) – veřejnou vyhláškou:

Katastrální území: Čáslav – vlastníci sousedních pozemků nebo staveb dle katastrálního situačního výkresu 01-08 (viz příloha tohoto rozhodnutí).

#### Souhlas osob dle ustanovení § 184a stavebního zákona:

Dle ustanovení § 184a odst. 2 stavebního zákona se souhlas nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku stanoven účel vyvlastnění zákonem. To dle ustanovení § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona lze u veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury.

Dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona je stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě veřejnou infrastrukturou, která je zároveň dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. l) stavbou veřejně prospěšnou.

V souladu s výše uvedeným a zároveň dle ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, se souhlas nevyžaduje. Povinnost podnikatele zajišťující veřejnou komunikační síť uzavřít s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k části dotčené nemovitosti je uvedena v podmínce č. 8 tohoto rozhodnutí.

V případě, že by stavebník zahájil realizaci stavby na cizí nemovitosti bez souhlasu vlastníka nemovitosti, popř. že by nezískal právní titul formou vyvlastnění, pak takováto skutečnost nemůže být jakkoliv řešena prostřednictvím správních úřadů, ale má být řešena v souladu s občanským právem prostřednictvím obecných soudů.

#### § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

*(1) Podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle § 8 odst. 2 oznámil podnikání, je oprávněn v souladu s podmínkami stanovenými v rozhodnutí vydaném podle zvláštního právního předpisu a za splnění dále stanovených podmínek zřizovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm*

- a) nadzemní nebo podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných bodů nadzemního nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení veřejné komunikační sítě, přetínat tyto pozemky vodiči a zřizovat v nich vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky,*
- b) anténní stožáry včetně antén rádiových zařízení veřejné komunikační sítě, související elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě související elektrické přípojky,*
- c) anténní stožáry včetně antén rádiových směrových spojů veřejné komunikační sítě, související elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě a související elektrické přípojky.*

*(2) Podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle § 8 odst. 2 oznámil podnikání, je oprávněn za splnění dále stanovených podmínek zřizovat a provozovat na cizí stavbě nebo v ní*

- a) vnitřní komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně koncových bodů veřejné komunikační sítě a souvisejících rozvaděčů, veřejné telefonní automaty a přípojná komunikační vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky,*
- b) anténní stožáry nebo anténní nosiče antén rádiových zařízení veřejné komunikační sítě a jejich přípojných komunikačních vedení, související elektronická komunikační zařízení*

veřejné komunikační sítě, připojení na vnitřní elektrické rozvody a související elektrické přípojky,

- c) anténní stožáry nebo anténní nosiče včetně antén rádiových směrových spojů veřejné komunikační sítě a jejích přípojných komunikačních vedení, související elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě, připojení na vnitřní elektrické rozvody a související elektrické přípojky.
- (3) Pro zajištění výkonu oprávnění uvedených v odst. 1 a 2 uzavře podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení služebnosti ke skutečně dotčené části nemovitosti. Na návrh podnikatele zajišťující veřejnou komunikační síť je možno k zajištění výkonu oprávnění uvedených v odst. 1 a 2 s vlastníkem dotčené nemovitosti uzavřít i jinou písemnou smlouvu. K výkonu oprávnění podle odst. 2 písm. a ) postačuje k umístění vnitřních komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovitosti
- (4) Nedojde-li s vlastníkem dotčené nemovitosti k uzavření písemné smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti podle odst. 3 nebo prokáže-li podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, že vlastník dotčené nemovitosti není znám nebo není určen anebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo je-li vlastnictví nemovitosti sporné, či vlastník v dispozici s ním omezen, rozhodne o návrhu podnikatele zajišťující veřejnou komunikační síť na zřízení služebnosti vyvlastňovací úřad podle zvláštního právního předpisu<sup>44a</sup>). To platí i v případě, kdy je stavba, pro kterou se právo vyvlastňuje zřizována nebo již byla zřízena a zřízení služebnosti nezmařil podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť. Podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť může vykonávat oprávnění uvedená v rozhodnutí vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva k dotčené nemovitosti ode dne vykonatelnosti tohoto rozhodnutí.
- (5) Omezení vlastnického práva nesmí být provedeno ve větším rozsahu, než je k dosažení účelu uvedeného v odst. 1 a 2 nezbytné.

