

Zastupitelstvo města Čáslavi

USNESENÍ ze VI. zasedání

konaného v pondělí, **09.12.2024** na **Nové scéně Dusíkova divadla v Čáslavi**
(adresa: Masarykova 194, 286 01 Čáslav)

ZM/102/2024

Hlasování pomocí elektronického systému

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** hlasování pomocí elektronického systému.

ZM/103/2024

Ověřovatelé dnešního zápisu

Zastupitelstvo města Čáslavi **určuje** ověřovatele zápisu **RNDr. Tomáše Hasíka a pana Jiřího Honzíčka**.

ZM/104/2024

Členové návrhové komise

Zastupitelstvo města Čáslavi **určuje** členy návrhové komise **Mgr. Davida Tichého a Mgr. Filipa Velímského, Ph.D.**

DOPLNĚNÝ Program dnešního zasedání PROTINÁVRH

Program:

Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM – 04.11.2024

Dotazy a připomínky občanů

Informace o aktuální situaci v Městské nemocnici Čáslav

Aktuální vývoj v odpadovém hospodářství

Kupní smlouva-pozemky-projekt Koželuhy_spol. PROFISTAV Koželuhy s.r.o.

Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu za měsíc říjen 2024

Rozpočtové opatření č. 6/2024

Delegace k uskutečňování rozpočtových opatření

Návrh rozpočtu města Čáslavi na rok 2025

Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Poskytování odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva v roce 2025

Termíny konání zasedání zastupitelstva města v roce 2025

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 330/1 (nemocnice)

Prodej bytové jednotky v ul. Jablonského v č.p. 1225/8

Smlouva o bezúročném zápůjčce pro ZŠ Sadová, Čáslav

Smlouva o bezúročném zápůjčce pro MěN Čáslav

Dotazy a připomínky zastupitelů

Návrh nebyl schválen, usnesení nebylo přijato.

ZM/105/2024

Program dnešního zasedání PŮVODNÍ NÁVRH

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** program dnešního zasedání:

Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZM – 04.11.2024

Dotazy a připomínky občanů

Informace o aktuální situaci v Městské nemocnici Čáslav

Kupní smlouva-pozemky-projekt Koželuhy_spol. PROFISTAV Koželuhy s.r.o.

Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu za měsíc říjen 2024

Rozpočtové opatření č. 6/2024

Delegace k uskutečňování rozpočtových opatření

Návrh rozpočtu města Čáslavi na rok 2025

Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Poskytování odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva v roce 2025

Termíny konání zasedání zastupitelstva města v roce 2025

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 330/1 (nemocnice)

Prodej bytové jednotky v ul. Jablonského v č.p. 1225/8

Smlouva o bezúročném zápůjčce pro ZŠ Sadová, Čáslav

Smlouva o bezúročném zápůjčce pro MěN Čáslav

Dotazy a připomínky zastupitelů

ZM/106/2024

Průběh zasedání

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje**, aby jednání probíhalo ke každému bodu zvlášť a na konci každého bodu bylo přijato usnesení.

ZM/107/2024

Kupní smlouva-pozemky-projekt Koželuhy spol. PROFISTAV Koželuhy s.r.o.

- vystoupení zástupců společnosti PROFISTAV Koželuhy s.r.o.

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** vystoupení zástupce společnosti PROFISTAV Koželuhy s.r.o. _ Mgr. Pavla Rosenbauma (zhotovitel projektu „Koželuhy“) na dnešním zasedání.

Kupní smlouva-pozemky-projekt Koželuhy spol. PROFISTAV Koželuhy s.r.o. PROTINÁVRH

Zastupitelstvo města Čáslavi

1. **schvaluje** prodej pozemků:

- pozemek nová parc č. 1451/42, orná půda o výměře 507 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/43, orná půda o výměře 545 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/44, orná půda o výměře 549 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/45, orná půda o výměře 254 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/46, orná půda o výměře 254 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/47, orná půda o výměře 252 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/48, orná půda o výměře 292 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/49, orná půda o výměře 340 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/50, orná půda o výměře 268 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/51, orná půda o výměře 268 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/52, orná půda o výměře 268 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/53, orná půda o výměře 268 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/54, orná půda o výměře 268 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/55, orná půda o výměře 268 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/56, orná půda o výměře 451 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/57, orná půda o výměře 1 383 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/58, orná půda o výměře 684 m²;
- pozemek nová parc č. 1451/59, orná půda o výměře 1 450 m²,

