



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV
Orgán příslušný k vydávání JES

Jednoznačný identifikátor: SR00X00GC4EI
ID dokumentace: SR00X00GII0K
Číslo řízení: R/2025/32284
Číslo záměru: Z/2025/16430
Vyřizuje: Ing. Mgr. Michaela Kubešová
tel. č.: 725 044 656 e-mail: kubeso@seznam.cz

V Čáslavi dne 17. února 2025

Úřad: Městský úřad Čáslav
Nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1
Odbor životního prostředí
286 01 Čáslav
IČ 002 36 021

Adresát: Ing. Michal Klímek
Dr. A. Stojana 54
751 17 Horní Moštěnice
IČ 193 42 675

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle §15 písm. a) ZJES na základě žádosti, kterou podal **Petr Navrátil, Žáky 17, 286 01 Čáslav, zastoupen na základě plné moci Ing. Michalem Klímkem, Dr. A. Stojana 54, 751 17 Horní Moštěnice, IČ 193 42 675** (dále jen „žadatel“), pro záměr **Podzemní zdroj vody na p.č. 7, k.ú. Žáky** (dále též „záměr“) **na pozemku parc.č.7, k.ú. Žáky**, dle dokumentace, kterou zpracoval **Ing. Michal Klímek, Dr. A. Stojana 54, 751 17 Horní Moštěnice, který je veden v seznamu ČKAIT pod č. 1202434, IV00 – stavby vodního hospodářství krajinného inženýrství**, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr Podzemní zdroj vody na p.č. 7, k.ú. Žáky je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí příпустný.

II.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný podle § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech **souhlasí s provedením předmětného stavebního záměru Podzemní zdroj vody na p.č. 7, k.ú. Žáky** za těchto podmínek:



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV Orgán příslušný k vydávání JES

- Zhotovitel stavby je povinen doložit dotčenému orgánu státní správy, orgánu JES, Smlouvy o odvozu a likvidaci odpadu vzniklého při předmětné stavbě **Podzemní zdroj vody na p.č. 7, k.ú. Žáky.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle §15 písm. a) ZJES obdržel žádost o vydání JES od **Petra Navrátila, Žáky 17, 286 01 Čáslav, který je zastoupen na základě plné moci ng. Michalem Klímkem, Dr. A. Stojana 54, 751 17 Horní Moštěnice, IČ 193 42 675**, (dále jen „žadatel“), (ID Z/2025/16430) na pozemku **parc.č.7 k.ú. Žáky** (dále též „záměr“) dle dokumentace (ID **SR00X00GI10K**) kterou zpracoval **Ing. Michal Klímek, Dr. A. Stojana 54, 751 17 Horní Moštěnice, který je veden v seznamu ČKAIT pod č. 1202434, IV00 – stavby vodního hospodářství krajinného inženýrství**, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES.

Jedná se o stavbu vrtané studny, včetně jejího vystrojení a napojení vodovodním potrubím PE100RC+DOQ D32x3,0 mm SDR11 délky 2 m od místa odběru k místu napojení ve stávajícím RD. Hydrogeologický vrt s vrtným průměrem 230/190 mm je vystrojen jako definitivní trubní studna v kombinaci: plná PE/PVC zárubnice o průměru 200 mm do hloubky 8 m, resp. 125 mm do hloubky 22 m, perforovaná PE/PVC zárubnice o průměru 125 mm do hloubky 22 - 29 m. Jedná se o novostavbu zdroje podzemní vody na parcele č. 7, k. ú. Žáky pro zásobování stávajícího rodinného domu pro 6 osob s trvalým pobytem.

Zájmové území stavby se nachází v severní části intravilánu obce Žáky, na levém břehu Žakovského potoka, resp. mezi tímto potokem a krajskou silnicí č. II/338. Nadmořská výška v místě stavby je přibližně 271 m n. m. Území je rovinaté. Stavba bude přístupná z krajské komunikace. V okolí se nachází obytné stavby původního kláštera a ostatní domy, travnaté plochy se vzrostlými stromy a šířeji pak zemědělsky obdělávaná půda. Stavba neleží v záplavovém území Q100.

