

Číslo jednací: MěÚ/13673/2024  
Spis. značka: SU 1452/2024-lon  
Vyřizuje: Ing. Eva Lonská  
E-mail.: lonska@meucaslav.cz  
Tel.: +420 327 300 230

Čáslav dne 6. března 2024

**Žadatel:**

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

**Zmocněnec:**

Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

#### o zahájení územního řízení

Dne 20.02.2024 podala společnost **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, prostřednictvím svého zmocněnce: Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9** (dále jen „žadatel“), žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **FTTx\_P\_NGA\_V\_NIO17\_Starkoč\_STKUT1\_OK** (dále jen „záměr“) na pozemcích: **pozemkové parcely čísla 4/1, 5, 51/1, 135/1, 143/1, 149/1, 911/3, 1040/1, 1040/7, 1041, 1042, 1044, 1047/1, 1047/3, 1072/1, 1072/2, 1085/2, 1086, 1087/2, 1104** v katastrálním území: **Starkoč u Bílého Podolí**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

**Popis záměru:**

Stavba plní účel zavedení vysokorychlostní sítě internet pomocí optického vlákna uživatelům nemovitostí v obci Starkoč za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací.

Jedná se o pasivní optickou síť bez požadavku na energie, nová trasa vedení komunikační sítě má délku 2475 m, vstupní místo sítě je napojeno na stávající vedení společnosti CETIN, a.s., optický kabel bude veden v HDPE chrániče. Ochranné pásmo sítě je 0,5 m od okraje vedení na každou stranu.

**Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a územního plánování**, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění

pozdějších předpisů, **oznamuje** podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že **účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději**

**15-tý den od doručení tohoto oznámení,**

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu na Městském úřadě Čáslav, odboru výstavby a územního plánování, v úředních hodinách: pondělí a středa 8:00 - 11:00, 12:30 - 17:00; čtvrtek 8:00 - 11:00, mimo úřední hodiny po telefonické dohodě. Termín lze rezervovat on-line na webových stránkách města Čáslav.

Součástí předložené projektové dokumentace jsou přípojky k jednotlivým objektům. Tyto přípojky jsou ve vzdálenosti kratší než 100 m, proto v souladu s ustanovením § 2i odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění, nevyžadují rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona.

Dále součástí předložené projektové dokumentace je výměna stávajícího vedení, které zůstává ve stejné trase, a proto dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžaduje, a současně dle § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Dle ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, na kterém je záměr uskutečněn, nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku stanoven účel vyvlastnění zákonem. To dle ustanovení § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona lze u veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury.

Dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. m) stavebního zákona je stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě veřejnou infrastrukturou, která je zároveň dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) stavbou veřejně prospěšnou.

V souladu s výše uvedeným a zároveň dle ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, se souhlas nevyžaduje.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději 5 pracovních dnů od uplynutí zákonné lhůty na námitky v době úředních hodin viz výše v kanceláři stavebního úřadu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

## Poučení

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Eva Lonská  
oprávněná úřední osoba

### Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Jana Svobodová, Československé armády č.p. 107, 533 12 Chvaletice

Datová schránka:

Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9, DS: PO, jj4xrrv  
OBEC Starkoč, Starkoč č.p. 26, 286 01 Čáslav, DS: OVM, kueakgz

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: PO, a6ejgmx

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

Doručení veřejnou vyhláškou:

osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

- stavební parcely čísla: 94, 17/1, 39, 119, 113, 40, 43, 30/1, 5, 67, 13, 21, 41/2, 49, 12, 42, 71, 59, 15, 75/4, 18, 14, 47, 62, 26, 51, 121, 24, 79, 86, 89, 19, 30/3, 81, 54, 3, 32, 7, 83, 110, 44/1, 111, 100, 22, 29, 27, 73, 99, 66, 76, 16, 102, 95, 112, 70/1, 63, 23, 106, 41/1, 57, 20, 50, 58, 114, 36, 87, 97, 31, 108, 101, 117, 84, 91/1,

- pozemkové parcely čísla: 911/1, 912/4, 1102, 139, 1040/3, 131, 4/4, 1073, 77, 51/2, 125/1, 126/1, 2, 582/29, 1047/2, 1105, 51/3.

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, Gen. Eliáše č.p. 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče, Gen. Eliáše č.p. 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Gen. Eliáše č.p. 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, úřad územního plánování, Gen. Eliáše č.p. 6, 286 01 Čáslav

---

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Čáslav a Obecního úřadu Starkoč po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.**

Datum vyvěšení: ..... Datum sejmutí: .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti:

V elektronické podobě zveřejněno od: ..... do: .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění: