

Zastupitelstvo města Čáslavi

USNESENÍ ze VII. zasedání

konaného v pondělí, **11.12.2023** na **Nové scéně Dusíkova divadla v Čáslavi**
(adresa: Masarykova 194, 286 01 Čáslav)

ZM/106/2023

Hlasování pomocí elektronického systému

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** hlasování pomocí elektronického systému.

ZM/107/2023

Ověřovatelé dnešního zápisu

Zastupitelstvo města Čáslavi **určuje** ověřovatele pana **Jiřího Honzíčka** a **Bc. Alici Vavřinovou**.

ZM/108/2023

Členové návrhové komise

Zastupitelstvo města Čáslavi **určuje** za členy návrhové komise **JUDr. Vlastislava Málka** a **Mgr. Davida Tichého**.

ZM/109/2023

Program dnešního zasedání

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Program:

Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM - 06.11.2023

Dotazy a připomínky občanů

Dz1. Zrušení části usnesení č. ZM/22/23 bod 2; schválení Kupní smlouvy _ Pozemky - projekt Koželuh

Dz2. Schválení koupě pozemků parc. č. st. 316, parc. č. 158/3 v k.ú. Čáslav; podpis Kupních smluv

15. Územní studie - areál Prokopa Holého Čáslav

3. Informace o aktuální situaci v Městské nemocnici Čáslav

4. Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu - říjen 2023

5. Rozpočtové opatření č. 6/2023

6. Delegace k uskutečňování rozpočtových opatření

7. Návrh rozpočtu města Čáslavi na rok 2024

8. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

9. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku z pobytu

10. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

11. Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku ze psů

12. Poskytování odměn a ostatních souvisejících plněním uvolněným členům zastupitelstva - r. 2024

13. Termíny konání zasedání ZM - r. 2024

14. Návrh obsahu změny č. 6 Územního plánu Čáslav (změna trasy přeložky silnice II-339

16. Souhlasné prohlášení k pozemkům parc. č. 1749/34 (manželé P.) a parc. č. 1749/33 (manželé B.);

Záměr prodeje pozemků parc. č. 1749/34 (manželé P.) a parc. č. 1749/33 (manželé B.)

17. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace - město Čáslav x SVJ Jablonského, Čáslav_Schválení Dodatku č. 1

18. Zpráva kontrolního výboru o provedených kontrolách

19. Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2023

Dz3. Smlouva o bezúročném zápůjčce pro Městskou nemocnici Čáslav

20. Dotazy a připomínky zastupitelů

ZM/110/2023

Průběh zasedání

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**, aby jednání probíhalo ke každému bodu zvlášť a na konci každého bodu bylo přijato usnesení.

ZM/111/2023

Zrušení části usnesení č. ZM/22/23 bod 2; schválení Kupní smlouvy _ Pozemky - projekt Koželuhu

- vystoupení jednatele společnosti PROFISTAV Koželuhu s.r.o. - Ing. Tomáše Zavřela, MBA

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** vystoupení zástupce společnosti PROFISTAV Koželuhu s.r.o. (zhotovitel projektu „Koželuhu“) – jednatele Ing. Tomáše Zavřela, MBA na dnešním zasedání.

ZM/112/2023Zrušení části usnesení č. ZM/22/23 bod 2; schválení Kupní smlouvy - Pozemky - projekt Koželuhy

Zastupitelstvo města Čáslavi

1. **ruší** část usnesení č. ZM 22/23 bod 2, kterým byla schválena Kupní smlouva na pozemky určené pro výstavbu domů v Lokalitě „Koželuhy“, společnosti PROFISTAV Koželuhy s.r.o., IČ 17795397, se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, na základě smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 10.02.2022;

2. **schvaluje** uzavření kupní smlouvy se společností PROFISTAV Koželuhy s.r.o., IČ 17795397, se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, jejímž předmětem je prodej nemovitostí, a to:

