



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Stavebník:

Obec Kluky

Kluky 56

285 45 Kluky

Jednací číslo: MěÚ/47942/2023/DOP

Spis. značka: 4036/2023

Vyřizuje: Jana Šulcová

Tel.: +420 327 300 131

E-mail: sulcova@meucaslav.cz

Datum: 3.8.2023

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A R O Z H O D N U T Í Z M Ě N A S T A V B Y P Ř E D J E J Í M D O K O N Č E N Í M P R O D L O U Ž E N Í P L A T N O S T I S T A V E B N Í H O P O V O L E N Í

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením – prodloužení lhůty k dokončení stavby, kterou dne 22.3.2023 podala:

Obec Kluky, IČ 00236152, Kluky 56, 285 45 Kluky, zast. starostkou obce Naděždou Vrbovou (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

p o v o l u j e

změnu stavby - prodloužení lhůty k dokončení stavby:

„Kluky – komunikace Vodrantská I. a Kluky – komunikace Vodrantská II.“ (dále jen stavba)

na pozemcích: p.č. p. č. 105/3, 105/24 a 178/1 v katastrálním území Kluky u Čáslavi v tomto rozsahu:

změna bodu č. 3 podmínek pro provedení stavby stavebního povolení č.j. OD 15321/12-205, sp. zn 2547/2012dur ze dne 19.11.2012, tj. prodloužení termínu dokončení stavby do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Ostatní podmínky rozhodnutí č.j. OD 15321/12-205, sp. zn 2547/2012dur ze dne 19.11.2012 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 stavebního zákona:

Obec Kluky, IČ 00236152, Kluky 56, 285 45 Kluky



Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav | Sídlo odboru: Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Tel.: +420 327 300 131 | sulcova@meucaslav.cz | www.meucaslav.cz

IČ: 00236021 | DIČ: CZ00236021 | DS: ffnbe7e



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV
Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/47942/2023/DOP

Odůvodnění:

Dne 22.3.2023 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením - prodloužení lhůty k dokončení stavby z důvodu nedostatku finančních prostředků tak nemohl pokračovat a dokončit stavbu dle stavebního povolení č.j. OD 15321/12-205, sp. zn 2547/2012dur ze dne 19.11.2012.

Speciální stavební úřad oznámil dne 17.4.2023 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal přeloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá – li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/47942/2023/DOP

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Jana Šulcová
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Obdrží:

Účastníci řízení:

Obec Kluky, Kluky 56, 285 45 Kluky, IDDS: sgjakfh

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95u

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IDDS: qa7425t

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám doručení veřejnou vyhláškou:

p.č. 101/1, 101/60, 105/1, 105/2, 105/4, 105/4, 105/8, 105/9, 105/10, 105/11, 105/12, 105/13, 105/14, 105/15, 105/16, 105/17, 105/18, 105/19, 105/20, 105/21, 105/22, 105/23, 177/2 a stp. č. 173 v kat. území Kluky u Čáslavi

Dotčené správní úřady

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a reg. rozvoje, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Krajské ředitelství Policie Stř. kraje, ÚO, DI Kutná Hora, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora, (IDDS: 2dtai5u)

Ostatní se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení:

Obec Kluky, Kluky 56, 285 45 Kluky

Městský úřad Čáslav, Kancelář tajemníka, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen před vydáním tohoto rozhodnutí