#### K žádosti bylo dále doloženo:

- projektová dokumentace ve dvou vyhotoveních,
- plná moc k zastupování,
- seznam dotčených pozemků umísťovaných stavbou,
- stanoviska, vyjádření, souhlasy a sdělení dotčených orgánů a správců inženýrských sítí:
  - o stanovisko ČEPS, a.s., Praha, ze dne 10.2.2022 zn. 01441/2022/CEPS;
  - o sdělení ČEPRO, a.s., Praha, ze dne 29.5.2020, č.j. S1-2/208a/20;
  - o sdělení ČEPRO, a.s., Praha, ze dne 29.5.2020, č.j. S1-2/208b/20;
  - o vyjádření MERO ČR, a.s., Kralupy nad Vltavou, ze dne 15.5.2020 č.j. 2020/000437/1;
  - o stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551145;
  - o stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551155;
  - o stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551133;
  - o stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551142;
  - o stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 16.02.2022 zn. 5002551175;
  - o vyjádření NET4GAS, s.r.o., Praha, ze dne 11.5.2020 zn. 4271/20/OVP/N;
  - o vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s., Praha, ze dne 10.2.2022 zn. 220210-1010389965;

- stanovisko Povodí Labe, státní podnik Hradec Králové, ze dne 3.7.2020 č.j. PLa/2020/020263;
- vyjádření CETIN a.s., Praha, ze dne 14.3.2022 č.j. 544724/22;
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, ze dne 8.3.2022 zn. 001123900943;
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 7.2.2022 zn. 0101680734;
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 14.2.2022 zn. 001123900918;
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., Praha, ze dne 07.02.2022 zn. 0700503885;
- sdělení Telco Pro Services, Praha, ze dne 07.02.2022 zn. 0201365708;
- vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 11.06.2019 č.j. 0412/19/TPČ;
- vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 14.2.2022 č.j. 0412a/19/TPČ;
- vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice-Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 27.4.2020 č.j. 20200241/TPČ;
- vyjádření Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 14.2.2022 č.j. 20200241a/TPČ;
- souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Pardubice, ze dne 30.7.2020 sp.zn. 87253/2020-1150-OÚZ-PCE;
- souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Pardubice, ze dne 30.7.2020 sp.zn. 86403/2020-1150-OÚZ-PCE;
- souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Pardubice, ze dne 30.7.2020 sp.zn. 87250/2020-1150-OÚZ-PCE;
- souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Pardubice, ze dne 30.7.2020 sp.zn. 87251/2020-1150-OÚZ-PCE;
- souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Pardubice, ze dne 30.7.2020 sp.zn. 87252/2020-1150-OÚZ-PCE;
- vyjádření Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Praha, ze dne 18.5.2020 zn. SBS 17508/2020/OBÚ-02/1;
- vyjádření Státního pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, Praha, ze dne 4.6.2020 zn. 160378/2020;
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha, ze dne 14.7.2020, č.j. ARUP – 4836/2020;
- souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, Praha, ze dne 28.3.2022 zn. S11473/U-12290/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS;
- souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, Praha, ze dne 28.3.2022 zn. S17019/U-11598/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS;
- závazné stanovisko Drážního úřadu, Praha, ze dne 21.4.2021 sp.zn. MP-SOP0893/21-2úKa, č.j. DUR-21883/21/Ka;



- vyjádření Městského úřadu Čáslav, odboru školství, kultury a památkové péče, ze dne 23.06.2020, č.j. MěÚ/18104/2020/ŠKP;
- stanovisko Městského úřadu Čáslav, odboru životního prostředí, ze dne 12.2.2021, č.j. MěÚ/2927/2021/ŽP, spis. 101/2021;
- vyjádření Městského úřadu Čáslav, odboru investic, ze dne 27.10.2021 č.j. MěÚ/30439/2021/OI, sp. zn. 63/2021;
- závazné stanovisko Městského úřadu Čáslav, odboru výstavby a regionálního rozvoje, ze dne 4.5.2022 č.j. MěÚ/23427/2022, sp. zn. SU 4978/2022-kolibaso;
- rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace Městského úřadu Čáslav, odboru dopravy, ze dne 13.05.2022 č.j. MěÚ/29388/2022/DOP, spis. značka: 5281/2022;
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Čáslav a Tlapnet s.r.o.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto: umístovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění,
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 pracovní dny po uplynutí 15-ti denní zákonné lhůty a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního

řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti „odůvodnění“ rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Mgr. Klára Kuperová  
vedoucí odboru

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 2.3.2021 na účet.