- pozemek parc č. 1451/9, orná půda o výměře 527 m²;
- pozemek parc č. 1451/10, orná půda o výměře 414 m²;
- pozemek parc č. 1451/11, orná půda o výměře 420 m²;
- pozemek parc č. 1451/12, orná půda o výměře 420 m²;
- pozemek parc č. 1451/13, orná půda o výměře 288 m²;
- pozemek parc č. 1451/14, orná půda o výměře 288 m²;
- pozemek parc č. 1451/15, orná půda o výměře 288 m²;
- pozemek parc č. 1451/16, orná půda o výměře 285 m²;
- pozemek parc č. 1451/17, orná půda o výměře 395 m²;
- pozemek parc č. 1451/18, orná půda o výměře 315 m²;
- pozemek parc č. 1451/19, orná půda o výměře 253 m²;
- pozemek parc č. 1451/20, orná půda o výměře 291 m²;
- pozemek parc č. 1451/21, orná půda o výměře 299 m²;
- pozemek parc č. 1451/22, orná půda o výměře 297 m²;
- pozemek parc č. 1451/23, orná půda o výměře 299 m²;
- pozemek parc č. 1451/24, orná půda o výměře 245 m²;
- pozemek parc č. 1451/25, orná půda o výměře 185 m²;
- pozemek parc č. 1451/26, orná půda o výměře 175 m²;
- pozemek parc č. 1451/27, orná půda o výměře 175 m²;
- pozemek parc č. 1451/28, orná půda o výměře 308 m²;
- pozemek parc č. 1451/29, orná půda o výměře 38 m²;
- pozemek parc č. 1451/30, orná půda o výměře 309 m²;
- pozemek parc č. 1451/31, orná půda o výměře 189 m²;
- pozemek parc č. 1451/32, orná půda o výměře 231 m²;
- pozemek parc č. 1451/33, orná půda o výměře 211 m²;
- pozemek parc č. 1451/34, orná půda o výměře 269 m²;
- pozemek parc č. 1451/35, orná půda o výměře 526 m²;
- pozemek parc č. 1451/36, orná půda o výměře 22 m²;
- pozemek parc č. 1451/37, orná půda o výměře 404 m²;
- pozemek parc č. 1451/41, orná půda o výměře 297 m²;

vše v obci Čáslav, katastrálním území Čáslav, zapsáno na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, za kupní cenu **28.587.900,- Kč** bez DPH, za podmínek stanovených v kupní smlouvě, která je přílohou tohoto usnesení.

ZM/113/2023 **Schválení koupě pozemků parc. č. st. 316, parc. č. 158/3 v k.ú. Čáslav; podpis Kupních smluv**

Zastupitelstvo města Čáslavi

1. **schvaluje** koupit pozemek parc. č. st. 316, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 601 m², a to včetně stavby objektu k bydlení číslo popisné 163 jež je součástí pozemku parc. č. st. 316, zastavěná plocha a nádvoří a pozemek parc. č. 158/3, ostatní plocha o výměře 22 m², vše v k.ú. Čáslav, vedené na LV č. 2768 pro k.ú. Čáslav, za cenu 6.000.000,- Kč, od pánů Mgr. Milana K., Čáslav a Josefa R., Čáslav;
2. **pověřuje** starostu města podepsáním Smlouvy kupní na pozemek parc. č. st. 316, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 601 m², a to včetně stavby objektu k bydlení číslo popisné 163 jež je součástí pozemku parc. č. st. 316, zastavěná plocha a nádvoří a na pozemek parc. č. 158/3, ostatní plocha o výměře 22 m², vše v k.ú. Čáslav, vedené na LV č. 2768 pro k.ú. Čáslav, za cenu 6.000.000,- Kč, mezi prodávajícími Mgr. Milanem K., Čáslav a Josefem R., Čáslav a kupujícími městem Čáslav.