2. **pověřuje** starostu města uspořádáním veřejného projednání architektonické studie výstavby na výše zmíněných pozemcích a jeho okolí,

3. **pověřuje** starostu města zajištěním doplněním předložení návrhu kupní smlouvy o:

- a) podrobnou specifikaci projektu výstavby v detailu odpovídajícím alespoň původní kupní smlouvě schválené zastupitelstvem města dne 06.02.2023;

b) časové omezení o délce dvou let na získání stavebního povolení investorem na výstavbu dle projektu;

c) časové omezení o délce dvou let od získání stavebního povolení na realizaci výstavby dle projektu

4. **vyhrazuje** si pravomoc odsouhlasit konečné znění kupní smlouvy na zmíněné pozemky.

Návrh nebyl schválen, usnesení nebylo přijato.

ZM/108/2024

Kupní smlouva-pozemky-projekt Koželuhy spol. PROFISTAV Koželuhy s.r.o. PŮVODNÍ NÁVRH

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** uzavření kupní smlouvy se společností PROFISTAV Koželuhy s.r.o., IČ: 17795397, se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, jejímž předmětem je prodej nemovitostí, a to:

pozemek nová parc č. 1451/42, orná půda o výměře 507 m²;

pozemek nová parc č. 1451/43, orná půda o výměře 545 m²;

pozemek nová parc č. 1451/44, orná půda o výměře 549 m²;

pozemek nová parc č. 1451/45, orná půda o výměře 254 m²;

pozemek nová parc č. 1451/46, orná půda o výměře 254 m²;

pozemek nová parc č. 1451/47, orná půda o výměře 252 m²;

pozemek nová parc č. 1451/48, orná půda o výměře 292 m²;

pozemek nová parc č. 1451/49, orná půda o výměře 340 m²;

pozemek nová parc č. 1451/50, orná půda o výměře 268 m²;

pozemek nová parc č. 1451/51, orná půda o výměře 268 m²;

pozemek nová parc č. 1451/52, orná půda o výměře 268 m²;

pozemek nová parc č. 1451/53, orná půda o výměře 268 m²;

pozemek nová parc č. 1451/54, orná půda o výměře 268 m²;

pozemek nová parc č. 1451/55, orná půda o výměře 268 m²;

pozemek nová parc č. 1451/56, orná půda o výměře 451 m²;

pozemek nová parc č. 1451/57, orná půda o výměře 1 383 m²;

pozemek nová parc č. 1451/58, orná půda o výměře 684 m²;

pozemek nová parc č. 1451/59, orná půda o výměře 1 450 m²,

dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 3629-277/2024 zpracovaného Ing. Janem Hájkem a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora pod č. PGP-1647/2024-205, vzniklých z pozemku parc. č. 1451/1, orná půda o celkové výměře 14 912 m², v obci Čáslav a katastrálním území Čáslav, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, a to společnosti PROFISTAV Koželuhy s.r.o., IČ: 17795397, se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, za kupní cenu 28.587.900,- Kč bez DPH, z důvodu uvedených v důvodové zprávě.

ZM/109/2024

Přehled přesunů v rozepsaném rozpočtu za měsíc říjen 2024

Zastupitelstvo města Čáslavi **bere na vědomí** předložený souhrn přesunů v rozepsaném rozpočtu v měsíci říjnu roku 2024.

ZM/110/2024

Rozpočtové opatření č. 6/2024

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2024 města Čáslavi, dle předloženého návrhu, a **bere na vědomí** přílohu č. 1 a 2.

