



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Město Čáslav  
Nám. Jana Žižky z Trocnova 1  
286 01 Čáslav

Jednací číslo: MěÚ/60489/2022/DOP  
Spis. značka: 7029/2022

Vyřizuje: Jana Šulcová  
Tel.: +420 327 300 131  
E-mail: sulcova@meucaslav.cz  
Datum: 7.11.2022

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Městský úřad Čáslav, Odbor dopravy, příslušný dle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o provozu na pozemních komunikacích“) pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na silnici II. a III. třídy, místních komunikací a na veřejně přístupných účelových komunikacích dle § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 zákona o provozu na pozemních komunikacích a na základě žádosti Města Čáslav, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav, IČ: 00236021 (dále jen „žadatel“) podané dne 11.7.2022 v souladu s ust. § 171 a následné části 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

#### **z a m í t á**

#### **návrh stanovení místní úpravy provozu**

**na veřejně účelové komunikaci na pozemku p.č. 2637/1 v kat. území Čáslav ( vnitroblok Pražská č.p. 118/11) - dopravní značka „B28“ doplněna o dodatkovou tabulku „E3a – 9m“ a „E13 – Mimo dopravní obsluhu“, dopravní značka „B28“ doplněna o dodatkovou tabulku „E8d“, 2x dopravní značení „B29“ – doplněno o dodatkovou tabulku „E8a“ a „E8c“ dle předložené situace.**

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy obdržel dne 11.7.2022 od Města Čáslav, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav, IČ: 00236021, jakožto vlastníka veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku p.č. 2637/1 v kat. území Čáslav, žádost o stanovení místní úpravy provozu umístěním dopravního značení „B28“ doplněna o dodatkovou tabulku „E3a – 9m“ a „E13 – Mimo dopravní obsluhu“, dopravní značení „B28“ doplněna o dodatkovou tabulku „E8d“ a 2x dopravní značení „B29“ – doplněno o dodatkovou tabulku „E8a“ a „E8c“ z důvodu usměrnění parkování a zlepšení dopravní obslužnosti domu č.p. 270 a č.p. 113.



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/60489/2022/DOP

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy oznámil veřejnou vyhláškou dne 1.8.2022 návrh stanovení místní úpravy provozu na uvedené komunikaci a stanovil lhůtu 30 dnů od zveřejnění na úřední desce Městského úřadu Čáslav pro podání námitek a uplatnění připomínek.

Ve stanovené lhůtě dne 25.8.2022 podalo námítky Společenství vlastníku jednotek Pražská 118/11 (dále jen SVJ Pražská 118/11), v zastoupení předsedkyně SVJ Romany Nagyové, Pražská 118/11, 286 01 Čáslav.

SVJ Pražská 118/11 uvádí tyto námítky, které jsou doloženy fotodokumentací:

„Stanovení místní úpravy provozu na veřejné účelové komunikaci p.č. 2637/1 je účelově vedené ve prospěch vlastníka nemovitostí č.p. 270 a 113 pana Martina Koriťáka, Gen. Františka Moravce 4/5, 286 01 Čáslav, které stojí za bytovým domem č.p. 118. Dojde tak k omezení parkování motorových vozidel vlastníků a nájemníků bytových jednotek č.p. 118, bydlí zde i osoby s průkazem ZTP. Předsedkyně SVJ Romana Nagyová poukazuje na agresivní chování pana Koriťáka, vůči nájemníkům a vlastníkům SVJ Pražská 118, kdy je několika vozy (cca 4) pana Koriťáka opakovaně záměrně bráněno ve vjezdu a výjezdu vozidel - „blokace vozidel“, toto je doloženo přiloženou fotodokumentací. Problémy s parkováním zde přetrvávají již několik let a byly řešeny i Městskou policií Čáslav. Auta vlastníků a nájemníků SVJ Pražská 118 jsou zaparkovány podél komunikace vnitrobloku, je zachovaný průjezd k nemovitostem pana Koriťáka. Před vchodem parkují auta pouze na nezbytně nutnou dobu pro vyložení nákupu, dítěte, imobilní osoby, nebo materiálu při rekonstrukcích domu. Celkově je zde popsáno netolerantní a arogantní chování pana Koriťáka, včetně napadení, vůči vlastníkům bytových jednotek č.p. 118, jejich nájemníků, ale i poukazuje na předchozí konflikty mezi panem Koriťákem a původním vlastníkem bytového domu č.p. 118 – Studio realit, a dále některých nájemníků č.p. 118, kteří raději dům opustili. Dále poukazuje na odkup části městského pozemku panu Koriťákovi (p.č. 2637/2 k.ú. Čáslav) za účelem nedostatku parkovacích míst. Tento pozemek je v současnosti zatravněn a tudíž tak k parkování vozů neslouží.“