ZM/114/2023 **Územní studie - areál Prokopa Holého Čáslav**

- vystoupení architekta Ing. arch. Ondřeje Tučka, zpracovatele územní studie areálu Prokopa Holého
- Ing. arch. Jarmila Dojčiaková ze spol. SATER – PROJEKT s.r.o.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** vystoupení architekta Ing. arch. Ondřeje Tučka, zpracovatele územní studie areálu Prokopa Holého, a Ing. arch. Jarmily Dojčiakové ze spol. SATER – PROJEKT s.r.o. na dnešním zasedání.

ZM/115/2023 **Územní studie - areál Prokopa Holého Čáslav**

Zastupitelstvo města Čáslavi **bere na vědomí** pořízení územně plánovacího podkladu „Územní studie – areál Prokopa Holého Čáslav – leden 2023 – aktualizace 05/23“ vypracovaného společností ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o., IČ 10722190, se sídlem Na Manínách 1525/32, 170 00 Praha 7 a **doporučuje** jeho registraci do centrální Evidence územně plánovací činnosti, kterou na základě žádosti provede Odbor výstavby a regionálního rozvoje v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a studie se stane podkladem pro rozhodování v daném území.

ZM/116/2023 **Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu - říjen 2023**

Zastupitelstvo města Čáslavi **bere na vědomí** předložený souhrn přesunů v rozepsaném rozpočtu v měsíci říjnu 2023.

ZM/117/2023

Rozpočtové opatření č. 6/2023

 Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2023 města Čáslavi dle předloženého návrhu a **bere** na vědomí přílohu č. 1 a č. 2.

Příjmy

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
1xxx	Celkem za třídu Daňové příjmy	253 599 000,00	18 117 496,19	271 716 496,19
2xxx	Celkem za třídu Nedaňové příjmy	38 997 000,00	12 089 501,44	51 086 501,44
3xxx	Celkem za třídu Kapitálové příjmy	365 000,00	71 410,00	436 410,00
4xxx	Celkem za třídu Přijaté transfery	27 000 000,00	46 273 653,68	73 273 653,68
	Celkem Příjmy	319 961 000,00	76 552 061,31	396 513 061,31

Výdaje

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
5xxx	Celkem za třídu Běžné výdaje	288 433 400,00	96 997 205,49	385 430 605,49
z toho:				
5331	MŠ - provozní příspěvek	5 678 000,00	0,00	5 678 000,00
5331	ZŠ Náměstí - provozní příspěvek	5 986 000,00	0,00	5 986 000,00
5331	ZŠ Masarykova - provozní příspěvek	5 460 000,00	0,00	5 460 000,00
5331	ZŠ Sadová - provozní příspěvek	8 122 000,00	104 811,37	8 226 811,37
5331	ZUŠ - provozní příspěvek	951 000,00	200 000,00	1 151 000,00
5331	Muzeum a knihovna - provozní příspěvek	9 855 000,00	0,00	9 855 000,00
5331	DDaM - provozní příspěvek	1 180 000,00	0,00	1 180 000,00
5331	Městská nemocnice - provozní příspěvek	14 376 849,00	20 623 151,00	35 000 000,00
5331	Domov důchodců - provozní příspěvek	10 000 000,00	0,00	10 000 000,00
5221	Anima - provozní příspěvek	7 200 000,00	0,00	7 200 000,00
5213	Dusíkovo divadlo - dotace	7 754 000,00	1 070 000,00	8 824 000,00
5213	Čáslavská servisní - dotace	6 000 000,00	2 500 000,00	8 500 000,00
6xxx	Celkem za třídu Kapitálové výdaje	31 527 600,00	176 899 798,30	208 427 398,30
z toho:				
6351	ZŠ Náměstí-investiční příspěvek	0,00	100 000,00	100 000,00
6351	ZŠ Masarykova - investiční příspěvek	0,00	45 000,00	45 000,00
6351	ZŠ Sadová-investiční příspěvek	0,00	702 285,81	702 285,81
6313	Čáslavská servisní - investiční dotace	0,00	519 990,00	519 990,00
	Celkem Výdaje	319 961 000,00	273 897 003,79	593 858 003,79
	Saldo: příjmy - výdaje			-197 344 942,48

Financování

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
8xxx	Celkem za třídu Financování	0,00	197 344 942,48	197 344 942,48
	Celkem Financování	0,00	197 344 942,48	197 344 942,48

 Rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz <https://monitor.statnipokladna.cz>

ZM/118/2023
Delegace k uskutečňování rozpočtových opatření

Zastupitelstvo města Čáslavi **deleguje** svou pravomoc schvalovat rozpočtová opatření v souladu s § 84 odst.2 písm. b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a to v období od posledního zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2023 do konce kalendářního roku 2023, tj. v období od 12.12.2023 do 31.12.2023 včetně, na Radu města Čáslavi. Rozpočtová opatření uskutečněná v tomto období dá Rada města Čáslavi na vědomí Zastupitelstvu města Čáslavi na jeho prvním zasedání v roce 2024.

ZM/119/2023
Návrh rozpočtu města Čáslavi na rok 2024

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** návrh rozpočtu města Čáslavi na rok 2024, dle předloženého návrhu, a **bere na vědomí** přílohu č. 1.

Položka	PŘÍJMY	Návrh rozpočtu 2023
1xxx	Daňové příjmy	260 375 000,00
2xxx	Nedaňové příjmy	39 197 000,00
3xxx	Kapitálové příjmy	350 000,00
4xxx	Přijaté transfery	27 000 000,00
PŘÍJMY CELKEM		326 922 000,00
Položka	VÝDAJE	
5xxx	Běžné výdaje	285 570 812,00
<i>z toho:</i>		
5331	MŠ příspěvek na provoz	5 678 000,00
5331	ZŠ Náměstí příspěvek	5 275 000,00
5331	ZŠ Masarykova příspěvek	4 827 000,00
5331	ZŠ Sadová příspěvek	7 269 000,00
5331	ZUŠ příspěvek	1 151 000,00
5331	Muzeum a knihovna příspěvek	10 143 000,00
5213	Dusíkovo divadlo dotace	7 422 000,00
5213	Čáslavská servisní dotace	6 000 000,00
5331	DDaM příspěvek	1 180 000,00
5331	Městská nemocnice příspěvek	14 838 650,00
5221	Anima dotace	7 100 000,00
5331	Domov důchodců příspěvek	8 000 000,00
6xxx	Kapitálové výdaje	41 351 188,00
<i>z toho:</i>		
6351	Městská nemocnice inv.příspěvek	284 350,00
VÝDAJE CELKEM		326 922 000,00
SALDO: PŘÍJMY - VÝDAJE		0,00

Rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu – viz. <http://monitor.statnipokladna.cz>

ZM/120/2023
Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

ZM/121/2023
Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi o místním poplatku z pobytu.

ZM/122/2023 **Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

ZM/123/2023 **Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku ze psů**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi o místním poplatku ze psů.

ZM/124/2023 **Poskytování odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva - r. 2024**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** poskytování odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva stanoveném Kolektivní smlouvou pro rok 2024 ve stejném rozsahu jako zaměstnancům města.

ZM/125/2023 **Termíny konání zasedání ZM - r. 2024**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** termíny konání zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2024 takto:

- **pondělí - 05.02.2024**
- **pondělí - 08.04.2024**
- **pondělí - 10.06.2024**
- **pondělí - 09.09.2024**
- **pondělí - 04.11.2024**
- **pondělí - 09.12.2024**

Zasedání Zastupitelstva města Čáslavi budou probíhat vždy od 17:00 hodin na Nové scéně Dusíkova divadla v Čáslavi (adresa: Masarykova 194, 286 01 Čáslav).

