

Zápis z majetkové komise pro nakládání s nemovitým majetkem

konané dne 20.02.2019

Přítomni: JUDr. Anna Krúpová, Bc. Jana Vaňková, Ing. Jiří Polanský, Bc. Radek Holík, Olga Hrubá, JUDr. Jiří Kunášek, Ing. Stanislav Chadraba, Ing. Dana Chrenková

1/2019 Majetkovou komisi zahájila paní JUDr. Anna Krúpová, která přivítala všechny členy. Ti byli informováni o náplni práce komise a obdrželi jednací řád.

2/2019 Paní Bc. Jana Vaňková navrhla, aby další majetková komise se konala od 15:30.

3/2019 Všichni členové souhlasili, že zprávy k projednání budou rozeslány elektronicky 7 kalendářních dnů před jednáním komise.

4/2019 V případě, že bude více zpráv k projednání, svolá se majetková komise dříve než čtvrtletně, jak je uvedeno v jednacím řádě komise.

5/2019 Místopředsedou majetkové komise byl zvolen pan JUDr. Jiří Kunášek.

6/2019 Komise doporučuje Radě města Čáslavi koupit p.č. 658/69 o výměře 364 m² v katastrálním území Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, ve vlastnictví Římskokatolické církve – děkanství Čáslav, za cenu dle znaleckého posudku 110,- Kč/m² + náklady na realizaci prodeje.

7/2019 Komise doporučuje Radě města Čáslavi pronajmout pozemky p.č. 1915/23, 1915/37, 1915/50, 1915/65, 1915/79 vše v katastrálním území Čáslav, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,

Katastrální pracoviště Kutná Hora společnosti Poskočil s.r.o. za cenu v místě a čase obvyklou 0,75 Kč/m² na dobu určitou - 5 let, zpětný nájem užívání za 2 roky

8/2019 Komise navrhla oslovit a pozvat na osobní jednání majitelé pozemku p.č. 231/14 ve vlastnictví manželů Štubnerových a pozemku p.č. 231/6 ve vlastnictví pana Miroslava Schüllera. Jde o pozemky za kinem, které město Čáslav využívá jako veřejné prostranství a chce narovnat majetkoprávní vztahy.

9/2019 Komise nedoporučuje prodat část pozemku p.č. 2637/1 o výměře cca 50 m² panu Martinu Koriťákovi. Doporučuje, aby si o pozemek zažádal s vlastníky pozemku st.p.č. 355/3, p.č. 263

10/2019 Komise navrhla, aby záležitost ohledně dořešení vlastnických vztahů se spoluvlastníky domů čp. 1219, 1220 a 1221 byla projednána na místě samém dne 06.03.2019 za přítomnosti předsedy vlastníků bytových domů.

11/2019 Komise navrhla, aby žádost pana Josefa Sekery, který žádá o koupi pozemku p.č. 303/2 a zpevnění příjezdové cesty k jeho nemovitosti byla projednána na místě samém dne 06.03.2019.

12/2019 Komise navrhla oslovit pana Martina Mrkose a pozvat ho na osobní jednání kvůli zřízení věcného břemene – právo chůze po části pozemku p.č. 2423, který je v jeho vlastnictví a možnosti zpřístupnění cesty ke kostelu na Lochách. Dále pak směnit část pozemku p.č. 2430 ve vlastnictví města Čáslavi za část pozemku p.č. 2432/1 ve spoluvlastnictví pana Součka, paní Bednářové, paní Zrůstové a pana Moťky.

13/2019 Komise navrhla, aby se zjistilo za jakých podmínek lze druh pozemků p.č. 82/1, p.č. 82/2 a p.č. 83/1 v obci Hranice u Malče změnit na ornou půdu a následně ji prodat. Paní Bc. Jana Vaňková navrhla, že tuto informaci zjistí.

14/2019 Komise doporučuje Radě města Čáslavi, aby záměry na prodej nemovitého majetku byly schvalovány Radou města Čáslavi a znalecké posudky se nechávaly vypracovávat až po sejmutí z úřední desky (v souladu se zákonem o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