### Rozhodnutí o námítkách:

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, jako příslušný dle ustanovení § 124 odst. 6 zákona o provozu na pozemních komunikacích **rozhodl o námítkách Společenství vlastníku jednotek Pražská 118/11, v zastoupení předsedkyně SVJ Romany Nagyové, Pražská 118/11, 286 01 Čáslav** ze dne 25.8.2022 proti návrhu opatření obecné povahy na **veřejně účelové komunikaci na pozemku p.č. 2637/1 v kat. území Čáslav**, podle §172 odst. 5 správního řádu takto:

**námítkám se vyhovuje.**

### Odůvodnění rozhodnutí o námítkách:

Na základě podaných námitek SVJ Pražská 118/11, silniční správní orgán nařídil na den 10.10.2022 ústní jednání spojené s místním šetřením za účelem ověření skutečností pro objasnění stavu věci se zástupci Policie ČR, DI Kutná Hora, Města Čáslav, zástupci SVJ Pražská 118/11 a pana Martina Koriťáka. Pan Martin Koriťák se z jednání omluvil a zaslal dne 5.10.2022 vyjádření k situaci parkování ve výše zmiňovaném vnitrobloku.



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV**  
Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/60489/2022/DOP

Ve svém vyjádření poukazuje na podání žádosti o zredukování parkovacích míst ve vnitrobloku Pražská z důvodu zpřístupnění vjezdu záchranných složek – zdravotní stav pana Šími z č.p. 113 a opakovaná potřeba složek IZS. Ve svém vyjádření dále sděluje, že nájemníci a vlastníci bytového domu č.p. 118 mu znemožňují příjezd a výjezd k nemovitostem č.p. 270 a 113 a pozemkům v jeho vlastnictví, a úmyslně mu poškozují zatravněnou plochu na p.č. 2637/2, kde byl i několikrát slovně i fyzicky napaden. Poukazuje na vozy zaparkované u nájezdu vedle trafostanice, kdy mu tyto vozy brání ve vjezdu osobním autem s vozíkem, či vlekem. Parkování osobních vozidel bylo několikrát řešeno Městskou policií Čáslav, která uvedla, že jediným řešením je umístění dopravního značení, aby nedocházelo k porušování dopravních předpisů, práv občanů a zneužívání IZS. Bezohledné parkování obyvatelů domu č.p. 118 je též doloženo přiloženou fotodokumentací.

Při svém rozhodování Městský úřad Čáslav, odbor dopravy vycházel především ze skutečnosti, že dopravně technický stav komunikace umožňuje podélné parkování vozidel, které není v rozporu s §25 zákona o provozu na pozemních komunikacích a dále s ustanovení § 78 odst. 2 zákona o provozu na pozemních komunikacích cit: *„Dopravní značky, světelné a akustické signály, dopravní zařízení a zařízení pro provozní informace se smějí užívat jen v takovém rozsahu a takovým způsobem, jak to nezbytně vyžaduje bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích nebo jiný důležitý zájem“*.

Při šetření bylo též zjištěno, že již v minulosti byli problémy s parkování v dotčeném vnitrobloku řešeny převodem částí pozemku p.č. 2367 kat. území Čáslav ve vlastnictví Města Čáslav na dnes již bývalé vlastníky bytového domu č.p.118 – Studio realit s.r.o. a pana Martina Koriťáka a pana Ladislava Šímu, pro které měla oddělená část pozemku z p.č. 2367 v kat. území Čáslav sloužit jako přístupová cesta k vybudované vodovodní šachtě a k parkování osobních automobilů, viz důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva Města Čáslav ze dne 20.5.2015 cit.: *„Nově vzniklý stav by měl zklidnit celkovou situaci mezi žadateli, kteří pozemek p.č. 2637 v kat. území Čáslav využívají jako jakýsi „vnitroblok“, který přirozeně vznikl mezi nemovitostmi v jejich vlastnictví.“* V současnosti je pozemek p.č. 2637/2 v kat. území Čáslav, ve vlastnictví pana Martina Koriťáka z velké části zatravněn a je na něm skladováno dřevo., tudíž tak k účelu zklidnění situace a využití k parkování osobních aut, za kterým byla tato část pozemku panu Koriťákovi odprodána, neslouží.