Číslo dílčího hydrologického povodí: 1-03-05-0550-0-00

Název dílčího hydrologického povodí: Žakovský potok

Číslo a název hlavního povodí: 1-03-05 Doubrava



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV Orgán příslušný k vydávání JES

Navrhovaným průměrným odběrným množstvím podzemní vody 888 l/den nedojde k ovlivnění zdrojů vody v širším okolí ani na vodu vázané ekosystémy. Asanace, demolice a kácení dřevin v místě stavby není nutné.

Jelikož povolení záměru podléhá dodržení zákonem stanovených podmínek v zákoně č. 541/2020 Sb., je níže uvedené součástí tohoto souhlasného JES a vzniklé odpady musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech:

- S veškerým odpadem bude v rámci provádění stavební činnosti nakládáno v souladu se zákonem 541/2020 Sb. v platném znění. Zejména pak v souladu s § 3, § 12 a § 13.
- V případě nakládání s odpady kategorie 17 Stavební a demoliční odpady, včetně vytěžené zeminy, bude zajištěno jejich předání do zařízení zaměřeného na recyklaci a znovuvyužití těchto odpadů nikoliv do zařízení k odstranění odpadů.

Dle zák. 541/2020 Sb., jsou původcům odpadu uloženy nové povinnosti a to, v případě vzniku

- stavebních a demoličních odpadů mít vždy, před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství. Tato povinnost nemá odkladný účinek a vztahuje se i na stavby již probíhající nebo povolené před 01. 01. 2021.
- V rámci nakládání s odpady musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady podle § 3
 - a) bude předcházeno vzniku odpadů,
 - b) odpady budou připraveny k opětovnému použití,
 - c) odpady budou recyklovány,
 - d) jiné využití odpadů, např. energetické využití
 - e) odstranění odpadů
- Zhotovitel stavby je povinen shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií kontrolovat jejich nebezpečné vlastnosti, vést jejich evidenci, zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, a pokud je nemůže sám využít, musí zajistit jejich zneškodnění. Zhotovitel stavby je povinen odpady třídit a dodržovat oddělené shromažďování odpadů. Zhotovitel stavby jako původce odpadů je povinen umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV Orgán příslušný k vydávání JES

předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady.

- Dále je původce odpadů odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich předání k využití nebo zneškodnění oprávněné osobě.
- Nakládat s nebezpečnými odpady lze jen se souhlasem orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, tento souhlas není vyžadován pouze při přepravě a dopravě bezpečného odpadu. Příslušný úřad může zakázat původci odpadů činnost, která způsobuje vznik odpadů, pokud tento nemá zajištěno využití nebo zneškodnění odpadů a pokud by odpady vzniklé v důsledku pokračování této činnosti mohly způsobit škodu na životním prostředí. V případě, že hrozí poškození životního prostředí nebo k němu již došlo, může příslušný úřad zajistit zneškodnění odpadů na náklady původce. Zemina, u které se předpokládá zpětné uložení ve výkopu, bude ukládána podél výkopu. Doklady o likvidaci odpadu předloží zhotovitel při kolaudaci stavby.

Předmětným stavebním záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Závazné stanovisko orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství pro nakládání s odpady (541/2020 Sb.)

Platnost tohoto závazného stanoviska je **5 let** ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV
Orgán příslušný k vydávání JES

Správní orgán upozorňuje, že veškeré plnění stanovených podmínek bude písemně doloženo nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace).

Ing. Mgr. Michaela Kubešová
oprávněná úřední osoba

Toto jednotné environmentální stanovisko musí být vyvěšeno do dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Čáslav, a to dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Po sejmutí bude závazné stanovisko vráceno potvrzené příslušným úřadem zpět Městskému úřadu Čáslav, odboru životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

Ing. Michal Klímek, Dr. A. Stojana 54, 751 17 Horní Moštěnice, IČ 193 42 675, ID datové schránky: p5ps837

Na vědomí:

Obec Žáky, Štrampouch 112, 286 01 Čáslav, IČ 002 36 675, ID datové schránky: udpas32