Příjmy

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
1xxx	Celkem za třídu Daňové příjmy	260 375 000,00	16 368 069,02	276 743 069,02
2xxx	Celkem za třídu Nedaňové příjmy	39 197 000,00	83 958 699,08	123 155 699,08
3xxx	Celkem za třídu Kapitálové příjmy	350 000,00	0,00	350 000,00
4xxx	Celkem za třídu Přijaté transfery	27 000 000,00	162 947 983,33	189 947 983,33
	Celkem Příjmy	326 922 000,00	263 274 751,43	590 196 751,43

Výdaje

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
5xxx	Celkem za třídu Běžné výdaje	285 570 812,00	125 863 092,80	411 433 904,80
z toho:				
5331	MŠ - provozní příspěvek	5 678 000,00	675 000,00	6 353 000,00
5331	ZŠ Náměstí - provozní příspěvek	5 275 000,00	1 050 000,00	6 325 000,00
5331	ZŠ Masarykova - provozní příspěvek	4 827 000,00	0,00	4 827 000,00
5331	ZŠ Sadová - provozní příspěvek	7 269 000,00	2 732 207,29	10 001 207,29
5331	ZUŠ - provozní příspěvek	1 151 000,00	0,00	1 151 000,00
5331	Muzeum a knihovna - provozní příspěvek	10 143 000,00	0,00	10 143 000,00
5331	DDaM - provozní příspěvek	1 180 000,00	0,00	1 180 000,00
5331	Městská nemocnice - provozní příspěvek	14 838 650,00	35 161 350,00	50 000 000,00
5331	Domov důchodců - provozní příspěvek	8 000 000,00	0,00	8 000 000,00
5221	Anima - provozní dotace	7 100 000,00	0,00	7 100 000,00
5213	Dusíkovo divadlo - dotace	7 422 000,00	510 000,00	7 932 000,00
5213	Čáslavská servisní - dotace	6 000 000,00	6 804 500,00	12 804 500,00
6xxx	Celkem za třídu Kapitálové výdaje	41 351 188,00	282 508 818,70	323 860 006,70
z toho:				
6321	Anima - investiční dotace	0,00	642 000,00	642 000,00
6351	ZŠ Náměstí-investiční příspěvek	0,00	410 000,00	410 000,00
6351	ZŠ Masarykova - investiční příspěvek	0,00	0,00	0,00
6351	ZŠ Sadová-investiční příspěvek	0,00	3 766 984,08	3 766 984,08
6351	Městská nemocnice - investiční příspěvek	284 350,00	0,00	284 350,00
6313	Dusíkovo divadlo - investiční dotace	0,00	310 000,00	310 000,00
6313	Čáslavská servisní - investiční dotace	0,00	1 995 670,00	1 995 670,00
	Celkem Výdaje	326 922 000,00	408 371 911,50	735 293 911,50
	Saldo: příjmy - výdaje			-145 097 160,07

Financování

Položka	Ukazatel	Schválený rozpočet	Změny rozpočtu	Upravený rozpočet
8xxx	Celkem za třídu Financování	0,00	-155 917 579,19	-155 917 579,19
	Celkem Financování	0,00	-155 917 579,19	-155 917 579,19

Rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz <https://monitor.statnipokladna.cz>

ZM/111/2024

Delegace k uskutečňování rozpočtových opatření

Zastupitelstvo města Čáslavi **deleguje** svou pravomoc schvalovat rozpočtová opatření v souladu s § 84 odst.2 písm. b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a to v období od posledního zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2024 do konce kalendářního roku 2024, tj. v období od 10.12.2024 do 31.12.2024 včetně, na Radu města Čáslavi. Rozpočtová opatření uskutečněná v tomto období dá Rada města Čáslavi na vědomí Zastupitelstvu města Čáslavi na jeho prvním zasedání v roce 2025.

ZM/112/2024

Návrh rozpočtu města Čáslavi na rok 2025

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** návrh rozpočtu města Čáslavi na rok 2025, dle předloženého návrhu, a **bere na vědomí** přílohu č. 1.