Silniční správní úřad pak dále vychází ze závěru Nejvyššího správního soudu – rozsudek č.j. 2 Ao 3/2008-100 ze dne 7.1.2009 cit.: *„Je tak zřejmé, že smysl umístění dopravních značek nemůže být samoúčelný, či dokonce šikanózní, nýbrž že musí být racionální a opodstatněný některým z uvedených legitimních důvodů. Pokud takový důvod neexistuje, jedná se o dopravní značku umístěnou protizákonně“*.

Mimo to je třeba v tomto případě uvést, že navrhovatel dopravního značení nenabídl a zejména argumentačně nevysvětlil žádný z citovaných zákonných důvodů, když v návrhu pouze uvedl, že se jedná o cit: *„usměrnění parkování a zlepšení obslužnosti domů v dotčené lokalitě“*.

N základě rozhodnutí o námitkách a posouzení celé věci dospěl správní orgán k závěru, že nevydá opatření obecné povahy, kterým by byla stanovena místní úprava provozu na veřejné účelové komunikaci



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/60489/2022/DOP

na p.č. 2637/1 v kat. území Čáslav a to z důvodů, které jsou výše uvedeny. Předloženým námitkám SVJ Pražská 118/11 správní orgán vyhověl a návrh místní úpravy provozu tak zamítl.

### **Poučení k rozhodnutí o námitkách:**

Podle ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu se proti tomuto rozhodnutí o námitkách nelze odvolat ani podat rozklad.

### **Poučení:**

Proti stanovení místní úpravy provozu formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek dle § 173 odst. 2 správního řádu. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Jana Šulcová  
oprávněná úřední osoba

Toto opatření obecné povahy musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí opatření



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/60489/2022/DOP

### **Doručí se:**

#### **Dotčené osoby:**

- *v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu doručuje Městský úřad Čáslav, Odbor dopravy toto opatření obecné povahy dotčeným osobám veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce Městského úřadu Čáslav, současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenou.*
- Městský úřad Čáslav, odbor investic
- Společenství vlastníku Pražská 118/11 – Romana Nagyová, Pražská 118/11, 286 01 Čáslav
- Martin Koriták, Gen. Františka Moravce 4/5, 286 01 Čáslav

#### **Dotčený orgán:**

- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

#### **Ostatní:**

- Město Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav  
*se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení*





# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/60489/2022/DOP

D 2 KPS-167392-1100-2022-010006 16.3

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÝ ŘEŠITELSTVÍ POLICE  
STŘEDOCESKÉHO KRAJE  
JZEMNÍ ÚTEBOR KUTNÁ HOŘ.  
JOPRAVNÍ INSPEKTORÁT  
POSTOVNÍ SÍTLANKA  
284 28 P 11NA 0RA

por. Zdeněk Žák, DiS.  
315 449

čp. 118/11  
355/3

2703  
2704  
355/10  
355/5  
2637/1  
2637/2

B 28  
E 3a  
E 13  
E 8a  
E 8b  
E 8d

ZODP.PROJEKTANT	KRESLIL	KONTROLOVAL	 www.asig.cz e-mail: asig@asig.cz
	Radim Ondrášek		
INVESTOR:	Město Čáslav	FORMÁT:	A4
AKCE:	Čáslav, Pražská 118 - osazení DZ ve vnitrobloku za domem	MĚŘÍTKO:	
OBSAH:	DIO Čáslav, Pražská - vnitroblok ■ místo se zákazem zastavení, Mimo dopravní obsluhu ■ místo se zákazem stání ■ prostor se zákazem zastavení	DATUM:	červen 2022
	Značky B28 a B29 ve zmenšeném provedení - průměr 500mm	Č.VÝKR.:	PARÉ Č.