

Rada města Čáslavi

USNESENÍ z 15. zasedání v roce 2022 konaného ve středu 18.5.2022

RM/231/2022

Program zasedání

Rada města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

V. Málek přednesl program dnešního zasedání.

Schválení programu jednání

Kontrola plnění usnesení z RM – 4.5.2022

Poskytnutí individuální dotace na 50. ročník Banjo Jamboree 2022, Čáslav

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Výměna zdroje tepla a oprava kotelny DPS domu v ul. Generála Eliáše 1710, Čáslav“ – Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Čáslav – lokální opravy povrchu komunikace na nám. J. Žižky z Trocnova“ – Výběr zhotovitele

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Restaurování Klasicistní kamenné kašny se čtyřmi sochami v Čáslavi na nám. J. Žižky z Trocnova“ – Schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo Souhlas k uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku 92-ŠK-020 mezi Městem Čáslav a Nadací Partnerství

Doporučení ZM a) Záměr odkupu pozemku pod chodníkem, jež je součástí pozemku p.č. 1776/35 v k. ú. Čáslav

b) Záměr prodeje pozemku p.č. 1776/149 a 1762/29 v k.ú. Čáslav

Doporučení ZM a) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k. ú. Čáslav

b) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 v k.ú. Čáslav

Záměr na pronájem nebytového prostoru v 1. PP, v budově č.p. 1, nám. J. Žižky z Trocnova v Čáslavi

Schválení Dodatku č. 1 na pronájem nebytového prostoru v budově bez č.p., na pozemku p.č. 2908/3 v ul. Jeníkovská v Čáslavi

Úprava Směrnice č. 5/2015 ze dne 14.6.2019 vč. přílohy Zásady pronajímání bytů v majetku města Čáslav

Umístění předzahrádky před č.p. 107/30 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi

Umístění předzahrádky před č.p. 108/5 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi

Změna umístění pojízdného mobilního stánku v ul. Klimenta Čermáka

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Střídač pro lůžkové oddělení chirurgie JIP a operační sály v MěN v Čáslavi“ – Výběr dodavatele

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Nákup zaměstnaneckých oděvů pro zdravotnický personál v MěN v Čáslavi“ – Zahájení zadávacího řízení

Schválení odpisového plánu pro rok 2022 – ZUŠ J. L. Dusíka Čáslav

Schválení přesunu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a čerpání fondu investic ZUŠ J. L. Dusíka Čáslav - **STAŽENO**

Zvýšení ceny nájmu v městských bytech sociálního určení v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi

DODATEČNÉ ZPRÁVY:

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Čáslav – nový přechod v ul. Žacká, stavební úprava přechodu v ul. Jeníkovská a nová podélná stání v ul. Dusíkova“ – Výběr zhotovitele

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Zpracování územní studie“ – Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci opěrné zdi u fotbalového hřiště“ – Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo

a) Zrušení věcného břemene k pozemkům p.č. 227 st.p.č. 3594 v k.ú. Čáslav

b) Informace o úpravě parkovací plochy u prodejny LIDL Čáslav

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY / RŮZNÉ:

Podlimitní veřejná zakázka

Mateřská škola Čáslav formou Design&build - Změna zadávací dokumentace

RM/232/2022

Poskytnutí individuální dotace na 50. ročník Banjo Jamboree 2022, Čáslav

Rada města Čáslavi **neschvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na akci 50. ročník Banjo Jamboree 2022, Čáslav, pro Bluegrassovou asociaci České republiky z.s., IČ: 63830507, Bludovice 137, Nový Jičín, ve znění dle důvodové zprávy.

RM/233/2022

„Výměna zdroje tepla a oprava kotelny DPS domu v ul. Generála Eliáše 1710, Čáslav“

Veřejná zakázka malého rozsahu
– Návrh firem na obeslání výzvou k podání nabídky

Rada města Čáslavi

- 1) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna zdroje tepla a oprava kotelny DPS domu v ul. Generála Eliáše 1710, Čáslav“, formou otevřené výzvy, dle směrnice S-02, která upravuje postup při pořizování zboží, služeb a prací požadovaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- 2) **schvaluje**, aby v rámci zadání této veřejné zakázky byly firmy uvedené v důvodové zprávě obeslány výzvou k podání nabídky.

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Čáslav – lokální opravy povrchu komunikace na nám. J. Žižky z Trocnova“, uchazeče TES, spol. s r.o., IČ: 47539330, Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou,

2) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo s BcA. Danielem Batošem, IČ: 65190629, Svitavská 634/26, 568 02 Svitavy, dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Restaurování Klasicistní kamenné kašny se čtyřmi sochami v Čáslavi na nám. J. Žižky z Trocnova“, dle důvodové zprávy.

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku 92-ŠK-020 mezi Městem Čáslav a Nadací Partnerství, IČ: 45773521, Údolní 33, 302 00 Brno.

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**:

a) záměr odkupu pozemku pod chodníkem, který je součástí pozemku p.č. 1776/35 o celkové výměře 273 m², nacházející se v k.ú. Čáslav, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, od Josefa a Jany P., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě;

b) záměr prodeje pozemku, p.č. 1776/149 o výměře 35 m² a p.č. 1762/29 o výměře 102 m², oba zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, manželům Josefu a Janě P., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě.

Rada města Čáslavi **doporučuje** Zastupitelstvu města Čáslavi schválit usnesení tohoto znění:

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**:

a) záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 ostatní plocha, o celkové výměře 1273 m², zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, manželům Michalovi a Michale P., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě;

b) záměr prodeje části pozemku p.č. 1749/14 ostatní plocha, o celkové výměře 1273 m², zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, manželům Janu a Lucii B., bytem Čáslav, z důvodu uvedeném v důvodové zprávě.

