

MĚSTO ČÁSLAV**USNESENÍ z 20. schůze Rady města Čáslavi v roce 2024 konané ve středu 07.08.2024****RM/20/373/2024****Program zasedání**

Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Schválení programu jednání

Kontrola plnění usnesení ze zasedání RM _ 19. – 24.07.2024

Čáslav-parkoviště v areálu MěN_Zahájení zadávacího řízení

Čáslav-Reko MK v ul. Chotusická_Zahájení zadávacího řízení

DOPORUČENÍ ZM_Návrh nového Jednacího řádu Zastupitelstva města Čáslavi

Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH_Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě

Dodatek č. 2 ke Smlouvě na poskytování služeb odpad. hospodáře

Záměr pachtu_chmelnice_POSKOČIL, s.r.o.

SoBS VB_ČEZ_IV-12-6036008_Čáslav, ul. Potoční_1202-26

Přidělení bytů v domě DPS

Oprava hradební zdi na pozemku parc. č. st. 4329, v k.ú. Čáslav_Schválení dodavatele

Organizační řád MěÚ_verze 1.

Organizační řád MěÚ_verze 2.

Mateřská škola formou Design&Build_Dodatek č. 6

Čáslav – revitalizace radničního dvora_Výběr zhotovitele

RM/20/374/2024**Čáslav-parkoviště v areálu MěN**

- Zahájení zadávacího řízení

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Čáslav – parkoviště v areálu městské nemocnice“ formou otevřené výzvy s tím, že výběr zhotovitele veřejné zakázky bude proveden formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 ZZVZ;

2) **schvaluje** zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Čáslav – parkoviště v areálu městské nemocnice“;

3) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky;

4) **pověřuje** v zastoupení zadavatele města Čáslav otevíráním obálek na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Čáslav – parkoviště v areálu městské nemocnice“ a dále jejich posouzením a hodnocením komisi ve složení dle důvodové zprávy.

RM/20/375//2024**Čáslav-Reko MK v ul. Chotusická**

- Zahájení zadávacího řízení

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Čáslav – Reko MK v ul. Chotusická“ formou otevřené výzvy s tím, že výběr zhotovitele veřejné zakázky bude proveden formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 ZZVZ;

2) **schvaluje** zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Čáslav – Reko MK v ul. Chotusická“;

3) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky;

4) **pověřuje** v zastoupení zadavatele města Čáslav otevíráním obálek na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Čáslav – Reko MK v ul. Chotusická“ a dále jejich posouzením a hodnocením komisi ve složení dle důvodové zprávy.

DOPORUČENÍ ZM

STAŽENO

Návrh nového Jednacího řádu Zastupitelstva města Čáslavi

RM/20/376/2024**Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH**

- Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 68/2024 u veřejné zakázky s názvem „Pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem nákladním pro JSDH“ s firmou HAGEMANN a.s.; IČ: 26826925, Hradní 27/37, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, která je vítězným zhotovitelem této zakázky;

2) **pověřuje** starostu podpisem výše uvedeného Dodatku č. 2.

RM/20/377/2024**Dodatek č. 2 ke Smlouvě na poskytování služeb odpad. hospodáře**

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě na poskytování služeb odpadového hospodáře ze dne 16.12.2022 se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, se sídlem: Pražská 1321/38a, Praha 10, 102 00, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

RM/20/378/2024**Záměr pachtu chmelnice POSKOČIL, s.r.o.**

Rada města Čáslavi **schvaluje** záměr uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě ze dne 02.05.2019 na pozemky parc. č. 1915/23 o výměře 928 m², parc. č. 1915/37 o výměře 32 m², parc. č. 1915/50 o výměře 1136 m², parc. č. 1915/65 o výměře 27 m² a parc. č. 1915/79 o výměře 1099 m², vše v katastrálním území Čáslav, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, uzavřené mezi propachtovatelem městem Čáslav a pachtýřem POSKOČIL, s.r.o., IČ: 28383940, se sídlem: Břežany II č.p. 71, 282 01 Břežany II tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě.

RM/20/379/2024**SoBS VB ČEZ IV-12-6036008 Čáslav, ul. Potoční 1202-26**

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036008 (název stavby: „K_KH-Čáslav, Potoční, č.parc.1202_26 knn“), na pozemku parc. č. 1202/26, v katastrálním území Čáslav, zapsaném na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, pro budoucího oprávněného z věcného břemene společnost ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem: Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená na základě plné moci panem Tomášem Havlíčkem, IČ: 63842688, DIČ: CZ6907150833, se sídlem: Masarykova 127, Čáslav-Nové Město, Čáslav, PSČ 286 01.

Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za omezení vlastnického práva v důsledku výstavby zařízení distribuční soustavy a zřízení věcného břemene v celkové výši 2.000,- Kč + platná sazba DPH;

2) **pověřuje** starostu města podepsáním Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6036008, na pozemku parc. č. 1202/26, v katastrálním území Čáslav, zapsaném na LV č. 10001, pro obec a k.ú. Čáslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora mezi oprávněným z věcného břemene společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem: Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená na základě plné moci panem Tomášem Havlíčkem, IČ: 63842688, DIČ: CZ6907150833, se sídlem: Masarykova 127, Čáslav-Nové Město, Čáslav, PSČ 286 01 a městem Čáslav.

RM/20/380/2024**Přidělení bytů v domech DPS**

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Nájemních smluv na užívání bytů:

- 1) č. 7, v domě č.p. 1710, v ul. Generála Eliáše v Čáslavi s paní Libuší U.,
 - 2) č. 4 v domě č.p. 1710 v ul. Generála Eliáše s paní Janou Č.,
 - 3) č. 9 v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi s panem Bedřichem P.
- dle důvodové zprávy.

RM/20/381/2024**Oprava hradební zdi na pozemku parc. č. st. 4329, v k.ú. Čáslav**

- Schválení dodavatele

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava hradební zdi na pozemku parc. č. st. 4329, k.ú. Čáslav“, firmu DALFOS s.r.o., IČ: 62966511, se sídlem: Libenice 44, 280 02 Kolín 2;

2) **pověřuje** starostu města uzavřením příslušné smlouvy s vybraným uchazečem postupem stanoveným v § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

STAŽENO**Organizační řád MěÚ verze 1. / Organizační řád MěÚ verze 2.****RM/20/382/2024****Mateřská škola formou Design&Build**

- Dodatek č. 6

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě č. 97/2022 u podlimitní veřejné zakázky s názvem „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“ s firmou Trigema Building, a. s.; IČ: 27653579, Bucharova 2641/14, Praha, která je vítězným zhotovitelem této zakázky a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Čáslav – revitalizace radničního dvora“ uchazeče ROKOS STAVBY, s.r.o.; IČ: 29414431, se sídlem: Trnková 1816, 286 01 Čáslav, která podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou;
- 2) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu;
- 3) **pověřuje** starostu města uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem postupem stanoveným v § 124 ZZVZ, případně postupem stanoveným v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Ing. Jaromír Strnad v. r.
starosta

Mgr. Renata Vaculíková v. r.
místostarostka