

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 01623/18-342
zn. opr. 5249P/C

Usnesení o nařízení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Kutné Hoře ze dne 6.2.2018, č.j. 8EXE297/2018-18, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Marcela Veberová notář č.j. Nz2964/2014, N1993/2014 ze dne 29.10.2014, vykonatelného dne 1.1.2016 v exekuční věci

oprávněného: **ORTIKA a.s., Vrchlického čp. 848, 768 24 Hulín - Hulín, IČ: 25337408**, práv. zast. Mgr. Štěpán Schenk, advokát se sídlem Vodičkova čp. 710 / č. 31, 110 00 Praha - Nové Město

proti

povinnému: **Ing. René Piták, bytem 28. Října čp. 589 / č. 36, Čáslav - Čáslav-Nové Město 286 01, IČ: 49541951, nar. 12.3.1963**, za účasti manželky Věra Pitáková, bytem Sokolská čp. 40, Velké Popovice - Velké Popovice, PSČ 251 69, nar. 24.5.1963, oba zastoupení obecným zmocněncem Mgr. Pavel Jirkovský, Řisuty čp. 45, Libčeves, PSČ 440 01

pro dlužnou částku ve výši: - Jistina 5 000 000,00 Kč s příslušenstvím a náklady exekuce,

rozhodl takto

- I. První elektronická dražba nemovitých věcí povinného a bývalé manželky povinného, nařízená usnesením ze dne 10.3.2022 č.j. 139EX 01623/18-254 (dražební vyhláška) na den 14.4.2022 v 13:30 hod. a odročená usnesením ze dne 14.4.2022 č.j. 139EX 0162/18-267 na neurčito, **se nařizuje na den 8.11.2022 v 13:30 hod.**
- II. Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.drazby-exekutori.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 8.11.2022 v 13:30 hod.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 8.11.2022 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Mezi posledním nejvyšším podáním a oznámením, že do konce dražby zbývá pět minut, je nastavena prodleva patnácti vteřin. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

V ostatním zůstává usnesení ze 10.3.2022 č.j. 139EX 01623/18-254 (dražební vyhláška) beze změn.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 10.3.2022 č.j. 139EX 01623/18-254 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 14.4.2022 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby jsou nemovité věci, jejich součástí a příslušenství:

Okres: CZ0631 Havlíčkův Brod

Obec: 568520 Čihošť

Kat.území: 623679 Hlohov

List vlastnictví: 162

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo

SJM Piták René Ing. MBA. a Hendrychová Věra Mgr., 28. října
589/36, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav, Sokolská 40,
25169 Velké Popovice

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 23	161	zastavěná plocha a nádvoří		

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 23

20/1 559 zahrada

zemědělský půdní
fond

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká:

a) vedlejší stavby:

- betonový zemní sklep

- dřevěná kůlna pod pultovou střechou krytou vlnitým eternitem

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- 3x kamenný sloupek

Usnesením ze dne 14.4.2022 č.j. 139EX 01623/18-267 byla elektronická dražba shora uvedených nemovitých věcí odročena ne neurčito, a to z důvodu podaného procesního podání bývalé manželky povinného ze dne 11.4.2022, o kterém toho času nebylo pravomocně rozhodnuto. Vzhledem k tomu, že k dnešnímu dni již bylo o tomto procesním podání rozhodnuto a v současné době tak nic nebrání provedení dražby nemovitých věcí povinného a bývalé manželky povinného, rozhodl soudní exekutor tak, jak je shora uvedeno, a nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí na den 8.11.2022 v 13:30 hod.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 25.8.2022

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Vrána Pavel

z pověření soudního exekutora

Mgr. Marcela Kubise

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.