

Číslo jednací: MěÚ/46087/2023
Spis. značka: SU 8451/2023-haj
Vyřizuje: Ivana Hájková
E-mail.: hajkova@meucaslav.cz
Tel.: 327 300 217

Čáslav dne 25. září 2023

Stavebník:

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9

V zastoupení:

Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova 2660, 130 00 Praha 3

Územní rozhodnutí

Výroková část

Dne 26.7.2023 podala společnost CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupena společností Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova 2660, 130 00 Praha 3, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „TTx_P_NGA_V_NIO22_Štrampouch_STKUT2_OK-11010-110892“ na pozemcích: pozemkové parcely číslo 253/1, 101/3, 96/7, 98/18, 101/4, 101/31, 101/40, 254, 99/39, 99/17, 291, 216/121, 94/114, 216/10, 216/95, 216/40, 216/99, 216/13, 216/58, 216/6, 216/63, 216/5, 94/21, 101/93, stavební parcela číslo 98/1 v katastrálním území: Žáky, a pozemková parcela číslo 1058/6 v katastrálním území: Březí u Šebestěnic.

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“), přezkoumal podle ustanovení § 84 až § 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

rozhodnutí o umístění stavby:

„TTx_P_NGA_V_NIO22_Štrampouch_STKUT2_OK-11010-110892“ na pozemcích: **pozemkové parcely číslo 253/1, 101/3, 96/7, 98/18, 101/4, 101/31, 101/40, 254, 99/39, 99/17, 291, 216/121, 94/114, 216/10, 216/95, 216/40, 216/99, 216/13, 216/58, 216/6, 216/63, 216/5, 94/21, 101/93, stavební parcela číslo 98/1** v katastrálním území: **Žáky**, a **pozemková parcela číslo 1058/6** v katastrálním území: **Březí u Šebestěnic**.

Popis záměru:

Jedná se o výstavbu optické sítě společnosti CETIN, a.s., vlastní optická síť bude navržena v systému vysokokapacitních optických kabelů, která zajistí maximální technickou i finanční efektivitu výstavby,

- nové trasy, a to jak nová úložná trasa či výměna stávající metalické sítě za novou optickou síť je realizována na většině území části obce Štrampouch, jedná se o souvislou trasu procházející celou touto částí,
- jediná samostatná část je nově navrhovaná trasa, která je napojena na stávající trasu před pozemkem číslo 96/5 k.ú. Žáky, trasa nejprve překročí vozovku a následně bude vedena dvěma směry – na jih pro napojení objektu č.p. 2 a na sever pro napojení objektů č.p. 71 a č.p. 62,
- dále je v rámci této akce navržena trasa na většině území části obce Štrampouch, trasa byla navržena převážně do volného terénu, přesné vedení trasy je patrné z výkresové dokumentace,
- délka nových ochranných prvků je 1800 m,
- dále bude umístěno 7 ks nových nadzemních sloupků – před objekty č.p. 2, 68, 104, 29, 39, 58 a 61.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely číslo 253/1, 101/3, 96/7, 98/18, 101/4, 101/31, 101/40, 254, 99/39, 99/17, 291, 216/121, 94/114, 216/10, 216/95, 216/40, 216/99, 216/13, 216/58, 216/6, 216/63, 216/5, 94/21, 101/93, stavební parcela číslo 98/1 v katastrálním území: Žáky, a pozemková parcela číslo 1058/6 v katastrálním území: Březí u Šebestěnic.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0009957; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem a doklad o vytýčení bude součástí dokladů předložených k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
7. Veškerý odpad vzniklý při stavebních pracích bude uložen nebo zneškodněn jen v prostorách k tomu určených a doklad o jeho likvidaci bude součástí dokladů předložených k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

