

VYHODNOCENÍ PROGRAMU REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY ČÁSLAV ZA ROK 2023

Předkládá:

Mgr. Jiří Žaloudek, člen Rady města



Zpracoval:

Ing. Antonín Hejzlar, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče



Návrh na usnesení:

... /2024

VYHODNOCENÍ PROGRAMU REGENERACE MPZ ZA ROK 2023

Zastupitelstvo města Čáslavi **schvaluje** vyhodnocení Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón za rok 2023, podle předloženého návrhu.

Důvodová zpráva :

Pro rok 2023 získalo město Čáslav z rozpočtu státu částku 200 000 Kč. Komise regenerace MPZ při MěÚ Čáslav posuzovala 5 žádosti o finanční příspěvek v rámci Programu regenerace městské památkové zóny. Byly to následující akce:

v Kč

Žadatel	Objekt	Celková předpokládaná částka	Popis záměru
Mgr. Miriam R	Přemysla Otakara II. 251, Čáslav	86.250,- Kč	Obnova vstupních vrat
Město Čáslav	Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, Čáslav	680 000,- Kč	Restaurování 4 ks dveří ve 3. NP č.p. 1
Římskokatolická farnost – děkanství Čáslav	Kostelní náměstí 186, Čáslav	950 000,- Kč	Výměna a obnova oken
Irena Č	Obytný dům č.p. 18, Čáslav	1.137.159,- Kč	Obnova fasády a výměna oken
Le Thi B. D. F. Praha 4	Obytný dům č.p. 98, Čáslav	350.000,- Kč	Výměna výkladce a osazení oken

Pravidla rozdělení finančních prostředků:

Majitel objektu	Podíl města	Podíl státu	Podíl vlastníka
Církev	min. 10 %	max. 50 %	min. 40 %
Soukromý vlastník	min. 10 %	max. 50 %	min. 40 %
Město, obec	min. 50 %	max. 50 %	–

Komise regenerace MPZ při MěÚ Čáslav navrhla přidělit finanční příspěvek státu a schválit finanční podíl města pro níže uvedenou akci (cena jsou uvedena s DPH, neboť žadatel není plátcem DPH):

ceny s DPH

Název akce	CELKEM v Kč	Státní příspěvek v Kč	Příspěvek města v Kč/ podíl vlastníka
Obytný dům, Generála Fr. Moravce 18, Čáslav	1.137.159,- 100,00 %	200 000,00 17,6%	vlastník 823.443,- 72,4% město 113.716,- 10,00%
CELKEM	1.137.159,00	200 000,00	vlastník 823.443,- město 113.716,- celkem 937.159,-

Komise navrhla státní příspěvek v celkové výši 200 tis. Kč přidělit na tuto akci:

V rámci akce proběhla u obytného domu v ulici Generála Fr. Moravce č.p. 18 obnova fasády a výměna oken. Akce proběhla ve stanoveném termínu Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2023 a byly dodrženy všechny dané podmínky. Opravy byly prováděny pod státním stavebním dozorem, dle vydaných závazných stanovisek, které vydal Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče a zároveň za dozoru zástupce Národního památkového ústavu.

Komise pro regeneraci kulturních památek nenavrhla státní finanční příspěvek na ostatní akce z důvodu nízké výše státního příspěvku.

Příloha:

Vyhodnocení Programu regenerace MPZ Čáslav za rok 2023 – 3 ks k nahlédnutí