**Příloha pro žadatele:**

ověřená dokumentace po nabytí právní moci rozhodnutí.

**Rozdělovník:****Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 a dle § 85 odst. 2a) – doporučeně:**

Aleš Lebduška, Pod rybníkem 418, 538 42 Ronov nad Doubravou

Město Čáslav, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Jan Bárta, Za Rybníkem 1319, 286 01 Čáslav

Lucie Bárťová, Za Rybníkem 1319, 286 01 Čáslav

Jiří Haškovec, Za Rybníkem 1319, 286 01 Čáslav

Martina Haškovcová, Za Rybníkem 1319, 286 01 Čáslav

Ing. Jaroslav Houfek, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Vlasta Houfková, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Daniel Hruška, Za Rybníkem 1319, 286 01 Čáslav

Jana Hrušková, Za Rybníkem 1319, 286 01 Čáslav

Jiří Liška, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Marie Lišková, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Ing. Jaroslav Müller, Krátká 315, 257 63 Trhový Štěpánov

Tomáš Müller, Pod Zahradami 803, 286 01 Čáslav

Eva Müllerová, Za Rybníkem 1319, 286 01 Čáslav

Michal Palát, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Michala Palátová, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Jaroslav Vacek, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Blanka Vacková, Za Rybníkem 1320, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEPRO, a.s., Dělnická 213, 170 04 Praha 7, DS: PO, hk3cdqj

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 1, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Povodí Labe, státní podnik, ul. Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003, 110 00 Praha 1, DS: PO, uccchjm

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1, DS: PO, fyrgxwx

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) – veřejnou vyhláškou:**

Katastrální území: Čáslav – vlastníci sousedních pozemků nebo staveb dle katastrálního situačního výkresu 01-08 (viz příloha)

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Praha, Wilsonova 80, 121 06 Praha 2, DS: OVM, 5mjaatd

Na vědomí:

Městský úřad Čáslav, odbor investic, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

