

Číslo jednací: MěÚ/30528/2024  
Spis. značka: SU 10799/2023-ple  
Vyřizuje: Martina Plechatová  
E-mail: plechatova@meucaslav.cz  
Tel: +420 327 300 218

Čáslav dne 28. května 2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O VYSTAVENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STARKOČ A VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ (pořízení zkráceným postupem)

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (dále jen „úřad územního plánování“), v přenesené působnosti, v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Obce Starkoč pořizuje změnu č. 1 Územního plánu Starkoč.

Změna č. 1 Územního plánu Starkoč je na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Starkoč pořizována zkráceným postupem v souladu s § 55a stavebního zákona.

V souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zajistil pořizovatel zpracování návrhu změny č. 1 Územního plánu Starkoč. V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona oznamuje konání veřejného projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Starkoč, které se uskuteční

**dne 8. července 2024 (pondělí) v 15.00 hodin,  
v budově obecního úřadu, Starkoč č.p. 26.**

Návrh změny č. 1 Územního plánu Starkoč bude připraven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadě Čáslav, odboru výstavby a územního plánování, úřadě územního plánování, na Obecním úřadě Starkoč a na internetových stránkách Městského úřadu Čáslav ([www.meucaslav.cz](http://www.meucaslav.cz), úřední deska, oznámení odboru výstavby a územního plánování).

Do projednávaného návrhu změny územního plánu lze nahlédnout kdykoliv, doporučuje se využít zejména úřední dny, kterými jsou pondělí, středa 8.00 – 11.30 a 12.30 – 17.00 hodin a čtvrtek 8.00 – 11.00 hodin, po objednání přes elektronický rezervační systém Městského úřadu Čáslav (<https://rezervace.caslav.qtcloud.cz/office/1>).

K projednávanému návrhu změny územního plánu, **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání:**

- může každý uplatnit své připomínky,
- mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investitor a zástupce veřejnosti) uplatnit námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou,
- dotčené orgány uplatní svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává.

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně u úřadu územního plánování a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

K později uplatněným stanoviskům, námítkám a připomínkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Martina Plechatová  
úřad územního plánování

#### **K vyvěšení:**

Městský úřad Čáslav a Obecní úřad Starkoč na úřední desce do 8.7.2024. Po sejmutí zašlou potvrzenou veřejnou vyhlášku zpět úřadu územního plánování.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

### **Doručí se:**

#### **Obec, pro kterou je územní plán pořizován:**

Obec Starkoč, Starkoč 26, 286 01 Čáslav, DS: OVM, kueakgz

#### **Nadřízený orgán územního plánování:**

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha, DS: OVM, keebyyf

#### **Dotčené orgány:**

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

#### **Datová schránka:**

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, U Zastávky 280, 284 01 Kutná Hora, DS: OVM\_R, f3ahpz8

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, ÚP v Kutné Hoře, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora, DS: OVM, hhcai8e

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha, DS: OVM, keebyyf

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, Zbraslav, 156 00 Praha 516, DS: OVM, 2dtai5u

Ministerstvo dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha, DS: OVM, n75aau3

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha, DS: OVM, bxtaaw4

Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936, 170 04 Praha, DS: OVM, 6bnaawp

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442, 100 00 Praha 10, DS: OVM, 9gsaax4

Obvodní báňský úřad v Kladně, Kozí 4, 110 01 Praha 1, DS: OVM, ixaaduf

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

#### **Sousední obce:**

##### **Datová schránka:**

Městys Bílé Podolí, Bílé Podolí 12, 285 72 Bílé Podolí, DS: OVM, i42a3rw

Obec Podhořany u Ronova, Podhořany u Ronova 102, 538 41 Podhořany u Ronova nad Doubravou, DS: OVM, 3vtb3gi

Obec Semtěš, Semtěš 17, 286 01 Čáslav, DS: OVM, b25akg7

Obec Vinaře, Vinaře 44, 286 01 Čáslav, DS: OVM, terby5j

Obec Vrdy, Smetanovo náměstí 28, 285 71 Vrdy, DS: OVM, mggbq64

#### **Oprávnění investoři:**

##### **Datová schránka:**

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, DS: PO, rdxzhzt

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, DS: PO, a6ejgmx

T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

Zhotovitel územního plánu:

Datová schránka:

Ing. Eduard Žaluda, Železná 493, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PFO, hymvuy5