Položka	PŘÍJMY	Návrh rozpočtu 2023
1xxx	Daňové příjmy	245 500 000,00
2xxx	Nedaňové příjmy	49 450 000,00
3xxx	Kapitálové příjmy	14 850 000,00
4xxx	Přijaté transfery	50 950 000,00
PŘÍJMY CELKEM		360 750 000,00
Položka	VÝDAJE	
5xxx	Běžné výdaje	329 830 380,00
<i>z toho:</i>		
5331	MŠ příspěvek na provoz	5 678 000,00
5331	ZŠ Náměstí příspěvek	5 275 000,00
5331	ZŠ Masarykova příspěvek	4 827 000,00
5331	ZŠ Sadová příspěvek	7 269 000,00
5331	ZUŠ příspěvek	1 151 000,00
5331	Muzeum a knihovna příspěvek	10 143 000,00
5213	Dusíkovo divadlo dotace	7 422 000,00
5213	Čáslavská servisní dotace	6 000 000,00
5331	DDaM příspěvek	1 180 000,00
5331	Městská nemocnice příspěvek	15 700 000,00
5221	Anima dotace	7 100 000,00
5331	Domov důchodců příspěvek	8 000 000,00
6xxx	Kapitálové výdaje	30 919 620,00
<i>z toho:</i>		
VÝDAJE CELKEM		360 750 000,00
SALDO: PŘÍJMY - VÝDAJE		0,00

Rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz <https://monitor.statnipokladna.cz>

ZM/113/2024

Obecně závazná vyhláška města Čáslavi o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Čáslavi o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

ZM/114/2024**Poskytování odměn a ostatních souvisejících plnění uvolněným členům zastupitelstva v roce 2025**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** poskytování odměn a ostatních souvisejících plnění v roce 2025 uvolněným členům zastupitelstva ve stejném rozsahu – stanoveném Kolektivní smlouvou – jako zaměstnancům města.

ZM/115/2024**Termíny konání zasedání zastupitelstva města v roce 2025**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** termíny konání zasedání Zastupitelstva města Čáslavi v roce 2025 takto:

- pondělí - 10.02.2025
- pondělí - 07.04.2025
- pondělí - 23.06.2025
- pondělí - 15.09.2025
- pondělí - 08.12.2025

Zasedání Zastupitelstva města Čáslavi budou probíhat vždy od 17:00 hodin na Nové scéně Dusíkova divadla v Čáslavi (adresa: Masarykova 194, 286 01 Čáslav).

ZM/116/2024**Záměr prodeje části pozemku parc. č. 330/1 (nemocnice)**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** záměr prodeje části pozemku parc. č. 330/1, o výměře cca 52 m² ostatní plocha, v katastrálním území Čáslav, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora na LV č. 10001, společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za cenu dle znaleckého posudku + platná sazba DPH + náklady na realizaci prodeje.

ZM/117/2024**Prodej bytové jednotky v ul. Jablonského v č.p. 1225/8**

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** prodej bytové jednotky v ulici Jablonského, č.p. 1225/8 včetně příslušenství a spoluvlastnického podílu ve výši 5703/153880 na společných částech bytového domu č.p. 1225 - 1227 a na pozemcích st.p.č. 1559, st.p.č. 1560 a st.p.č. 1561 v katastrálním území Čáslav ul. Jablonského, za nabídnutou cenu 2.540.000,- Kč + náklady na realizaci prodeje panu Janu H., bytem Kutná Hora.

ZM/118/2024**Smlouva o bezúročném zápůjčce pro ZŠ Sadová, Čáslav**

Zastupitelstvo města Čáslavi

- 1) **souhlasí** se zápůjčkou finančních prostředků pro Základní školu Čáslav, IČ: 71176683, se sídlem: Sadová 1756, 286 01 Čáslav, dle důvodové zprávy;
- 2) **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy o bezúročném zápůjčce sepsanou mezi městem Čáslav a Základní školou Čáslav Sadová.

ZM/119/2024**Smlouva o bezúročném zápůjčce pro MěN Čáslav**

Zastupitelstvo města Čáslavi

- 1) **souhlasí** se zápůjčkou finančních prostředků pro Městskou nemocnici Čáslav, IČ: 00873764, se sídlem: Jeníkovská 348/17, 286 01 Čáslav – Nové Město, dle důvodové zprávy;
- 2) **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy o bezúročném zápůjčce sepsanou mezi městem Čáslav a Městskou nemocnicí Čáslav.

Ing. Jaromír Strnad v. r.
starosta

Mgr. Renata Vaculíková v. r.
místostarostka

Ověřovatelé:

RNDr. Tomáš Hasík v. r.
člen zastupitelstva

Jiří Honzíček v. r.
člen zastupitelstva