8. Při umístění a provádění stavby budou dodrženy podmínky dané ve:
- stanovisku MěÚ Čáslav, odboru dopravy, ze dne 14.3.2023 č.j.: MěÚ/11439/2023/DOP sp. zn.: 2836/2023,
 - stanovisku MěÚ Čáslav, odboru životního prostředí, ze dne 8.3.2023 č.j.: MěÚ/11440/2023/ŽP, spis: 78/2023,
 - vyjádření Krajské správy a údržby silnic Stř. kraje, p.o., Praha, pracoviště Kolín ze dne 6.3.2023 č.j.: 1906/23/KSUS/KHT/RYS,
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 28.2.2023 zn.: 001132191558, ze dne 6.3.2023 zn.: 001132263668, ze dne 6.3.2023 zn.: 001132227205, ze dne 6.3.2023 zn.: 001132264627,
 - vyjádření CETIN, a.s., Praha, ze dne 21.2.2023 č.j.: 53537/23,
 - vyjádření VHS Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 3.7.2023 č.j.: 20230292a/TPČ.
9. Při provádění stavebních prací musí být postupováno tak, aby nedošlo ke zbytečným zásahům v okolí stavby a nedošlo tak k jeho nadměrnému znečištění a omezení pohybu; po dokončení stavebních prací musí být pozemky uvedeny do původního stavu.
10. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník je povinen před započítím stavby sdělit na stavební úřad dodavatele stavby včetně doložení výpisu z obchodního rejstříku.
11. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
12. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
13. Stavba nesmí být zahájena, dokud územní rozhodnutí nenabude právní moci.
14. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud by došlo ke změně,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí,
 - zaměření stavby,
 - výsledky předepsaných zkoušek a to zejména: vytyčovací výkres stavby, revizní zprávy.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9.

Odůvodnění

Dne 26.7.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.8.2023 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85

odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

CETIN a.s.

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Zbýšov, Obec Žáky

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Ing. Petr Těšina, Josef Míšek ml., Josef Míšek, Petra Míšková, Ing. Martin Sop, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Obec Zbýšov, Obec Žáky, Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s., ZDV Krchleby

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

podle § 85 odst. 2 písm. b) – identifikace dle pozemků

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 pracovní dny a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K oznámení záměru bylo doloženo:

- projektová dokumentace ve 2 vyhotoveních,
- informace o parcelách dotčených stavbou,
- stanovisko MěÚ Čáslav, odbor dopravy, ze dne 14.3.2023 č.j.: MěÚ/11439/2023/DOP sp. zn.: 2836/2023,
- stanovisko MěÚ Čáslav, odbor životního prostředí, ze dne 8.3.2023 č.j.: MěÚ/11440/2023/ŽP, spis: 78/2023,

- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Stř. kraje, p.o., Praha, pracoviště Kolín ze dne 6.3.2023 č.j.: 1906/23/KSUS/KHT/RYS,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 28.2.2023 zn.: 001132191558, ze dne 6.3.2023 zn.: 001132263668, ze dne 6.3.2023 zn.: 001132227205, ze dne 6.3.2023 zn.: 001132264627,
- vyjádření CETIN, a.s., Praha, ze dne 21.2.2023 č.j.: 53537/23,
- vyjádření VHS Vrchlice – Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 3.7.2023 č.j.: 20230292a/TPČ,
- závazné stanovisko MěÚ Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, ze dne 7.9.2023 č.j.: MěÚ/50354/2023 sp. zn.: SU 9287/2023-kolibaso,
- vyjádření obce Žáky ze dne 27.2.2023,
- stanovisko Policie ČR, DI, Kutná Hora, ze dne 21.3.2023 č.j.: KRPS-49722-2/ČJ-2023-010506-ZZ.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se můžou účastníci řízení odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ivana Hájková
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč sazebníku správních poplatků byl uhrazen.

Doručí se:**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) - doporučeně:**

Ing. Petr Těšina, Štrampouch 138, Žáky, 286 01 Čáslav

Josef Míšek ml., Štrampouch 12, Žáky, 286 01 Čáslav

Josef Míšek, Štrampouch 12, Žáky, 286 01 Čáslav

Petra Míšková, Štrampouch 12, Žáky, 286 01 Čáslav

Ing. Martin Sop, Na žertvách 877, Libeň, 180 00 Praha 8

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

- zastoupena: Projekting s.r.o., Koněvova 2660, 130 00 Praha 3, DS: PO, cypsi96

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, DS: PO_R, a6ejgmx

Obec Zbýšov, Zbýšov 30, 286 01 Čáslav, DS: OVM, wwaa95p

Obec Žáky, Štrampouch 112, 286 01 Čáslav, DS: OVM, udpas32

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1, DS: PO, fyrgxwx

ZDV Krchleby, Krchleby 1, 286 01 Čáslav, DS: PO, 33zg4mb

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) – identifikace dle pozemků - veřejnou vyhláškou:

viz. příloha „situační výkres stavby“

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, úřad územního plánování, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

Policie ČR, DI, Kutná Hora, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora 1, DS: OVM, 2dtai5u

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko: