

Ev. č. opr. 2023/004

Povinný: zastoupený:	Marie Černovská, bytem Semtěš č.p. 143, Semtěš, RČ: , zastoupena obecným zmocněncem Zuzana Trpáková; Schulhoffova 858/6, 14900 Praha 4, CZ
Manžel povinného: zastoupený:	Radek Černovský, bytem Semtěš č.p. 143, Semtěš, PSČ: 286 01, dat. nar. 23.06.1979, RČ: , zastoupen obecným zmocněncem Zuzana Trpáková; Schulhoffova 858/6, 14900 Praha 4, CZ
Vymáhaná peněžitá povinnost celkem: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání usnesení)	385.327,28 Kč
Oprávněný: zastoupený:	KAPE Invest s.r.o., se sídlem Nerudova 209/10, Praha, PSČ: 118 00, IČ: 05561604, práv. zast. advokátem Mgr. Jakub Koudelka, advokát, se sídlem Palackého třída 3048/124, Brno, PSČ: 612 00, IČ: 74925598
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud v Kutné Hoře dne 21.03.2023 pod č. j. 8 EXE 642/2023-20	
Exekuční titul: notářský zápis vydal: JUDr. Tomáš Strnad - notář ze dne 21.07.2022 č. j. NZ 1178/2022, N 1402/2022	

Mgr. Zdeněk Ráček, soudní exekutor Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou, vydává toto:

U S N E S E N Í

Dražební jednání nařízené elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru: <http://drazby.exekutorracek.cz/> s počátkem dne 26.07.2023 v 13.00 hodin, jehož předmětem jsou nemovité věci v SJM povinného:

- pozemek parcelní číslo. St. 255 o výměře 58m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Středočeský kraj - KP Kutná Hora, pro obec Semtěš, katastrální území Semtěš u Bílého Podolí, na listu vlastnictví č. 10109, jehož součástí je stavba: Semtěš, č.p. 143, rod. dům
- pozemek parcelní číslo. 390/10 o výměře 889m², druh pozemku zahrada, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Středočeský kraj - KP Kutná Hora, pro obec Semtěš, katastrální území Semtěš u Bílého Podolí, na listu vlastnictví č. 10109

Příslušenství nemovité věci tvoří:

studna s čerpací šachtou, dřevěná kůlna (podstandardní provedení), oplocení s vrátky (podstandardní provedení), opěrné zdi, přípojky k inž. sítím

se o d r o č u j e n a n e u r č i t o .

O d ů v o d n ě n í:

Z insolvenčního rejstříku bylo zjištěno, že proti povinnému/povinným bylo zahájeno insolvenční řízení, vedené u Krajského soudu v Praze, pod sp. zn. **KSPH 72 INS 11712 / 2023**. Podle § 109 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit, nelze jej však provést. S ohledem na shora uvedené rozhodl Mgr. Zdeněk Ráček, soudní exekutor Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou o odročení dražby nemovité věci.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 odst. a) z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Ve smyslu ustanovení § 17b odst. 1 Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, může být listinný stejnopis vyhotoven za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty, a proto nemusí být takto vyhotovená listina opatřena podpisem a otiskem úředního razítka soudního exekutora. Dle ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Ve Velké Bíteši dne 26.07.2023

Mgr. Zdeněk Ráček
soudní exekutor