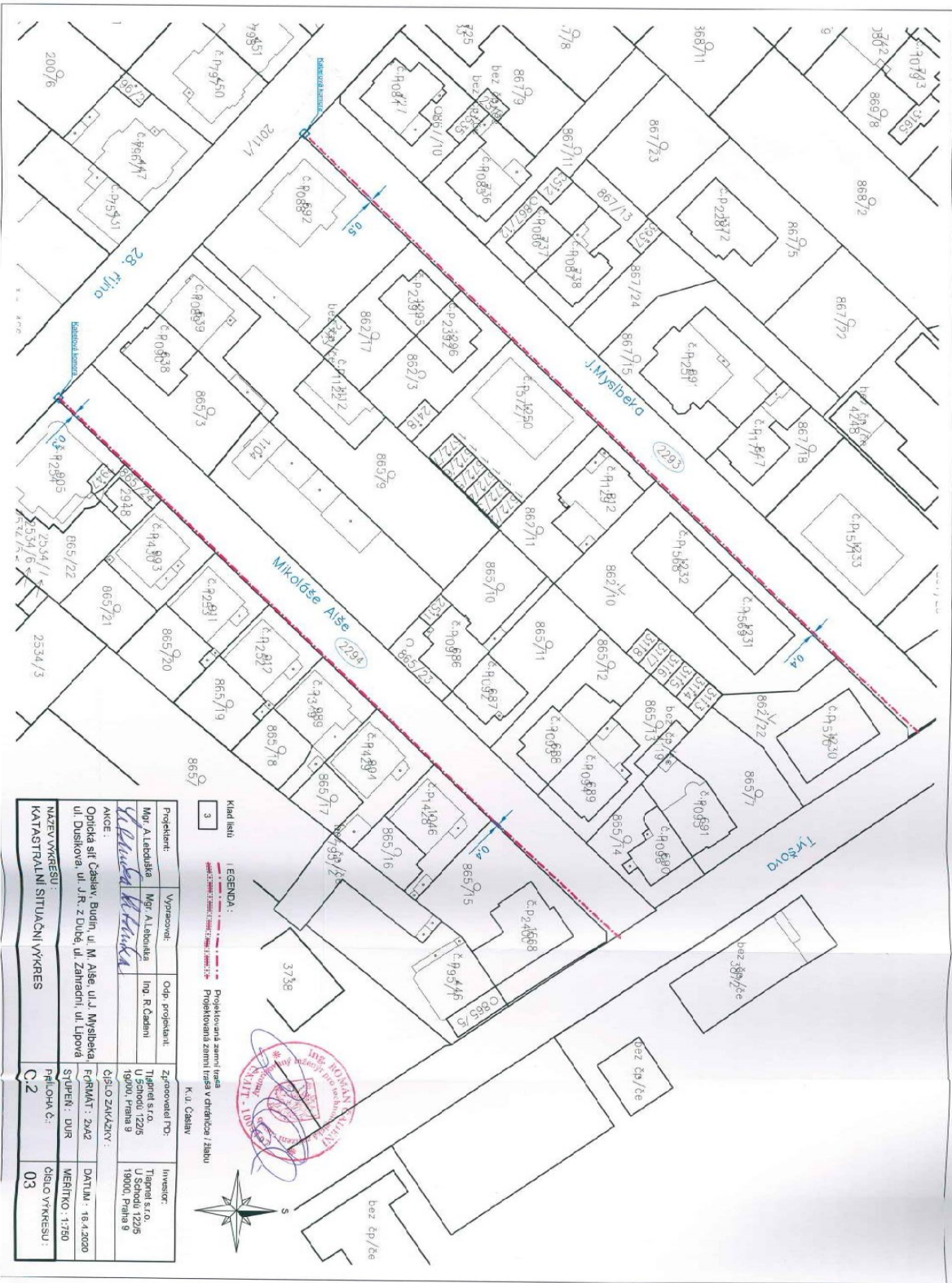
# Příloha rozhodnutí:

## Katastrální situační výkres 01-08





Katastrálny úrad Bratislava		K. ú. Čadca	
Projektant:	Výpracoval:	Odp. projektant:	Zpracoval/iel PD:
Mgr. A. Lebošuska	Mgr. A. Lebošuska	Ing. R. Čadeň	Ing. R. Čadeň
AKCE :		Číslo zakázky :	
Ornitka sít Čadca, Budň, ul. M. Aške, ul. J. Myslebeľa, ul. Duchkova, ul. J. R. z Dubce, ul. Zahradní, ul. Lipová		FORMÁT : 24x4	
KATASTRÁLNI SITUÁCNI VÝKRES		STUPEŇ : DUR	DATEM : 18.3.2023
MÁZEV VÝKRESU :		PÁLOCH Č. :	ČÍSLO VÝKRESU :
C 2		02	02