Rada města **schvaluje** záměr na pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 1, náměstí Jana Žižky z Trocnova v Čáslavi v 1.PP, společnosti Čáslavská sportovní, z.s., IČ: 09686649, Na Kozinci 257, Čáslav. Nebytový prostor bude využit jako skladové prostory na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Rada města Čáslavi **schvaluje** Dodatek č. 1 na pronájem nebytového prostoru v budově bez č.p. na pozemku p.č. 2908/3 v ulici Jeníkovská o výměře 92,92 m² panu Václavu P., bytem Nejepín, jako skladové prostory do 31.3.2023 za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Rada města Čáslavi **schvaluje** úpravu Směrnice č. 5/2015 ze dne 14.6.2019 a úpravu její přílohy Zásady pronajímání bytů v majetku města Čáslav, z důvodu změny některých bytů z DPS na byty sociální, dle důvodové zprávy.

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka místní komunikace v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, **neschvaluje** umístění předzahrádky u č.p. 107/30, v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, pro žadatele pana R. M. S., pro provozovnu „Kebab House“.

RM/243/2022

Umístění předzahrádky před č.p. 108/5 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka místní komunikace v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, **schvaluje** umístění předzahrádky u č.p. 108/5 v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, pro žadatele Bejkn s.r.o., v období od 1.6. do 30.9.2022, ve variantě č. 2, za podmínek stanovených v důvodové zprávě.

RM/244/2022

Změna umístění pojízdného mobilního stánku v ul. Klimenta Čermáka

Rada města Čáslavi, jako zástupce vlastníka místní komunikace v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, **schvaluje** změnu umístění pojízdného mobilního stánku v ul. Klimenta Čermáka v Čáslavi, pro žadatelku paní Natálii Š., v období od 23.5 do 30.9.2022, za podmínek stanovených v důvodové zprávě.

RM/245/2022

„Střídač pro lůžkové oddělení chirurgie JIP a operační sály v MěN v Čáslavi“

Veřejná zakázka malého rozsahu

– Výběr dodavatele

Rada města Čáslavi **schvaluje** firmu ELDOP s.r.o., IČ: 27431363, Lohniského 903/11, 150 00 Praha 5, jako dodavatele na rekonstrukci střídače pro lůžkové oddělení chirurgie JIP a operační sály v Městské nemocnici Čáslav, dle důvodové zprávy.

RM/246/2022

„Nákup zaměstnaneckých oděvů pro zdravotnický personál v MěN v Čáslavi“

Veřejná zakázka malého rozsahu

– Zahájení zadávacího řízení

Rada města Čáslavi **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup zaměstnaneckých oděvů pro zdravotnický personál v MěN v Čáslavi“, dle důvodové zprávy.

RM/247/2022

Schválení odpisového plánu pro rok 2022 – ZUŠ J. L. Dusíka Čáslav

Rada města Čáslavi **schvaluje** odpisový plán Základní umělecké školy J. L. Dusíka Čáslav, IČ: 70870012, Jeníkovská 222, 286 01 Čáslav, na rok 2022, dle předložené žádosti.

RM/248/2022

Zvýšení ceny nájmu v městských bytech sociálního určení v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi

Rada města Čáslavi **schvaluje** zvýšení cen nájmu v městských bytech sociálního určení v domě č.p. 288 v ul. Masarykova v Čáslavi, v souladu s navýšením mezní hodnoty nájemného v sociálních bytech vyhlášeným Státním fondem podpory investic, s platností od 1.7.2022, dle návrhu v důvodové zprávě.

RM/249/2022

„Čáslav – nový přechod v ul. Žacká, stavební úprava přechodu v ul. Jeníkovská a nová podélná stání v ul. Dusíkova“

Veřejná zakázka malého rozsahu

– Výběr zhotovitele

Rada města Čáslavi

1) **schvaluje** jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Čáslav – nový přechod v ul. Žacká, stavební úprava přechodu v ul. Jeníkovská a nová podélná stání v ul. Dusíkova“ uchazeče SILNICE ČÁSLAV, s.r.o., IČ: 28447085, Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou;

2) **schvaluje** uzavření příslušné smlouvy s vybraným zhotovitelem v souladu se závazným návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného zhotovitele, přípustné jsou pouze formální úpravy textu.

RM/250/2022

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Zpracování územní studie“

– Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 01. 02. 2022, k projektu „Zpracování územní studie“, uzavřené mezi Městem Čáslav a firmou ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o., IČ: 10722190, Na Maninách 1525/32, 170 00 Praha 7.

RM/251/2022

„Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci opěrné zdi u fotbalového hřiště“

Veřejná zakázka malého rozsahu

– Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo

Rada města Čáslavi **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 139/2021, k projektu „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci opěrné zdi u fotbalového hřiště“, uzavřenou mezi Městem Čáslav a firmou GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ: 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3.

RM/252/2022

a) Zrušení věcného břemene k pozemkům p.č. 227 st.p.č. 3594 v k.ú. Čáslav

b) Informace o úpravě parkovací plochy u prodejny LIDL Čáslav

Rada města Čáslavi

1) **neschvaluje** vyjádření ke zrušení věcného břemene k pozemkům p.č 227 a st. 3594 v k.ú. Čáslav, zapsaných na LV 11212 společnosti Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5;

2) **neschvaluje** úpravu parkovací plochy u prodejny Lidl na pozemku p.č. 227 v k.ú. Čáslav, při které dojde k omezení bezplatné parkovací doby na dobu 90 min. a znepřístupnění této plochy z ulice Jaroslava Vrchlického pro osobní vozy. Regulace bude řešena závorami na vjezdu a výjezdu do ulice Jablonského.

JUDr. Vlastislav Málek v. r.
starosta

Martin Horský v. r.
místostarosta města