ZM/126/2023 **Návrh obsahu změny č. 6 Územního plánu Čáslav (změna trasy přeložky silnice II-339)**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** úpravu návrhu obsahu změny č. 6 Územního plánu Čáslav v bodě č. VII - změna trasy přeložky silnice II/339.

ZM/127/2023 **Souhlasné prohlášení k pozemkům parc. č. 1749/34 (manželé P.) a parc. č. 1749/33 (manželé B.);**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**:

1. uzavření souhlasného prohlášení o tom, že nevzniklo vlastnické právo k pozemku parc. č. 1749/34, ostatní plocha, o celkové výměře 33 m², v katastrálním území Čáslav, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 11143, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě;
2. uzavření souhlasného prohlášení o tom, že nevzniklo vlastnické právo k pozemku parc. č. 1749/33, ostatní plocha, o celkové výměře 35 m², v katastrálním území Čáslav, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 14044, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě.

ZM/128/2023 **Záměr prodeje pozemků parc. č. 1749/34 (manželé P.) a parc. č. 1749/33 (manželé B.)**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**

1. záměr prodeje pozemku parc. č. 1749/34, ostatní plocha, o celkové výměře 33 m², v katastrálním území Čáslav, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 11143, manželům Michalovi a Michale P., bytem Čáslav;
2. záměr prodeje pozemku parc. č. 1749/33, ostatní plocha, o celkové výměře 35 m², v katastrálním území Čáslav, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 14044, manželům Janu a Mgr. Lucii B., bytem Čáslav.

ZM/129/2023 **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace - město Čáslav x SVJ Jablonského, Čáslav**

- Schválení Dodatku č. 1

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace uzavřené mezi Městem Čáslav a Společenstvím vlastníků Jablonského 386, Čáslav, IČ 04655583, se sídlem Jablonského 386/1, 286 01 Čáslav, dle důvodové zprávy.

ZM/130/2023**Zpráva kontrolního výboru o provedených kontrolách**

Zastupitelstvo města Čáslavi

- a) **bere na vědomí** zprávu o provedených kontrolách kontrolního výboru předložených zastupitelstvu města k projednání na jeho zasedání dne 11.12.2023;
- b) **ukládá** starostovi města projednat zprávy v Radě města Čáslavi k přijetí stanoviska rady ke kontrolním zjištěním z provedených kontrol.

ZM/131/2023**Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2023**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** vystoupení Mgr. Lady Bartošové, bývalé jednatelky Dusíkovo divadlo Čáslav, s.r.o., IČ 05156289, se sídlem Masarykova 194, 286 Čáslav.

ZM/132/2023**HLASOVÁNÍ O PRODLOUŽENÍ DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ**

Zastupitelstvo města Čáslavi **souhlasí** s prodloužením dnešního jednání i po stanoveném čase.

ZM/133/2023**Zpráva o činnosti finančního výboru v roce 2023**

Zastupitelstvo města Čáslavi **bere na vědomí** předloženou zprávu o činnosti finančního výboru v roce 2023.

ZM/134/2023**Smlouva o bezúročném zápůjčce pro Městskou nemocnici Čáslav**

Zastupitelstvo města Čáslavi

- 1) **souhlasí** se zápůjčkou finančních prostředků pro Městskou nemocnici Čáslav, IČ: 00873764, se sídlem Jeníkovská 348/17, Čáslav-Nové Město, dle důvodové zprávy;
- 2) **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy o bezúročném zápůjčce sepsanou mezi městem Čáslav a Městskou nemocnicí Čáslav.

Ing. Jaromír Strnad v. r.
starosta

Mgr. Renata Vaculíková v. r.
místostarostka

Ověřovatelé:

Jiří Honzíček v. r.
člen zastupitelstva

Bc. Alice Vavřínová v. r.
člen zastupitelstva