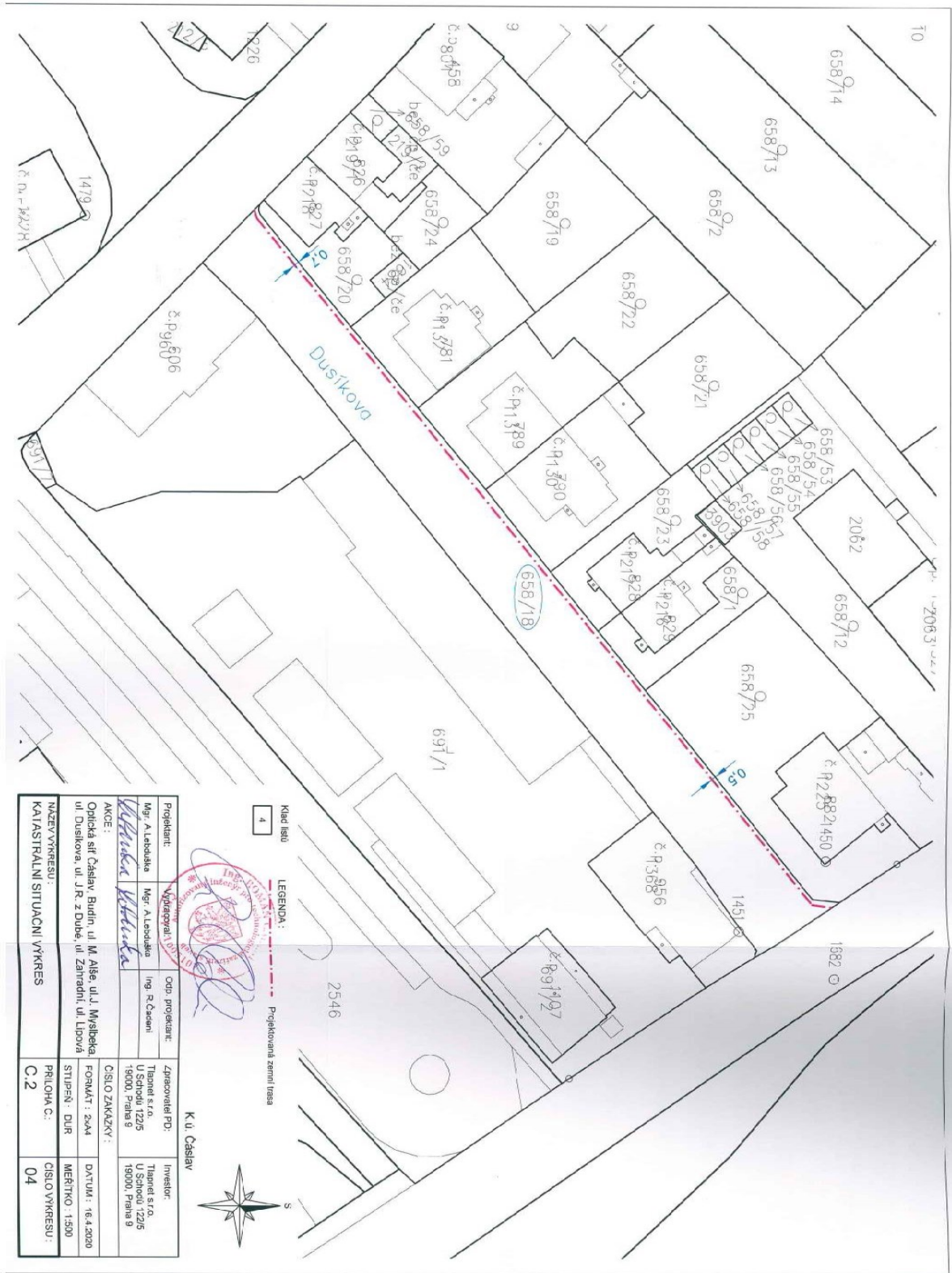


Kadastrální list číslo 3

LEGENDA:  
 - - - - - Projektovaná zmrzlá trasa  
 - - - - - Projektovaná zmrzlá trasa v chráněném pásmu  
 - - - - - Projektovaná zmrzlá trasa v chráněném pásmu / záhru  
 K.Ú. Čestáry

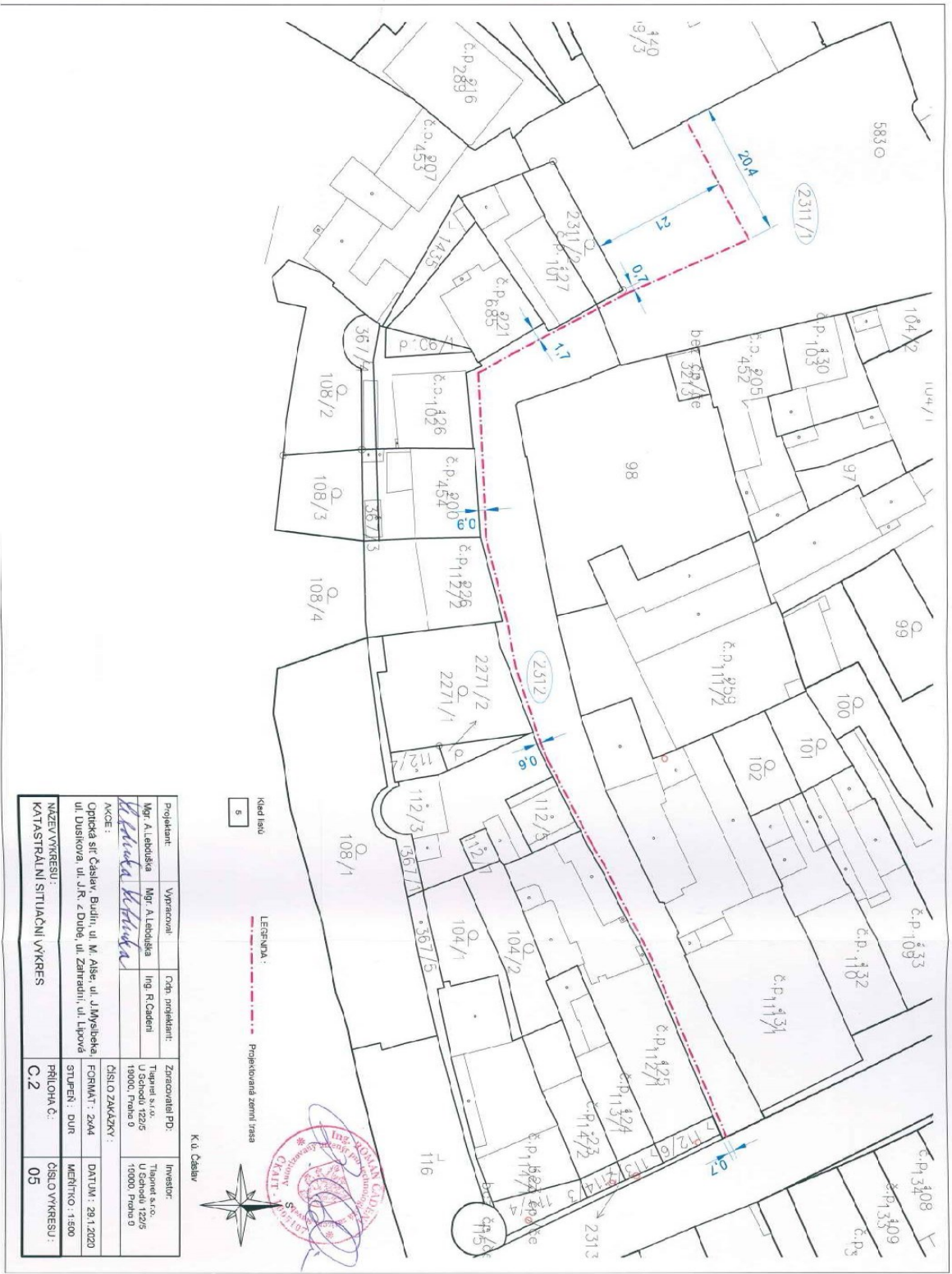


Projektant: Mgr. A. Lebeda <i>A. Lebeda</i>	Vypracoval: Mgr. A. Lebeda	Odp. projektant: Ing. R. Čadim	Zpracoval/rd: Třípřísl. s.r.o. U Šchodu 122/5 19000, Praha 9	Investor: Třípřísl. s.r.o. U Šchodu 122/5 19000, Praha 9
ADRESA: Oleňská síť Čestáry, Budín, ul. M. Alše, ul. J. Mysibeka ul. Dostkova, ul. J. R. z Dubě, ul. Zahradní, ul. Lipová	ČÍSLO ZAKÁZKY:	FORMÁT: A4	DATAUM: 18.4.2020	
KATEGORIE VYKRESU: KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VYKRES	PHLOCHA Č.: C.2	STUPĚŇ: DUR	VERTIKÁL: 1:500	ČÍSLO VYKRESU: 03



Projekční kancelář:	Mgr. A. Lebedalová	Mgr. A. Lebedalová	Mgr. A. Lebedalová
Objekt:	Optická síť Čáslav, Budín, ul. M. Alše, ul. J. Myslivečka, ul. Dusíkova, ul. J. R. z Dube, ul. Zahradní, ul. Lipová	Číslo zakázky:	244
Název výkresu:	KALISTRIALNÍ SITUACNÍ VÝKRES	Priloha C:	C.2
Legenda:		Datum:	16.4.2020
K lid. Caslav		Měřítko:	1:500
Investor:	Tiarnet s.r.o.	Číslo výkresu:	04
U Šichovli 12/5	U Šichovli 12/5		
19000, Praha 9	19000, Praha 9		





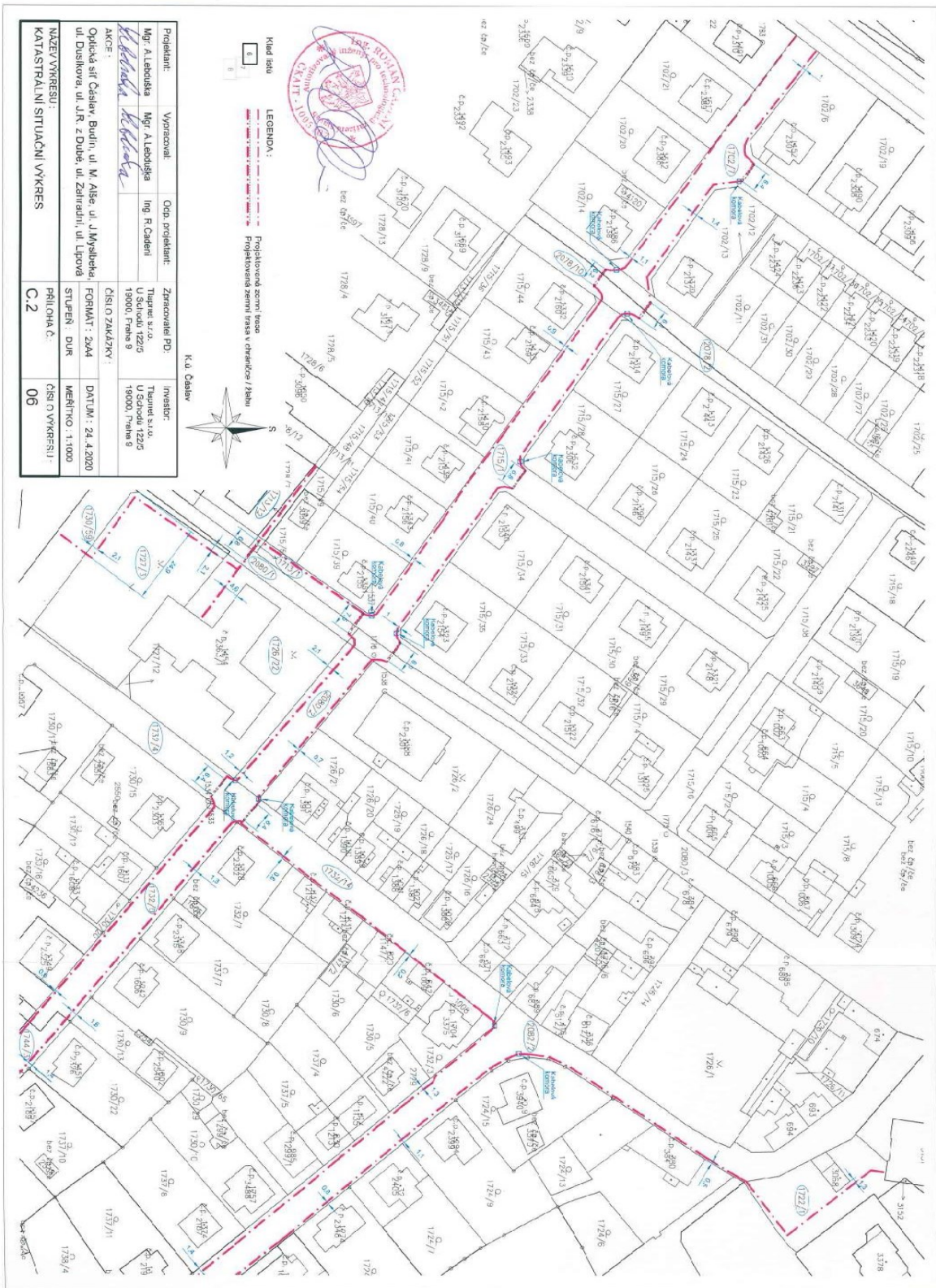
Projektant:	Výpracovník:	Čepř. projektant:	Zpracovatel PD:	Investor:
Mgr. A. Leblouška	Mgr. A. Leblouška	Ing. R. Čaderní	Třapnel s.r.o.	Třapnel s.r.o.
<i>A. Leblouška</i>	<i>A. Leblouška</i>		U Školní 122/5	U Školní 122/5
			19500, Praha 9	19500, Praha 9
AKCE:				
Opčická sít Čáslav, Budín, ul. M. Ašer, ul. J. Myslivečka				
ul. Dusíkova, ul. J. R. & Duňe, ul. Zahrádky, ul. Lípová				
KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES				
NÁZEV VÝKRESU:	PRŮLOHA Č.:	ČÍSLO VÝKRESU:	FORMÁT:	DATAUM:
C.2	05	05	2944	29.1.2020
			STUPEŇ:	MEŘITVO:
			DUR	1:500

