

Možnosti postupu – AVE CZ – město Čáslav – naplnění kapacity skládky a rozšíření

Příloha k dopisu AVE CZ ze dne 20. 3. 2023

A) Vybrané pojmy:

CKNO – Centrum komplexního nakládání s odpady Čáslav, resp. areál, ve kterém jsou provozována zařízení pro nakládání s odpady včetně skládky typu S-NO

IP – integrované povolení Skládky

Skládka – zařízení provozu první fáze provozu skládky S-NO v rámci CKNO

Obchvat – přeložka silnice II/339 mimo širší centrum města

Záměr – plánované rozšíření Skládky i CKNO

Podaný záměr – Záměr ve znění dokumentu předloženého do řízení EIA pod názvem „Rozšíření Centra komplexního nakládání s odpady Čáslav“ ze dne 16. prosince 2022,

Územní plán – územní plán města Čáslav

Zóna Z19 – zóna Z19 vyznačená v územním plánu města Čáslav

B) Výchozí předpoklady

AVE CZ má zájem

- Pokračovat v provozu Skládky i po naplnění kapacity dané aktuálním IP
- Rozšířit provoz CKNO o další zařízení, která budou reagovat na změnu koncepce nakládání s odpady plánované na konec dekády – konec skládkování využitelných odpadů, a tudíž investovat finanční prostředky do technologií se záměrem spojených
- Zachovat provoz Skládky v přijatelné intenzitě i po roce 2030
- Získat souhlasené stanovisko EIA k Záměru a získat všechny navazující povolení k realizaci Záměru
- Vytvořit dobré vztahy s městem při provozu skládky a garantovat, že provoz CKNO, bude pro město a obyvatele nejméně zatěžující, a že nezbytné vlivy provozu CKNO budou vyváženy platbami z poplatků za ukládání odpadů na Skládku
- Podílet se na řešení dopravní situace příjezdu dopravy do CKNO, a to včetně podpory realizace Obchvatu

Město Čáslav má zájem

- Na zachování kapacity Skládky pro odpady města Čáslav a okolních obcí
- Na minimalizaci dopadů provozu CKNO na město a obyvatele okolí
- Na prevenci zvýšení dopravní zátěže města a jeho okolí způsobené provozem CKNO
- Na získání všech oprávněných plateb, které pro město plynou z provozu Skládky
- Na kontrole příjmu odpadů do CKNO, aby byla zajištěna supervize ze strany města při dodržování IPPC a jeho provozních řádů.

C) Aktuální stav

- AVE CZ podalo 16. prosince 2022 žádost o schválení Podaného záměru zahrnující rozšíření skládky a vybudování nových zařízení v rozšířeném areálu. Podaný záměr byl předložen ke schválení MŽP a seznámili se s ním i zástupci města
- Dne 13. března 2023 byl Podaný záměr vrácen MŽP k přepracování
- Záměr zahrnuje zejména:
 - o Rozšíření kapacity skládky na celkem 5,3 milionů m³ (Etapy I až III celkem 2,7 milionů m³ – nyní vystavěno, Etapa IV 595.000 m³ – vystavěno, ale neschváleno v IPPC, Etapy V a VI celkem 2 miliony m³ – rozšíření tělesa)
 - o Plán výstavby překládací stanice komunálního odpadu
 - o Recyklační plocha pro stavební a demoliční odpady
 - o Zařízení na přípravu odpadů pro energetické využití
- Záměr je z převážné části plánován na zóně Z19 dle Územního plánu města
- Podmínka zóny Z19 dle platného Územního plánu vyžaduje realizaci Obchvatu– bez realizace Obchvatu nelze na daném území nic stavět či provozovat
- Obchvat města je aktuálně zanesen v Územním plánu, avšak v úpravě, která není dostatečná pro realizaci Obchvatu
- Realizace Obchvatu vyžaduje doplnění Územního plánu
- Realizace Obchvatu vyžaduje významné investice na straně kraje a nelze nikým garantovat, že bude vystavěn do doby naplnění kapacity Skládky ležící mimo Zónu Z19
- Záměr nelze v celém plánovaném rozsahu vybudovat, aniž by se změnil Územní plán, nebo aby byla naplněna v něm stanovená podmínka využití Zóny Z19
- Zástupci města mají k Podanému záměru významné připomínky a nesouhlasí s jeho realizací bez dalších změn
- AVE CZ zvažilo připomínky města k Podanému návrhu a je připraveno nadále jednat o Záměru a nalézt kompromisní řešení
- V tento okamžik zbývá cca 190.000 m³ kapacity Skládky dle jejího IP
- Při očekávaném příjmu odpadů to znamená možnost provozu Skládky nejdéle do konce roku 2024
- Tzv. Etapa IV skládky leží mimo zónu Z19 a má možnou kapacitu cca 595.000 m³ odpadů

D) Návrhy stran

AVE CZ

- Přepracuje Podaný záměr tak, aby maximálně zohlednil odůvodněné připomínky města k Záměru a současně, aby byl zachován plán realizace všech zařízení zamýšlených v Záměru
- Je ochotno poskytnout městu garance týkající se výše ročních plateb poplatků po dobu vyčerpání schválené a povolené kapacity Skládky v případě schválení Záměru, a to do výše až 50 % dlouhodobě očekávaných poplatků – 15 milionů CZK/rok.
- Je připraveno revidovat kapacity zařízení, které jsou součástí Záměru oproti Podanému záměru
- Je připraveno zohlednit další připomínky města k provozu CKNO
 - o monitoring příjmu odpadů
 - o regulace objemu a toku dopravy
 - o dodatečná opatření k zamezení úletů

- Je připraveno postupně navyšovat kapacitu Skládky po jednotlivých etapách V a VI (každá po 1 milionu m³ odpadů) Záměru prostřednictvím změn IP podle vývoje skládkování a postoje města
- Podá přepracovaný Záměr v modifikované kapacitě, ale celém rozsahu plánovaných zařízení podle Podaného záměru (tj. včetně plánu na využití zóny Z19)
- Zajistí, aby byla realizována ochranná pásma pro rozšíření CKNO včetně ochranných biokoridorů co nejdříve
- Bude usilovat o rozšíření kapacity skládky o objem, který je připraven k ukládání, v předpokládaném rozsahu 595 tisíc m³ odpadu (Etapu IV), a to tak, aby byla zajištěna kontinuita provozu skládky pro odpady města a okolních obcí nejméně do roku 2030, aniž by bylo třeba využít Zónu Z19
- Podpora kultury a sportu ve městě minimálně ve stávajícím rozsahu po dobu provozu CKNO
- Bude podporovat záměr o zřízení Obchvatu
- Bude ukončena dohoda z roku 2012 a AVE CZ se vzdá všech nároků z této dohody vůči městu

Město Čáslav

- Bude aktivně postupovat k realizaci obchvatu, konkrétně:
 - o Zajistí do konce roku 2023 změnu územního plánu tak, aby v něm byl obchvat zachycen tak, aby bylo možno stavbu realizovat
 - o Bude iniciovat u investora stavby o její výstavbu tak, aby byla dokončena do roku 2030
- Nebude nedůvodně bránit schválení Záměru v řízení o stanovisku EIA ani v navazujících řízeních (územní řízení, řízení o vydání stavebního povolení, řízení dle zákona o integrované prevenci a podobně)
- Nebude bránit realizaci rozšíření kapacity skládky v Etapě IV
- Upraví podmínku využití Zóny Z19 tak, aby využití zóny Z19 bylo v regulované/přechodné míře možné i pokud nebude Obchvat dokončen do roku 2030 (zejména v případě, že dojde k naplnění kapacity Skládky i o Etapu IV dříve, než bude možno skládku dále rozšířit), a to např. tak, že do podmínky využití Zóny Z19 bude zakotvena i možnost vybudování účelové neveřejné komunikace, která by svedla dopravu směřující na skládku mimo obydlené části města Čáslav, nebo by např. byla regulována roční či denní kapacita nových zařízení CKNO tak, aby dopravní zátěž byla akceptovatelná

E) Způsob řešení a dalšího postupu

- město se vyjádří k popsání návrhu řešení
- AVE CZ předloží upravený koncept Záměru
- Město okomentuje upravený koncept Záměru
- AVE CZ předloží návrh dohody zachycující dohodu ohledně dalšího postupu
- Uzavření dohody o spolupráci mezi AVE CZ a městem, která zachytí popsání podmínky a nahradí dohodu z roku 2012