Každá stránka 6

LEGENDA:

--- Projektovaná zemní terasa

K. ú. Čáslav



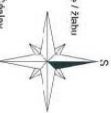
<b>Projekční:</b>	<b>Vypracoval:</b>	<b>Obj. projektant:</b>	<b>Zpracoval PD:</b>	<b>Investor:</b>
Mgr. A. Leboška	Mgr. A. Leboška	Ing. F. Čadež	Thajner s.r.o.	Thajner s.r.o.
			U Šcolny 1226	U Šcolny 1226
			15000, Praha 9	15000, Praha 9
<b>AKCE:</b>			<b>ČÍSLO ZAKÁZKY:</b>	<b>FORMÁT:</b> 244
Opětka sř Čsálev Budři, ul. M. Ašp. ul. J. Myslínsk. ul. Dusševy, ul. J.Ř. z Dušp. ul. Zahrádní, ul. Lpovp				DATEM: 24.4.2020
			<b>STUPEŇ:</b> DUR	<b>MEŠITKO:</b> 1:1000
<b>NÁZEV VÝKRESU:</b>			<b>PŘÍLOHA č.:</b>	<b>ČÍSLO VÝKRESU:</b>
<b>KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES</b>			<b>C.2</b>	<b>06</b>

**LEGENDA:**

- Kadastrální hranice
- Prostřední hranice
- Prostřední hranice s přesahem v hranici sáhu

**Kód lesů**

**K.ú. Čáslav**





**LEGENDA:**  
 - - - - - Projektovaná zemná trasa  
 - - - - - Projektovaná zemná trasa v ciadniciach / žibud



<b>Projektant:</b>	<b>Vypracoval:</b>	<b>Obj. projektant:</b>	<b>Zpracoval/ PD:</b>	<b>Investor:</b>
Mgr. A. Lebošuska	Mgr. A. Lebošuska	Ing. R. Čadežni	Titelová s.r.o. U.S. 661/12/5 19000, Peňana 9	Titelová s.r.o. U.S. 661/12/5 19000, Peňana 9
<i>A. Lebošuska</i>	<i>A. Lebošuska</i>		<b>ČÍSLO ZAKAZKY:</b>	<b>STUPEN:</b> DAF
			FORMÁT: 24x4	PRÍLOHA: C:
<b>ACE:</b>			<b>STUPEN:</b> DAF	<b>PRÍLOHA: C:</b>
Opitická sít' Castav, Rurčin, ul. M. Aše, ul. J. Myslíkova ul. Dusíkova, ul. J.R. z Duba, ul. Zahradní, ul. Lipová			<b>DATAUM:</b> 24.4.2020	<b>ČÍSLO VYKRESU:</b>
<b>NÁZEV VYKRESU:</b>			<b>ČÍSLO VYKRESU:</b>	
<b>KATASTRÁLNI SITUACNI VYKRES</b>			<b>C:2</b>	<b>07</b>

